

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ КОЈЕ ВАЖЕ УЗ СВЕ ПРЕДМЕРЕ И ПРЕДРАЧУНЕ

(осим ако у самом предмеру није другачије наведено)

Напомена 1 - РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ

Јединичном ценом ових радова обухваћено је чишћење као и транспорт употребљивог материјала, слагање без оштећења, на место које одреди Инвеститор и/или корисник простора а неупотребљивог материјала и шута на локацију (грађску депонију) до 25 km удаљености. Обухваћени су и сви радови на спровођењу мера безбедности (људи, процеса рада и осталих, делова објекта). Сва штемована - демонтаже извести тако да оштећења буду минимална, применом одговарајућих заштитних средстава што је обухваћено јединичним ценама. Све позиције обухватају и монтажу покретне радне скеле у складу са прописима.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 2 - ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Све зидарске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савремене механизације намењене овој врсти радова. Сви употребљени материјали, елементи и везивна средства морају бити прописаног квалитета - да поседују атесте.

Изведени радови морају бити равни, да имају задате геометријске облике, односно да у свему одговарају условима техничке документације. Кол свих зидова, зиданих у првој етапи, остављати прописану везу за зидове који ће се зидати у другој етапи. Површине које се обрађују, морају бити очишћене од било каквих страних примеса. Обрађене површине морају бити: равне, чисте и правилних углова и ивица. Материјале за обраду, искључиво наносити на прописано припремљену подлогу.

Код температуре виших или низих од прописаних, уколико се радови изводе предузети мере заштите употребљеног основног и везног материјала. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку материјала, спољни и унутрашњи транспорт, уградњивање, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу, потребну оплату и остале операције које су неопходне за квалитетно извођење радова.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа и норматива у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 3 - ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Сав демонтиран материјал погодан за неки други вид коришћења очистити сложити и и договору са надзорним органом /инвеститором одвести до магацина. Остали демонтирани материјал и шут одвести на депонију удаљену до 25 km. У цену сваке позиције укајкују се и чишћење и одвођење шута на грађску депонију или слагање одвођење материјала до магацина инвеститора. Све изолаторске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсти радова. Сви употребљени материјали, везивна и заштитна средства морају бити прописаног квалитета-односно да поседује атесте. Радови се морају извести квалитетно у свему према важећим прописима, стандардима и техничкој документацији. Подлога мора бити чврста, глатка, сува и потпуно равна. Везивне масе не смеју штетно да утичу на подлогу, нити на материјале са којима су у непосредном додиру. Изведене површине морају заузимати правилне геометријске положаје. Све инсталације и сви претходни радови морају се извести и испитати пре израде изолације. Прекид-наставци изолација дозвољавају се само у изузетним случајевима, када за то постоје објективни разлоги. Код температуре виших или низих од прописаних, уколико се радови изводе, предузети мере заштите употребљеног основног и везног материјала. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

За време извођења радова, односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере како не би дошло до оштећења ових радова. А ако ипак и дође до оштећења извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање. Приликом извођења својих радова, извођач је дужан да остале врсте радова сачува од оштећења. Обрачун се врши по јединици мере. **Јединична цена** обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа. Извођач је дужан да за све изолаторске радове приложи гаранцију у складу са декларацијом произвођача.

95 | 274

т
БГ
ММ

Напомена 4 - ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ

Цене за подополагачке радове дати за комплет готово, што подразумева сав материјал, транспорт и рад-урађивање и сву завршну обраду. Подополагачки радови морају бити изведени у свему према пројекту и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат, као и остале трошкове.

Уградња винил подне облоге - ПВЦ, захтева обављање неколико предрадњи:

- Пре уградње винил подних облога неопходно је да правилно уклоните постојећу подну облогу.
- Подлога на коју се угађаје винил мора бити сува, чиста и равна. Уколико је подлога неравна употребите масу за изравњавање.
- Под је неопходно држати бар 24 часа у просторији у којој ће бити монтиран, на собној температури, како би се подна облога прилагодила условима у просторији.
- Одмототи и премерити производ пре почетка његове уградње.
- Приликом сечења ове подне облоге увек додати 15-20 см у дужини.

