

Број: 2017-159067/47**Датум: 29. 11. 2017. године**

На основу члана 40. Статута Јавног предузећа „Пошта Србије“, Београд („Службени ПТТ гласник, бр. 1094/17), а у вези са чланом 7. став 1. тачка 15) сходно примени члана 108. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/2012, 14/2015 и 68/2015 – у даљем тексту Закон), доносим

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

1. У поступку набавке закупа пословног и магацинског простора, број Н-114/2017, обликоване по партијама (партија 1. -Закуп пословног и магацинског простора – Панчево, партија 2. -Закуп пословног и магацинског простора – Кузмин, партија 3. - Закуп пословног и магацинског простора – Босут, партија 4. -Закуп пословног и магацинског простора – Манђелос, партија 5. -Закуп пословног и магацинског простора – Бешеново, партија 6. - Закуп пословног и магацинског простора – Салаш Ноћајски, партија 7. -Закуп пословног и магацинског простора – Чалма, партија 8. -Закуп пословног и магацинског простора – Велики Радинци, партија 9. -Закуп пословног и магацинског простора – Шапинци, партија 10. -Закуп пословног и магацинског простора – Суботиште, партија 11. -Закуп пословног и магацинског простора – Карловчић, партија 12. -Закуп пословног и магацинског простора – Доњи Товарник, партија 13. -Закуп пословног и магацинског простора – Прхово, партија 14. -Закуп пословног и магацинског простора – Деч), у укупној вредности од 1.915.200,00 динара, без ПДВ-а, а на основу Извештаја о стручној оцени понуда (бр. Н-114/2017), број 2017-159067/15 од 01.11.2017. године, Комисије за набавку РРЈ „Панчево Сремска Митровица“ образоване Решењем, број 2017-159067/2 од 19.10.2017. године, додељују се уговори понуђачима који су у предметном поступку набавке доставили најповољније понуде по партијама, и то:

За Партију 1: понуђачу Милораду Малићу, Улица Приморска број 69, Панчево, ЈМБГ:1611963382122, БР.Л.К:008468085 издата од ПУ у Панчеву, на месечни износ закупнине од 27.750,00 динара, без ПДВ-а, на период од две године, односно укупно 672.000,00 динара, без ПДВ-а, почев од јануара 2018. године, а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 2: понуђачу „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 8.184,44 динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 221.400,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 3: од понуђача „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 2.917,42 динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 81.000,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 4: од понуђача „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 5.135,30 динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 140.400,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 5: од понуђача „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 2.848,00 динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 78.300,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 6: од понуђача „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 4.806,00

динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 218.700,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 7: од понуђача „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 4.332,52 динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 118.800,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 8: од понуђача „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 7.164,50 динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 194.400,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 9: од понуђача „Градско становање“ доо, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; МБ:21219525; ПИБ:109662829, на месечни износ закупнине од 4.135,58 динара, без ПДВ-а, на период од три године, односно укупно 113.400,00 динара, без ПДВ-а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 10: понуђачу Општини Пећинци, Улица Слободана Бајића број 5, Пећинци; МБ:08070628; ПИБ:100399239, на месечни износ закупнине од 819,25 динара, без ПДВ-а, на период од две године, односно укупно 28.800,00 динара, без ПДВ-а, почев од јануара 2018. године, а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 11: понуђачу Општини Пећинци, Улица Слободана Бајића број 5, Пећинци; МБ:08070628; ПИБ:100399239, на месечни износ закупнине од 615,00 динара, без ПДВ-а, на период од две године, односно укупно 24.000,00 динара, без ПДВ-а, почев од јануара 2018. године, а закључно са децембром 2019. године;

За Партију 12: понуђачу Општини Пећинци, Улица Слободана Бајића број 5, Пећинци; МБ:08070628; ПИБ:100399239, на месечни износ закупнине од 603,25 динара, без ПДВ-а, на период од две године, односно укупно 24.000,00 динара, без ПДВ-а, почев од јануара 2018. године, а закључно са децембром 2019. године.

За Партију 13. - Закуп пословног и магацинског простора - Прхово и Партију 14. - Закуп пословног и магацинског простора - Деч, није приспела ниједна понуда, па је Регионална радна јединица „Панчево, Сремска Митровица“ донела Одлуку о обустави поступка набавке, број 2017-159067/20 од 06.11.2017. године.

2. Ову одлуку објавити на интернет страници Наручиоца www.posta.rs, у року од 3 (три) дана од дана доношења ове одлуке.

Образложење

Јавно предузеће „Пошта Србије“, Београд, Регионална радна јединица „Панчево, Сремска Митровица“, Светог Саве 11, Панчево, донело је Одлуку о покретању поступка набавке број 2017-159067/1 од 18.10.2017. године, на основу које је покренута Н-набавка закупа пословног и магацинског простора број Н-114/2017.

