

ПОШТА
Београд
15.08.2018
Ј. С. 7
64
Дир

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПОШТА СРБИЈЕ”
РЕГИОНАЛНА РАДНА ЈЕДИНИЦА
„ВРАЊЕ, ЛЕСКОВАЦ, ПРОКУПЉЕ, ПИРОТ”**

ПАК 630402 Врање, Стефана Првовенчаног 49,

www.posta.rs

Број: 2018-117563/8
Датум: 15.08.2018. године

**КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
за Н набавку - закуп пословног простора
обликовано по партијама**

Бр. набавке: Н - 53/2018



САДРЖАЈ:

1. Општи подаци о јавној набавци.....	стр. 3
2. Подаци о предмету јавне набавке.....	стр. 3
3. Техничке карактеристике (спецификације).....	стр. 4
4. Услови за учешће у поступку набавке.....	стр. 7
5. Упутство Понуђачима како да сачине понуду	стр. 8
6. Образац понуде	стр. 11
7. Модел Уговора.....	стр. 16



1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПОШТА СРБИЈЕ”, БЕОГРАД, РРЈ „ВРАЊЕ,
ЛЕСКОВАЦ, ПРОКУПЉЕ, ПИРОТ“, (у даљем тексту: Наручилац),
К. Стефана Првовенчаног 49, Врање, ПAK 630402**

На Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа и на интернет страници www.posta.rs објавило је позив за подношење понуда у поступку набавке добара.

Предмет набавке је - Закуп пословног простора, број Н: 53/2018 (добра), обликован по партијама:

Партија 1. Закуп пословног простора -17505 Врање 5

Партија 2. Закуп пословног простора -17517 Житорађе

Партија 3. Закуп пословног простора – издвојени шалтер 17523 Прешево 1

Поступак набавке се спроводи ради закључења уговора о набавци.

За спровођење набавке надлежна је Регионална радна јединица „Врање, Лесковац, Прокупље, Пирот”, К. Стефана Првовенчаног 49, Врање, телефон број: 017/407-000; rjvranje@jp.ptt.rs

2. ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предмет набавке је закуп пословног простора. Број Н: 53/2018.

Назив и ознака из општег речника набавке: закуп – RA02-0.



3. ТЕХНИЧКИ ЗАХТЕВИ И КАРАКТЕРИСТИКЕ(СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)

На подручју општине Врање спроводи се Н-набавка за закуп пословног простора по партијама:

Партија1. Закуп пословног простора -17505 Врање .

Техничке карактеристике за закуп пословног простора Наручиоца:

- За потребе поште 17505 Врање 5, неопходно је узети у закуп пословни простор који испуњава следеће карактеристике :

Идеалана локација за закуп пословног простора : у центру града Врања на адреси Краља Милана од броја 1 до 4;

-површина пословног простора од 7,5 м² до 15 м²;

-позиција пословног простора: да се пословни простор налази у приземљу објекта и да има излаз на улицу;

-да има наменску употребљивост за обављање поштанске делатности и могућност мањих преправки ради привођења простора намени поштанске делатности у смисли израде лакших преграда, израде шалтерског пулта, намештаја и друге поштанске опреме;

- да је опремљен комуналном, електричном и телекомуникационом инсталацијом;

- да има обезбеђен начин за грејање пословног простора .

- да постоји могућност јасног дефинисања утрошка електричне енергије и утрошка воде

- да испуњава законом прописане услове из области безбедности и здравља на раду и ЗОП.

Датум : _____ м.п. _____
понуђач



3 ТЕХНИЧКИ ЗАХТЕВИ И КАРАКТЕРИСТИКЕ(СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)

На подручју општине Вл.Хан спроводи се Н-набавка за закуп пословног простора по партијама:

Партија2. Закуп пословног простора -17517 Житорађе

- За потребе поште 17517 Житорађе, непоходно је узети у закуп пословни простор који испуњава следеће карактеристике :

- Идеална локација за закуп пословног простора: у центру села Житорађе према главном аутопуту Владичин Хан –Сурдулица.