Плочице - гранитна керамика се поставља лепљењем на већ припремљеној подлози на лепковима. Потребни нагиби подови у санитарним чворовима се изводе у фази припреме подлоге за лепљење керамике. Ивице плоча морају бити оштре, паралелне, праве и неоштећене. Плоче не смеју садржати растворљиве соли и остале штетне састојке. Површина мора бити без зареза и оштећења. Доња површина плоча мора бити тако обрађена да је погодна за уградњу. Боја плоча мора бити ујединачена. Температура за уградњу гранитне керамике мора бити $\text{min } 10^\circ\text{C}$. По завршетку уградње, спречити кретање у просторијама где је керамика угађена у периоду од $\text{min } 3$ дана. Подлога мора бити квалитетно изведена, без икаквих неравнина и шупљина. При припреми масе са фуговање, придржавати се упутства произвођача. Фуге извести у ширини 3mm. Обратити пажњу на уградњу дилатацијских фуга (подови). Дилатације се обавезно изводе на размаку од 6m, за спољашње површине 3m. Дилатационе разделнице обрадити трајноеластичним китом. Сокла се изводи након уградње подних плоча од материјала који је примењен и на подовима.

Ове радове извести по детаљима, појединачном опису и општим одредбама са стручним радницима. Пре почетка радова поднети узорке пројектанту и надзорном органу на увид и сагласност (узорци се не плаћају посебно) Обратити пажњу на висинске коте подова и падове, као и на завршне радове код облагаша.

Ламинатни подови у оригиналном паковању морају бити складиштени у сувим просторијама, а пре сваке уградње треба да стоје

48 сати у оригиналном паковању на собној температури ($\text{min } 18^\circ\text{C}$) како би се панели прилагодили собној температури и условима просторије у коју ће бити угађени. Неотпаковане пакете панела треба поставити хоризонтално, један поред другог. Не треба их слагати један на други нити их наслањати и држати близу зидова просторија како би циркулација ваздуха била несметана. Приликом постављања пода од ламината, температура пода мора бити $\text{min } 15^\circ\text{C}$, а релативна влажност ваздуха између 50 - 60 %. Током постављања ламинатног пода не треба ветрити просторију, а отворени пакети се морају употребити одмах и без одлагања. Под се по уобичајеним правилима поставља у правцу извора светlostи. Пре постављања подлога мора бити очишћена и усисана од свих евентуалих нечистоћа. Подлога за постављање ламината мора бити изведена апсолутној равној.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. Јединичне цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

96/274

БМЛ

Напомена 5 - СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ

Поред описа појединачних ставки радова извођач је ценама радова обухватио и следеће заједничке услове:
Спуштени плафони морају бити изведени у свему према пројекту и важећим стандардима. Плафоне монтирати на гипску металну или алуминијумску подконструкцију која плафонску раван спушта на пројектовану висину. Подконструкцију анкерисати у међусратну таваницу. Сви метални делови подконструкције морају бити галванизирани. Алуминијумски делови подконструкције морају, такође, бити заштићени и финално обрађени, а видљиви делови фабричким електростатским поступком бојени по "рал" тон карти, пластифицирани или елоксирани у тону по избору Пројектанта и Инвеститора. Монолитне гипсане плафоне и преградне зидове радити од гипсаних или гипс-картоонских плоча димензија према производном програму произвођача и захтеву пројектанта, са бандажираним и гипсом испуњеним спојницама ради постизања ефекта потпуно равне и глатке монолитне површине. Све оштећене делове плафона и зидова приликом испоруке или током монтаже Извођач је дужан да о свом трошку замени новим елементом. Извођач је дужан, такође, да за све материјале применењене при изради спуштених плафона Инвеститору достави атесте надлежне овлашћене установе, не старије од једне године од дана издавања до дана започињања радова. Плафоне монтирати након завршене монтаже свих инсталација и свих других радова предвиђених у оквиру спуштених плафона. Демонтажа изведенних плафона и њихова поновна монтажа произиша из лоше координације послова на објекту пада на терет Извођача. У спуштеним плафонима се морају оставити сви отвори и везе за монтажу расветних тела, те се сви продори, сечења или украјања плафона у складу са захтевима инсталација или распореда самих плафона неће посебно плаћати, већ улазе у јед.цену. Светильке испоручује и повезује са инсталацијом Извођач јаке струје. Извођач је дужан да испита да ли постоји усклађеност пројекта расвете и других инсталација са врстом спуштених плафона.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 6 - МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Све позиције обухватају постављање полистиленске заштите свих површина приликом радова и покретну радну скелу. Цене за молерско-фарбарске радове дати за комплет готово, што подразумева сав материјал, транспорт и рад и сву завршну обраду. Молерско-фарбарски радови морају бити изведени у свему према пројекту и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописује "Нормативи, стандарди рада у грађевинарству-Високоградња ГН 531", и "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству" као и остале трошкове и зараду предузећа. За молерско-фарбарске радове може се употребити само атестиран материјал. Премази морају чврсто да пријањају, да буду без трагова четке и ваљка, боја уједначеног интезитета, обојене површине не смеју се отирати нити љуштити. Подлога мора бити очишћена од прашине и прљавштине и дозвољено је бојење само преко суве и припремљене подлоге. Боју са старих зидова потребно је скинути прањем или стругањем у зависности од затеченог стања на лицу места, мање рупе и прслине закрпiti и по потреби бандажирати, па нанети слој подлоге у свему према упутству произвођача материјала, па онда наносити слој полуудисперзивне боје или дисперзивне боје у зависности од намене просторије. Све површине које се боје а нису изглотоване, претходно изглотовати. Глет маса се наноси у два или три слоја све док се не добије потпуно глатка и равна површина, дебљина једног слоја не сме бити већа од 3 mm. При извођењу молерско-фарбарских радова извођач је дужан да заштити све финално обрађене елементе, да постави полистиленску фолију на подове, врате и прозоре. Јединичне цене обухватају и све пратеће радове као што су узимање мере, одстрањивање свих отпадака и грађевинског шута који потиче од извођача, поравнање мањих неравнина подлоге, усклађивање мањих остатака малтера, унутрашњи транспорт.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

