

1. ОГЛАС

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПОШТА СРБИЈЕ“, БЕОГРАД

Објављује

О Г Л А С

за продају непокретности путем јавног надметања

Предмет продаје су:

1. Комплекс Старог поштанског центра Сомбор, Филипа Кљајића број 9: зграда ПТТ услуга означена као зграда број 1, површине основе 215 m^2 , објект ПТТ услуга означен као зграда број 2, површине основе 232 m^2 и објект ПТТ услуга означен као зграда број 3, површине основе 203 m^2 , све на кат. парц. број 5630 КО Сомбор I, као и катастарска парцела број 5630 КО Сомбор I која је укупне површине 1431 m^2 :
почетна цена: 62.000,00 евра;
износ депозита: 6.200,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
2. Објекти старе поште Сонта, Општина Апатин, Вука Караџића 26: зграда број 1 површине основе 198 m^2 и помоћна зграда означена као зграда број 2 површине основе 24 m^2 на кат. парц. број 455 КО Сонта, као и катастарска парцела број 455 КО Сонта која је укупне површине 406 m^2 :
почетна цена: 2.000,00 евра;
износ депозита: 200,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
3. Трособан стан број 1, површине 139 m^2 , у Пригревици, Општина Апатин, Вука Караџића 15, евиденцијски број 2, у згради број 1 на кат. парц. број 787 КО Пригревица:
почетна цена: 400,00 евра;
износ депозита: 40,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
4. Зграде ПТТ услуга, у Накову, Град Кикинда, Главна 65: зграда број 1 површине основе 193 m^2 и помоћна зграда означена као зграда број 2 површине основе 64 m^2 на кат. парц. број 332 КО Наково, као и катастарска парцела број 332 КО Наково чија је укупна површина 589 m^2 :
почетна цена: 8.000,00 евра;
износ депозита: 800,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
5. Зграде ПТТ услуга у Банатском Великом Селу, Општина Кикинда, Српских ратника 42: зграда број 1 површине основе 225 m^2 и помоћна зграда означена као зграда број 2 површине основе 40 m^2 на кат. парц. број 1591 КО Банатско Велико Село:

почетна цена: 3.510,00 евра;

износ депозита: 351,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

6. Пословни простор у Косјерићу, Радише Петронијевића 13, улаз 7, површине 74 m², посебан део број 14 у згради број 1 на кат. парц. број 918/4 КО Косјерић (Варош):

почетна цена: 37.000,00 евра;

износ депозита: 3.700,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

7. Пословни простор у Кокином Броду, Општина Нова Варош, Горња колонија 2, површине 67 m², посебан део број 2 у згради број 1 на кат. парц. број 62/4 КО Вранеша:

почетна цена: 10.000,00 евра;

износ депозита: 1.000,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

8. Непокретност - пословни објект у Пироту, Трг Републике 99, површине основе 55m², ПР, означен као зграда број 1, на кат. парц. број 695/3 КО Пирот – Град укупне површине 156 m²:

почетна цена: 12.280,00 евра;

износ депозита: 1.228,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

9. Трособан стан број 16, површине 82m², у Чачку, Булевар Вука Караџића 92, у згради број 1 на кат. парц. број 6135 КО Чачак:

почетна цена: 66.420,00 евра;

износ депозита: 6.642,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

10. Двоипособан стан број 19, површине 88m², у поткровљу, у Ваљеву, Карађорђева 116, у улазу 2 зграде број 1 на кат. парц. број 7316/2 КО Ваљево:

почетна цена: 71.280,00 евра;

износ депозита: 7.128,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

11. Једноипособан стан број 3, површине 40 m², у приземљу, у Нишу, Бошка Бухе 4, у згради број 1 на кат. парц. број 925 КО Ћеле Кула:

почетна цена: 64.000,00 евра;

износ депозита: 6.400,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

12. Једноособан стан број 38, површине 49 m², у поткровљу, у Нишу, Византијски булевар 96, у згради број 1 на кат. парц. број 428/94 КО Ћеле Кула:

почетна цена: 78.400,00 евра;

износ депозита: 7.840,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

13. Пословни простор у Нишкој Бањи, Заплањска 19: посебан део Л1, евиденцијски број 2, површине 203 m², и посебан део Л2, евиденцијски број 3, површине 255 m², у згради број 1 на кат. парц. број 2250/1 КО Нишка Бања:
почетна цена: 229.000,00 евра;
износ депозита: 22.900,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
14. Једноособан стан број 1, подброј 2, евиденцијски број 2, површине 42 m², у приземљу, у Купинову, Бранка Мацаревића 72, зграде број 1 на кат. парц. број 1413 КО Купиново:
почетна цена: 4.200,00 евра;
износ депозита: 420,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
15. Пословни објект у Доњем Љубешу, Моравска 1, површине основе 72 m², ПР, зграда број 1 на кат. парц. број 5266 КО Доњи Љубеш:
почетна цена: 21.600,00 евра;
износ депозита: 2.160,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
16. Трособан стан - дуплекс број 22, у поткровљу, површине 76m², улаз број 4, у Панчеву, Петра Кочића 4, у згради број 1 на кат. парц. број 2451/39 КО Панчево:
почетна цена: 54.720,00 евра;
износ депозита: 5.472,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;
17. Трособан стан - дуплекс број 23, у поткровљу, површине 76m², улаз број 4, у Панчеву, Петра Кочића 4, у згради број 1 на кат. парц. број 2451/39 КО Панчево:
почетна цена: 54.720,00 евра;
износ депозита: 5.472,00 евра у динарској противвредности, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита;

Поступак продаје спровешће се путем јавног надметања дана 27.06.2025. године са почетком у 12 часова у просторијама Јавног предузећа „Пошта Србије“, Београд, у Београду у Косовској улици број 47, на I спрату, Едукативни центар.

Заинтересована лица за учешће у поступку јавног надметања су у обавези да као средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуда уплате депозит у износу од 10% од процењене вредности непокретности, према подацима из конкурсне документације, (или доставе неопозиву банкарску гаранцију наплативу на први позив) пре одржавања јавног надметања, а најкасније 24.06.2025. године.

Право учешћа имају сва правна и физичка лица која откупе конкурсну документацију, закључно са 23.06.2025. године, све у складу са Упутством за спровођење поступка продаје, које је саставни део конкурсне документације.

Предмет продаје могу разгледати сви заинтересовани понуђачи, закључно са 23.06.2025. године уз претходни договор на телефон 011/3022-222.

Конкурсна документација се може подићи сваког радног дана од 9-15 часова на адреси – Београд, Ул. Таковска бр. 2, други спрат, канцеларија бр. 231, са доказом о уплати износа од 10.000,00 динара на пословни рачун 325-9500600020937-95 који се води код ОТП банка Србија а.д. Нови Сад, са назнаком „откуп конкурсне документације“. За преузимање конкурсне документације за непокретности које су предмет огласа, а налазе се ван територије града Београда, назвати на телефон 011/3022-222, ради организације преузимања.

Продаја имовине се врши у виђеном стању, без права купца на накнадну рекламацију и подношење тужбе по било ком основу. Припадајући порез и остали трошкови купопродаје падају на терет купца.

Изабрани учесник у надметању је у обавези да у року од 8 дана од дана пријема позива закључи Уговор о купопродаји.