-површина пословног простора је од 38 м² до 45 м².

-позиција пословног простора: да се пословни простор налази на приземљу објекта и и да има излаз на улицу ;

-да има наменску употребљивост за обављање поштанске делатности и могућност мањих преправки ради привођења простора намени поштанске делатности у смисли израде лакших преграда, израде шалтерског пулта , намештаја и друге поштанске опреме;

- да је опремљен комуналном, електричном и телекомуникационом инсталацијом;

- да поседује просторију за мокри чвор (тоалет);

- да има одвојено контролно- електрично бројило за пословни простор;

- да постоји могућност јасног дефинисања утrophка електричне енергије и утrophка воде

- да испуњава законом прописане услове из области безбедности и здравља на раду и ЗОП.

Датум : _____ м.п. _____
понуђач



3 ТЕХНИЧКИ ЗАХТЕВИ И КАРАКТЕРИСТИКЕ(СПЕЦИФИКАЦИЈЕ)

На подручју општине Прешево спроводи се Н-набавка за закуп пословног простора по партијама:

Партија 3. Закуп пословног простора -17523 Прешево 1

- За потребе издвојеног шалтера 17523 Прешево 1, непоходно је узети у закуп пословни простор који испуњава следеће карактеристике :
 - идеална локација за закуп пословног простора: у центру града у близини Месне Заједнице“ Железничка станица“ Прешево, на релацији улице Саве Ковачевића од броја 5 до 10.
 - површина пословног простора је од 14 м² до 20 м².
 - позиција пословног простора : да се пословни простор налази на приземљу објекта и да има излаз на улицу;
 - да има наменску употребљивост за обављање поштанске делатности и могућност мањих преправки ради привођења простора намени поштанске делатности у смисли израде лаких преграда, израде шалтерског пулта, намештаја и друге поштанске опреме.
 - да је опремљен комуналном, електричном и телекомуникационом инсталацијом;
 - да поседује просторију за мокри чвор (тоалете);
 - да има одвојено контролно- електрично бројило за пословни простор.
 - да постоји могућност јасног дефинисања утрошка електричне енергије и утрошка воде
 - да испуњава законом прописане услове из области безбедности и здравља на раду и ЗОП.

Датум : _____ м.п. _____
понуђач



4. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ ИЗ КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

4.1. Понуђач је дужан да достави:

- Подаци о понуђачу:

- . **За физичка лица:** име и презиме, адресу, број личне карте и ЈМБГ;
- . **За предузетнике:** име и презиме, адресу, број личне карте, ЈМБГ, назив радње и матични број;

- . **За правна лица:** назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве.

- Доказ о праву својине или располагања на наведеном простору (извод из листа непокретности , уговор о купопродаји или други документ који доказује начин стицања.



5. УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

5.1. Понуде се припремају и подnose у складу са позивом Наручиоца и конкурсном документацијом за предметну јавну набавку. Понуђач подноси понуду, непосредно или путем поште, на адресу Наручиоца: ЈП „Пошта Србије“, РРЈ „Врање, Лесковац, Прокупље, Пирот“ седиште РРЈ Врање, Краља Стефана Првовенчаног 49 17500 Врање, ПAK 630402, канцеларија број 3 на другом спрату (у даљем тексту: адреса Наручиоца), у року од 10 (десет) дана од дана објављивања позива за подношење понуда и то најкасније до ПОЧЕДНЕКА, 27 . 08 .2018. године, до 11:00 часова, са назнаком: „ПОНУДА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ ДОБАРА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА, ЗА ПАРТИЈУ/Е _____ број Н: 53/2018 – НЕ ОТВАРАТИ ПРЕ СЕДНИЦЕ ЗА ЈАВНО ОТВАРАЊЕ ПОНУДА“. На полеђини коверте односно кутије, мора бити назначен назив и адреса понуђача. Понуда мора бити затворена на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара. Понуда са варијантама није дозвољена. Благовременим се сматрају понуде које су, примљене од стране Наручиоца у року одређеном у позиву за подношење понуда. У року за подношење понуда понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду. Понуђач подноси измену, допуну или опозив понуде, на начин који је одређен за подношење понуде, на адресу Наручиоца, са назнаком „ИЗМЕНА/ ДОПУНА/ ОПОЗИВ ПОНУДЕ ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ ДОБАРА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА, ЗА ПАРТИЈУ/Е _____ број Н: 53/2018 – НЕ ОТВАРАТИ ПРЕ СЕДНИЦЕ ЗА ЈАВНО ОТВАРАЊЕ ПОНУДА“.