971274

2. 11. 2011.

Напомена 7 - СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Столарски радови морају бити урађени у свему по пројекту, шемама столарије и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала и помоћне алате и скеле које прописују ±Нормативи и стандарди рада у грађевинарству- Високоградња[±] као и остале трошкове и зараду предузећа. Извођач је обавезан да преконтролише мере зидарских отвора на лицу места и број комада сваке позиције. Цена садржи и све потребне везне и спојне елементе неопходне за стабилну и трајну уградњу у грађевински отвор, покривне лајсне и све заптивне материјале за дихтовање зазора између столарског производа и грађевинске конструкције (двокомпонентне гитове, полиуретанску пену и сл.), који обезбеђују водонепропустљивост и онемогућавају продувавање.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области . **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста,узимање мера,као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 8 - РАЗНИ РАДОВИ

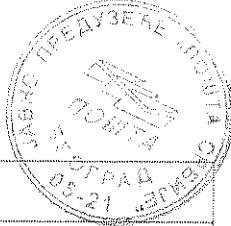
Цене сваке ставке радова садрже рад, материјал, алате и помоћне скеле које прописују стандарди и технички нормативи као и остале трошкове и зараду предузећа.Свака врста радова извешће се у складу са важећим нормама и техничким прописима за ту врсту радова. Извођач мора усклађивати динамику својих радова и сарађивати са осталим Извођачима у синхронизовању динамике радова. Обрачун количина стварно изведенih радова извршиће се на основу важећих норми по јединицама мера датим уз опис радова.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова.Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста,узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

98/244

2-УР

ТЕХНИЧКИ ОПИС



Објекат:	ОШ Мужинац
Врста радова:	Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински радови

Објекат се налази у селу Мужинац, општина Соко Бања . Адреса објекта је село Радичевац код Соко Бања. Објекат је наменски пројектован и адаптиран за смештај опреме Телекома, на земљишту МЗ Мужинац. Приступ локацији је са улице, преко бетонираног прилаза до улаза у централу. Изграђен је као лепљени објекат уз објекат месне заједнице , спратности П+0.

У објекат се улази на предњу фасаду најпре у предпростор а одатле АТЦ салу а из ње у АКУ просторију. Централу сачињавају 3 просторије.

Зидови у просторијама су малтерисани кречним малтером и префарбани полуудисперзивном фарбом. Плафони су малтерисани кречним малтером и префарбани полуудисперзивном фарбом. Под у АТЦ сали је обложен ПВЦ винфлекс подном облогом. Улазна врата од објекта су метална једнокрилна, улазна врата у ходник и АКУ су дрвена, дуплошперована, једнокрилна, пуна. На централи постоји 1 дрвени прозор широка кутија са једноструким стаклом и крилом. Прозор има фиксни гитер. Фасада је малтерисана па окречена. На фасади има трагова влаге од окапне воде са крова.

Нето површина просторија које користи Телеком Србија је 31.69 m².

НАПОМЕНА:

Недостаци на објекту који користи само Телеком су специфицирани у Предмеру радова и односе се на:

- набавка и уградња вертикалног олукa;
- опшивање калканског зида;
- опшивање димњака.