Предмет набавке је Закуп пословног и магацинског простора, (обликована по партијама (партија 1. -Закуп пословног и магацинског простора – Панчево, партија 2. -Закуп пословног и магацинског простора – Кузмин, партија 3. - Закуп пословног и магацинског простора – Босут, партија 4. -Закуп пословног и магацинског простора – Манђелос, партија 5. -Закуп пословног и магацинског простора – Бешеново, партија 6. -Закуп пословног и магацинског простора – Салаш Ноћајски, партија 7. -Закуп пословног и магацинског простора – Чалма, партија 8. -Закуп пословног и магацинског простора – Велики Радинци, партија 9. -Закуп пословног и магацинског простора – Шашинци, партија 10. -Закуп пословног и магацинског простора – Суботиште, партија 11. -Закуп пословног и магацинског простора – Карловчић, партија 12. -Закуп пословног и магацинског простора – Доњи Товарник, партија 13. -Закуп пословног и магацинског простора – Прхово, партија 14. -Закуп пословног и магацинског простора – Деч), ознака из општег речника набавки: Закуп, РА02-0.

Процењена вредност набавке сходно Извештају о стручној оцени понуда (бр. Н-114/2017), број 2017-159067/15 од 01.11.2017. године, Комисије за набавку РРЈ „Панчево Сремска Митровица” образоване Решењем, број 2017-159067/2 од 19.10.2017. године, износи 1.963.200,00 динара, без ПДВ-а, Партија 1 – процењена вредност набавке је 672.000,00 динара без ПДВ-а, Партија 2 – процењена вредност набавке је 221.400,00 динара без ПДВ-а, Партија 3 – процењена вредност набавке је 81.000,00 динара без ПДВ-а, Партија 4 – процењена вредност набавке је 140.400,00 динара без ПДВ-а, Партија 5 – процењена вредност набавке је 78.300,00 динара без ПДВ-а, Партија 6 – процењена вредност набавке је 218.700,00 динара без ПДВ-а, Партија 7 – процењена вредност набавке је 118.800,00 динара без ПДВ-а, Партија 8 – процењена вредност набавке је 194.400,00 динара без ПДВ-а, Партија 9 – процењена вредност набавке је 113.400,00 динара без ПДВ-а, Партија 10 – процењена вредност набавке је 28.800,00 динара без ПДВ-а, Партија 11 – процењена вредност набавке је 24.000,00 динара без ПДВ-а, Партија 12 – процењена вредност набавке је 24.000,00 динара без ПДВ-а, Партија 13 – процењена вредност набавке је 24.000,00 динара без ПДВ-а, Партија 14 – процењена вредност набавке је 24.000,00 динара, без ПДВ-а.

На основу Позива за подношење понуда, број 2017-159067/4 од 23.10.2017. године, објављеног на порталу службених гласила Републике Србије и бази прописа и интернет страници Предузећа www.posta.rs, понуду су благовремено поднели следећи понуђачи:

Партија 1 - Закуп пословног и магацинског простора – Панчево

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017-159067/8	Милорад Малић, ЈМБГ:1611963382122; БР.Л.К:008468085 издата од ПУ у Панчеву; Приморска број 69, Панчево	37	750,00	27.750,00	666.000,00

Партија 2. -Закуп пословног и магацинског простора – Кузмин

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017-159067/9	„Градско становање“ д.о.о., Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; Задружна број 1, Кузмин	45,98	178,00	8.184,44	220.979,88

Партија 3 - Закуп пословног и магацинског простора – Босут

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017-159067/9	„Градско становање“ д.о.о., Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; 10. марта број 77, Босут	16,39	178,00	2.917,42	78.770,34

Партија 4. -Закуп пословног и магацинског простора – Манђелос

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017-159067/9	„Градско становање“ д.о.о, Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; Пинкијева број 6б, Манђелос	28,85	178,00	5.135,30	138.653,10

Партија 5. - Закуп пословног и магацинског простора – Бешеново

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017-159067/9	„Градско становање“ д.о.о, Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; Драгиње Никшић број 15, Бешеново	16,39	178,00	2.848,00	76.896,00

Партија 6. -Закуп пословног и магацинског простора – Салаш Ноћајски

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017-159067/9	„Градско становање“ д.о.о, Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; Стојана Чупића број 137, Салаш Ноћајски	27	178,00	4.806,00	129.762,00

Партија 7. - Закуп пословног и магацинског простора – Чалма

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017-159067/9	„Градско становање“ д.о.о, Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; Победа број 1, Чалма	24,34	178,00	4.332,52	116.978,04