МЕСТО ВРЕМЕ И НАЧИН ОТВАРАЊА ПОНУДА: Понуде ће бити отворене јавно према редоследу приспећа, последњег дана истека рока за подношење понуда, односно у ПОЧЕДНЕКА, 27 . 08 .2018. године, у 12:00 часова у просторијама ЈП „Пошта Србије“, РРЈ „Врање, Лесковац, Прокупље, Пирот“ седиште РРЈ Врање, Краља Стефана Првовенчаног 49 17500 Врање, ПAK 630402, канцеларија број 3 на другом спрату.

5.2. Рокови у поступку набавке: биће рачунати према датуму објављивања позива за подношење понуда на Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа. Рачунање рока се врши тако што се као први дан рока узима први наредни дан од дана објављивања позива за подношење понуда на Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа. Уколико је последњи дан рока нерадни дан (субота, недеља и државни празник), рок истиче првог наредног радног дана.

5.3. Форма и језик понуде: понуда мора бити у писаном облику, на српском језику, оригинал на преузетим обрасцима из конкурсне документације, јасна и недвосмислена. Понуђач гарантује да је понуда коју подноси дата на основу конкурсне документације коју је преузео са Портала службених гласила Републике Србије и база прописа, односно Интернет страници Наручиоца са оним садржајем који је на наведеним страницама објављен. Уколико понуда садржи документ на страном језику, обавезно је уз документ доставити и превод на српски језик оверен од стране судског тумача. У случају спора релевантна је верзија понуде на српском језику.

У случају да понуђач приликом попуњавања понуде треба да исправи неки свој погрешно уписани податак, исправка мора бити оверена печатом понуђача.



5.4. Садржај понуде:

Понуда треба да садржи следеће елементе:

1. **Образац понуде** - попуњен, потписан од стране овлашћеног лица и печатом оверен (Одељак 6. Конкурсне документације)).

2. **Технички опис пословног простора који се нуди, а који садржи:**

- кратак опис, адресу/локацију пословног простора
- површину и структуру пословног простора

Технички опис пословног простора који се нуди, наведен у тачки 4.5 подтачка 2. овог упутства, понуђачи достављају уз Образац понуде, у слободној форми.

3. **Модел уговора** из одељка 7. Конкурсне документације – попуњен, потписан од стране овлашћеног лица и печатом оверен, чиме понуђач потврђује да прихвата услове из Модела уговора;

5.4.1. **Образац понуде** понуђач мора попуњити тако да садржи: опште податке о понуђачу, као и све друге захтеване податке, које је Наручилац навео у обрасцу понуде (Одељак 6. Конкурсне документације).

5.4.2. **Рок важења понуде** је 30 (тридесет) дана од дана јавног отварања понуда. У случају истека рока важења понуде, Наручилац је дужа да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.

5.4.3. **Цена** може бити изражена у динарима или у еврима. Уколико је цена изражена у еврима, упоређивање понуда, односно плаћање ће се вршити по средњем курсу НБС, на дан отварања понуда, односно на дан плаћања.

Начин и рок плаћања: Месечно, у року од минимум 15 (петнаест) дана, од службеног пријема исправног рачуна

Предмет јавне набавке обликован је по партијама. Понуђач може да поднесе понуду за једну, или више партија. Понуда, за све партије за које се подноси, мора бити достављена у једној коверти или кутији. Понуда мора да обухвати најмање једну целокупну партију.