991274

Br. 11



Објекат: ОШ Мужинац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

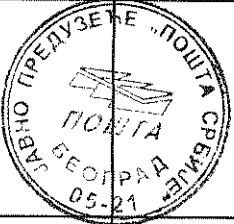
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР					
A	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
1	Демонтажа, скидање црепа и летава на делу отруелог рога - цреп скинути и одложити на таван објекта ради поновне монтаже. Обрачун по m^2 .	m^2		12,00	
2	Демонтажа дотрајалих елемената дрвене кровне конструкције. Пре демонтаже снимити тачну геометрију кроне конструкције како се заменом дотрајалих елемената неби нарушила постојећа конструкција. Заменити око 30% постојеће грађе. Скинуту грађу прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун је по m^2 основе кровне површи	m^2		40,00	
Укупно РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ					
B	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
1	Препокривање кровних површина. Кровни покривач пажљиво очистити одбацити оштећен и извитоперен. Додати 20% новог по узору на постојећи. Обрачун по m^2 косе кровне површине фалцованих црепа.	m^2		40,00	
Укупно КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ					
В	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
1	Демонтажа постојеће и монтажа нове опшивке "иксне" код калаканског зида поцинкованим лимом д=0,60mm. Обрачун по m .	m		14,00	

100/244

2014-11-11

Објекат: ОШ Мужинац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
2	Опшивање димњака поцинкованим лимом, РШ до 66cm, д=0,60mm. Лим подићи уз зид димњака најмање за 20cm. Руб лима убацити у спојницу опеке. Лим прописно спојити са хидроизолацијом крова. Обрачун по m.	m	2,40		
2	Израда и монтажа недостајућег дела вертикалног олука од поцинкованог лима д=0,55mm РШ до 60cm са лемљењем и учвршћивањем. Обрачун по m.	m	2,00		
УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ					
УКУПНО АГ РАДОВИ:					
ЕЛЕКТРО РАДОВИ					
1	Демонтажа дела прихватног система громобранске инсталације. Након израде кровног покривача извршити монтажу демонтиране громобранске инсталације. Обрачун паушал.			паушално	
2	Испорука и уградња челичне поцинковане траке 20x3mm са израдом свих спојева. Обрачун по m.	m	5,00		
3	Испорука и уградња стезаљке за олук. Обрачун по комаду.	ком	3,00		
4	Испорука и уградња потпора за кров - слеме Обрачун по комаду.	ком	3,00		
5	Испорука и уградња потпора за кров - цреп. Обрачун по комаду.	ком	4,00		
6	Испорука и уградња укрсног комада 58x58mm SRPS N.B4.936/III. Позиција подразумева претходно чишћење од корозије и премазивање спојних места Короцинком. Обрачун по комаду.	ком	4,00		
УКУПНО ЕЛЕКТРО РАДОВИ:					

РЕКАПИТАЛАЦИЈА РАДОВА

АГ РАДОВИ	
ЕЛЕКТРО РАДОВИ	
УКУПНО	

101 / 244

6
101 / 244

Објекат: ОШ Мужинац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински
радови



РЕКАПИТУЛАЦИЈА 1

		врста радова			
простор предузећа		А-Г	електро	машински	укупно
I	ТЕЛЕКОМ	/	/	/	/
II	ПОШТА	/	/	/	/
III	ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР			/	

укупно по врсти радова: _____ / _____ / _____

УКУПНО: _____

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 2

простор		износ
засебан простор предузећа		
I	ТЕЛЕКОМ	/
II	ПОШТА	/
IIIa	заједнички простор предузећа	%
IIIa	ТЕЛЕКОМ	80,96%
IIIb	ПОШТА	19,04%