Партија 8. -Закуп пословног и магацинског простора – Велики Радинци

Број под којим је понуда	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2	Месечни износ закупнине	Вредност понуде без ПДВ-а за
--------------------------	--	---------------	----------------------	-------------------------	------------------------------

заведена			без ПДВ-а	без ПДВ-а	период до 31.12.2019.год.
2017- 159067/9	„Градско становање“ д.о.о, Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; Маршала Тита број 7, Велики Радинци	40,25	178,00	7.164,50	193.441,50

Партија 9. - Закуп пословног и магацинског простора – Шашинци

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017- 159067/9	„Градско становање“ д.о.о, Срем. Митровица, Матични број: 21219525, ПИБ: 109662829; Змај Јовина број 17, Шашинци	23,11	178,00	4.135,58	111.066.66

Партија 10. -Закуп пословног и магацинског простора – Суботиште

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017- 159067/1 0	Општина Пећинци, Матични број: 08070628, ПИБ: 100399239; Каменова број 28, Суботиште	65,54	12,5	819,25	19.662,00

Партија 11. - Закуп пословног и магацинског простора – Карловчић

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017- 159067/1 0	Општина Пећинци, Матични број: 08070628, ПИБ: 100399239; Паћановачка број 2, Карловчић	49,20	12,5	615,00	14.760,00

Партија 12. -Закуп пословног и магацинског простора – Доњи Товарник

Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача и адреса објекта који је предмет закупа	Површина (м2)	Цена закупнине по м2 без ПДВ-а	Месечни износ закупнине без ПДВ-а	Вредност понуде без ПДВ-а за период до 31.12.2019.год.
2017- 159067/1	Општина Пећинци, Матични број: 08070628,	48,26	12,5	603,25	14.478,00

0	ПИБ: 100399239; Браће Шовљански број 1, Доњи Товарник				
---	---	--	--	--	--

За Партију 13. - Закуп пословног и магацинског простора - Прхово и Партију 14. - Закуп пословног и магацинског простора - Деч, није приспела ниједна понуда, па је Регионална радна јединица „Панчево, Сремска Митровица“ донела Одлуку о обустави поступка набавке, број 2017-159067/20 од 06.11.2017. године.

Именована комисија за спровођење поступка набавке, по спроведеном прегледу приспелих понуда, оценила је да су на основу утврђеног критеријума "најнижа понуђена цена" најповољније понуде по партијама:

Партија 1: понуда у износу од 666.000,00 динара, без ПДВ-а, од понуђача Милорада Малића, Улица Приморска број 69 Панчево, ЈМБГ 1611963382122, БР.Л.К:008468085 издата од ПУ у Панчеву, је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 2: понуда у износу од 220.979,88 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 3: понуда у износу од 78.770,34 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 4: понуда у износу од 138.653,10 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 5: понуда у износу од 76.896,00 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 6: понуда у износу од 129.762,00 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 7: понуда у износу од 116.978,04 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 8: понуда у износу од 193.441,50 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 9: понуда у износу од 111.066,66 динара, без ПДВ-а, од понуђача „Градско становање“ д.о.о, Улица краља Петра I број 5, Сремска Митровица; матични број: 21219525; ПИБ: 109662829 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 10: понуда у износу од 19.662,00 динара, без ПДВ-а, од понуђача Општина Пећинци, Улица Слободана Бајића број 5, Пећинци; матични број: 08070628; ПИБ: 100399239 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 11: понуда у износу од 14.760,00 динара, без ПДВ-а, од понуђача Општина Пећинци, Улица Слободана Бајића број 5, Пећинци; матични број: 08070628; ПИБ: 100399239 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Партија 12: понуда у износу од 14.478,00 динара, без ПДВ-а, од понуђача Општина Пећинци, Улица Слободана Бајића број 5, Пећинци; матични број: 08070628; ПИБ: 100399239 је најповољнија, исправна и прихватљива и предлаже Наручиоцу његов избор.

Комисија за набавку РРЈ „Панчево Сремска Митровица” образована Решењем, број 2017-159067/2 од 19.10.2017. године, предлаже да се уговор о набавци закупа пословног и магацинског простора, бр. набавке Н-114/2017, додели наведеним понуђачима, доношењем Одлуке о додели уговора, у укупној вредности од 1.915.200,00 динара, без ПДВ-а.

Из горе наведених разлога одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

Ова одлука се објављује на интернет страници Наручиоца www.posta.rs, у року од 3 (три) дана од дана доношења одлуке.

Упуство о правном средству:

Против ове одлуке може се поднети приговор Комисији за набавку, у року од 8 (осам) дана од дана достављања ове одлуке. Приговор не одлаже извршење одлуке.

**В.Д. ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ПОШТА СРБИЈЕ“, БЕОГРАД**


Мира Петровић

