

Број: 2019-71178/32

Датум: 17.06.2019. године

ОБАВЕШТЕЊЕ БРОЈ 5

ПРЕДМЕТ: Додатна објашњења Конкурсне документације за јавну набавку услуге израде извештаја о затеченом стању и елабората геодетских радова за потребе озакоњења објеката и уписа објеката у катастар, број ЈН: 67/2019

Поштовани,

Обавештавамо вас да су у року за достављање понуда, путем e-mail-а, прispела следећа питања којима се тражи додатно објашњење Конкурсне документације за јавну набавку услуге израде извештаја о затеченом стању и елабората геодетских радова за потребе озакоњења објеката и уписа објеката у катастар, број ЈН: 67/2019.

Питање број 1:

Како је ова конкурсна документација отворен поступак постоје нелогичности јер сте за образац структуре цена дали јединичне цене са количином 1 комад. Како је укупна збирна тржишна цена за јединичне услуге из обрасца структуре цена за ову врсту услуге нереално ниска цена за давање менице за озбиљност понуде која износи 5 % од вредности понуде без ПДВ-а, овакав вид финансијског обезбеђења у односу на процењену вредност јавне набавке може се сматрати неозбиљним.

Одговор на питање број 1:

У Обрасцу структуре потребно је навести цену по 1 m² без ПДВ-а из обрасца понуде, у колони 2 односно цену по 1 m² са ПДВ-ом а како је наведено Упутством за попуњавање Обрасца структуре понуђене цене (страна 43 конкурсне документације). Наручилац има право да одреди врсту поступка набавке као и да захтева средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде а све у циљу оптимизације процеса рада.

Питање број 2:

У образцу структуре цена стоји јединична цена за геодетски снимак, затим за извештај о затеченом стању који су предмет у пројектним задатку, такође се наводи и пројекат за извођење који захтева израду пројекта за извођење свих инсталација на објекту које утичу на цену понуде а обухват ове услуге није описан у пројектном задатку. Такође се спомиње и омеђавање парцеле и снимање подземних инсталација.

Захтевамо да појасните пројектни задатак и објасните обухват услуга које нису јасно дефинисане у овој конкурсној документацији као што она није испарвно конституисана са обзиром да има елементе окирног споразума а третира се као отворен поступак.

Одговор на питање број 2:

Обухват услуга зависи од органа надлежних за спровођење поступка озакоњења, који након покретања поступка дају одређени рок за достављање законом прописане техничке документације, а у прописаном пројектном задатку већи део услуге чини израда извештаја о затеченом стању у поступку озакоњења. Што се тиче врсте техничке документације која ће бити захтевана од стране органа надлежних за поступак озакоњења, с обзиром да је за све објекте ЈП „Пошта Србије“ изграђене без одобрења за градњу већ покренут поступак озакоњења / легализације према ранијим прописима, у досадашњој пракси се показало да ови органи захтевају различиту техничку документацију (неки комплетно нов извештај о затеченом стању, неки допуну већ поднете документације). Из тог разлога су као предмет ове набавке наведене различите врсте техничке документације.

Из наведених разлога, јасно је да ни Наручилац не може прецизније знати колики је обухват ових услуга.

Наручилац има право да одреди врсту поступка набавке а у складу са Законом о јавним набавкама а све у циљу оптимизације процеса рада, те се у овом случају одлучио за отворени поступак.

Напомена: Обавештење је објављено на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца.

С поштовањем,

ЧЛАН КОМИСИЈЕ



Мирослав Соковић