У случају да понуђач да понуду за једну или више партија, она мора бити поднета тако да се може оцењивати за сваку партију засебно.

Уколико понуђач подноси понуду за више партија, доказе о испуњености услова, који су исти за партије за које се подноси понуда, није у обавези да доставља посебно за сваку партију. Свака партија може бити предмет посебног уговора. Партије су недељиве, тако да понуђач мора понудити целокупну тражену количину.

Парцијане понуде за делимичне количине, биће искључене из разматарања и одбијене као неисправне.

5.4.4. **Заштита података:** Наручилац је дужан да чува као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди које је као такве, у складу са законом, понуђач означио у понуди, одбије давање информације која би значила поврду поверљивости података добијених у понуди, чува као пословну тајну имена заинтересованих лица, понуђача, као и податке о поднетим понудама, до отварања понуда.

Наручилац ће као поверљива третирати она документа која у горњем десном углу садрже назнаку: "ПОВЕРЉИВО". Ако се поверљивим сматра само одређени податак у документу, поверљив део мора бити подвучен црвено, а у истом реду уз десну ивицу мора бити стављена ознака: "ПОВЕРЉИВО". Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на наведени начин.



Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

5.4.5. Наручилац може после отварања понуда да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и контролу (увид) код понуђача.

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде, по окончаном поступку отварања понуде.

5.4.6. Наручилац задржава право провере достављене документације.

Уколико Наручилац утврди да је Понуђач доставио неистините податке, његова понуда биће искључена из даљег разматрања,

5.5. Захтеви набавке:

1. Начин и рок плаћања: текућег месеца за претходни, у року од минимум 15 (петнаест) дана од дана испостављеног рачуна од стране Закуподавца.

2. Трајање закупа – период од три године, са могућношћу продужења за наредни период. Наручилац задржава право да у случају да средства не буду одобрена програмом пословања наручиоца откаже уговор.

3. Рок важења понуде – 30 (тридесет) дана од дана јавног отварања понуда.

Критеријум за оцењивање понуда је „најнижа понуђена цена партији”. У случају да два или више понуђача понуде исту цену, повољнијом ће се сматрати понуда оног понуђача који понуди дужи рок плаћања.

Заинтересовано лице може, у писаном облику, тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније 2 дана пре истека рока за подношење понуде. Комуникација у поступку набавке врши се путем електронске поште (e-mail: gjvranje@jp.ptt.rs) или путем телефакса (број: 017/407-000), сваког радног дана, од понедељка до петка, у времену од 09:00 до 14:00 часова.

Напомена: Тражење додатних информација и појашњења телефоном није дозвољено.



6. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

ПРЕДМЕТ: Понула за Н набавку закупа пословног простора
број Н - 53/2018

ЈП "Пошта Србије"
РРЈ „Врање, Лесковац, Прокупље, Пирот”
ПАК 630402, Стефана Првовенчаног 49 Врање

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

1. Назив понуђача (пословно име или скраћени назив из одговарајућег регистра):

2. Адреса седишта:

3. Матични број: ПИБ

Врста понуђача-заокружити (непозната, микро предузеће, мало предузеће, средње предузеће, велико предузеће. Предузетник, физичко лице)

4. Одговорно лице:

5. Особа за контакт:

6. Телефон:

7. Факс: e-mail:

8. Текући рачун:

10. Назив банке:

Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, понуђач је у обавези да копира прву страну Обрасца понуде са општим подацима о понуђачу, коју је неопходно да попуни сваког члана групе појединачно

ПРЕДМЕТ: Понуда за Н набавку закупа пословног простора, број Н - 53/2018

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

1. Назив понуђача (пословно име или скраћени назив из одговарајућег регистра):

2. Адреса седишта:

3. Матични број: _____ ПИБ _____

Врста понуђача-заокружити (непозната, микро предузеће, мало предузеће, средње предузеће, велико предузеће. Предузетник, физичко лице)

4. Одговорно лице:

5. Особа за контакт:

6. Телефон:

7. Факс: _____ e-mail: _____

8. Текући рачун:

10. Назив банке:

НАПОМЕНА: Уколико понуду подноси са подизвођачем, понуђач је у обавези да попуни ову страну обрасца понуде.

Партија 1. Закуп пословног простора 17505 Врзње 5

ПОНУДА БРОЈ _____

Адреса објекта, који је предмет закупа	Површина м²	Цена закупа по м² без ПДВ-а (динара/евра)	Месечни износ закупнине без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2018 (X-XII) без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2019 год. без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2020. без ПДВ-а (динара/евра)
1.						
Укупна вредност закупа за период до 31.12.2020. године без ПДВ-а (динара)						
ПДВ (динара)						
Укупна вредност закупа за период до 31.12.2020. године са ПДВ-ом (динара)						

Начин и рок плаћања:

Текућег месеца за претходни, у року од _____ од дана испостављеног рачуна од стране Закуподавца.

Трајање закупа : на период до 31.12.2020.године

Важење понуде : 30 дана од дана јавног отварања понуде.

Датум _____

М.П

Понуђач _____



Партија 2. Закуп пословног простора 17517 Житорађе

ПОНУДА БРОЈ _____



Адреса објекта, који је предмет закупа	Површина m ²	Цена закупа по m ² без ПДВ-а (динара/евра)	Месечни износ закупнине без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2018 (X-XII) без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2019 год. без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2020 без ПДВ-а (динара/евра)
1.						
Укупна вредност закупа за период до 31.12.2020 без ПДВ-а (динара)						
ПДВ (динара)						
Укупна вредност закупа за период од до 31.12.2020 месеци са ПДВ-ом (динара)						

Начин и рок плаћања:

Текућег месеца за претходни, у року од _____ од дана испостављеног рачуна од стране Закуподавца.

Трајање закупа : на период до 31.12.2020.године

Важење понуде : 30 дана од дана јавног отварања понуда.

Датум _____

М.П

Понуђач _____

Партија 3. Закуп пословног простора 17523 Прешево 1

ПОНУДА БРОЈ _____



Адреса објекта, који је предмет закупа	Површина m ²	Цена закупа по m ² без ПДВ-а (динара/евра)	Месечни износ закупнине без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2018 (X-XII) без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2019 год. без ПДВ-а (динара/евра)	Износ закупнине за 2020 без ПДВ-а (динара/евра)
1.						
Укупна вредност закупа за период до 31.12.2020. године без ПДВ-а (динара)						
ПДВ (динара)						
Укупна вредност закупа за период до 31.12.2020. месеци са ПДВ-ом (динара)						

Начин и рок плаћања:

Текућег месеца за претходни, у року од _____ од дана испостављеног рачуна од стране Закуподавца.

Трајање закупа : на период до 31.12.2020.године

Важење понуде : 30 дана од дана јавног отварања понуде.

Датум _____

М.П

Понуђач _____



Јавно предузеће „Пошта Србије“
Београд, Таковска бр. 2
Београд __. __. 2018. год

Број: _____

**7. ПРЕДЛОГ УГОВОРА
О ЗАКУПУ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА партија бр. _____**

Закључен између:

1. Јавног предузећа „Пошта Србије“,
Београд, Таковска 2,
које заступа в.д. директор Мира Петровић
(у даљем тексту: **Закуподавац**), и

2. _____,
(назив понуђача)

(место, улица и број понуђача)

које заступа _____,
(у даљем тексту : **Закупац**)

Уговорне стране су се споразумеле о следећем:

Члан 1.

Закуподавац даје, а Закупац прима у закуп пословни простор, укупне површине _____ м², у _____, који се налази у објекту _____ ул. _____ на кат. парцели број _____, уписан у Лист непокретности број _____ КО _____, у улици _____ број _____.

Члан 2.

Закупац је дужан да за коришћење пословног простора из члана 1. овог уговора, Закуподавцу плаћа закупнину у износу од _____ динара (словима: _____) по 1м², односно _____, динара/евра месечно..

Закупац је дужан да на рачун Закуподавца уплаћује месечни износ закупнине из става 1. овог члана, текућег месеца за претходни период, у року од _____ дана од дана испостављања рачуна од стране Закуподавца.

У износ закупнине из става 1. овог члана није урачунат порез на додату вредност.

Уколико је закупнина изражена у еврима, плаћање се врши у динарској противвредности и по средњем курсу НБС на дан плаћања, за физичка лица по средњем курсу НБС последњег дана у месецу који претходи месецу у коме се плаћа.

Члан 3.

Планирана средства у 2018. години, реализоваће се у складу са Програмом пословања



ЈП „Пошта Србије” за 2018. годину и то највише до висине обезбеђених финансијских средстава, а преостали део биће реализован уколико се средства усвоје за 2019.годину и 2020.годину а највише до укупне уговорене вредности.

Члан 4.

Закупац се обавезује, да за пословни простор из члана 1. овог Уговора сноси трошкове (коришћења електричне енергије, комуналних услуга ____) према стварној потрошњи сразмерно површини коју користи.

Члан 5.

Пословни простор из члана 1 овог Уговора Закупац ће користити искључиво за обављање своје делатности.

Закупац се обавезује, да ће се приликом коришћења закупљеног пословног простора понашати са пажњом доброг привредника. Закупац не може простор из члана 1. овог Уговора да изда у подзакуп без сагласности Закуподавца.

Члан 6.

Закуподавац се обавезује да за време коришћења пословног простора из члана 1. Овог Уговора, сноси трошкове текућег одржавања.

Закупац нема право да, без писане сагласности Закуподавца, врши било какве радове на адаптацији пословног простора из члана 1. овог Уговора.

Закупац сноси трошкове оправки у закупљеном простору чију је потребу сам проузроковао, као и трошкове оправки и адаптације које врши по одобрењу Закуподавца.

Члан 7.

Стање у коме се налази пословни простор уговорне стране утврдиће записнички, како приликом увођења Закупца у простор, тако и приликом престанка закупа.

По престанку закупа, Закупац је дужан да Закуподавцу преда пословни простор у стању у каквом га је примио, узимајући при том у обзир промене до којих је дошло услед редовне употребе, која је у складу са уговореном наменом пословног простора.

Члан 8.

Закуп пословног простора може престати по основу споразума уговорених страна или отказом једне уговорне стране.

У случају отказа, отказни рок износи 90 (деведесет) дана од пријема писаног акта о отказу уговора.

Члан 9.

Овај уговор се закључује на одређени период до 31.12.2020. године, под условом да средства за реализацију овог уговора буду обезбеђена Програмом пословања Јавног предузећа „Пошта Србије”, Београд, за наредне године.

Уговорне стране су сагласне да ће се овај уговор аутоматски продужити за наредни уговорни период, под условом да га уговорне стране не откажу, најмање 3 месеца пре истека закупа из става 1. овог члана.

Члан 10.

Закупац је у поседу пословног простора из члана 1. овог уговора.

Члан 9.

Уговорне стране су сагласне да све евентуалне спорове по овом уговору решавају



споразумно, а у случају да споразум не постигну, спор ће се решавати пред надлежним судом.

За све што није овим регулисано, примењиваће се одредбе Закона о облигационим односима.

Члан 10.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

ЗАКУПОДАВАЦ

ЗАКУПАЦ

ЈП „ПОШТА СРБИЈЕ“

Мира Петровић

Напомена: Наручилац задржава право да коначну верзију уговора дефинише и усагласи, након доношења Одлуке о избору најповољнијег понуђача, а пре потписивања са изабраним понуђачем.

Буџет Предузећа

Оперативни трошак – Закуп, Трошкови закупа простора