укупно ТЕЛЕКОМ (I+IIIa): _____

укупно ПОШТА (II+IIIb): _____

УКУПНО: _____

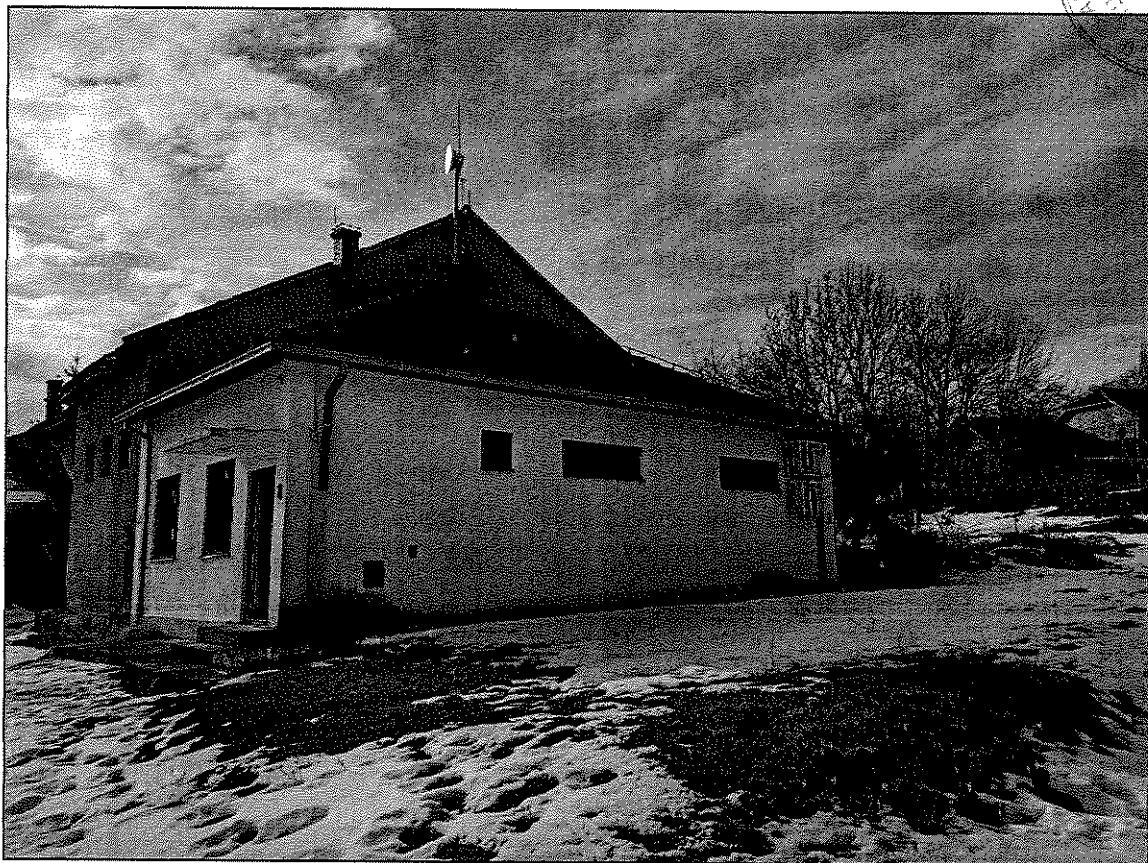
ПОНУЂАЧ:

М.П.

102/274

102/274
05.05.2016.

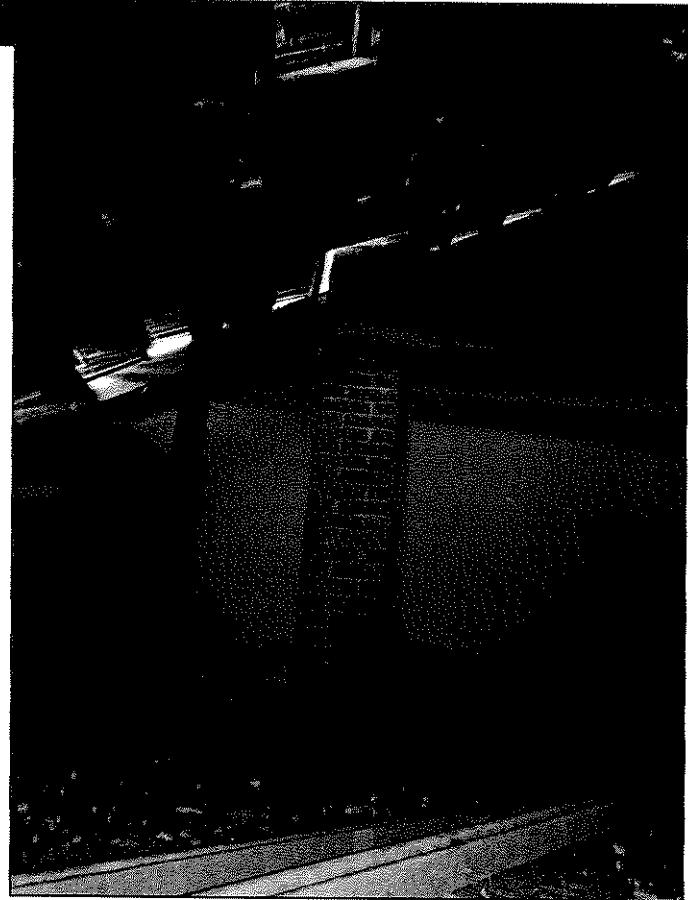
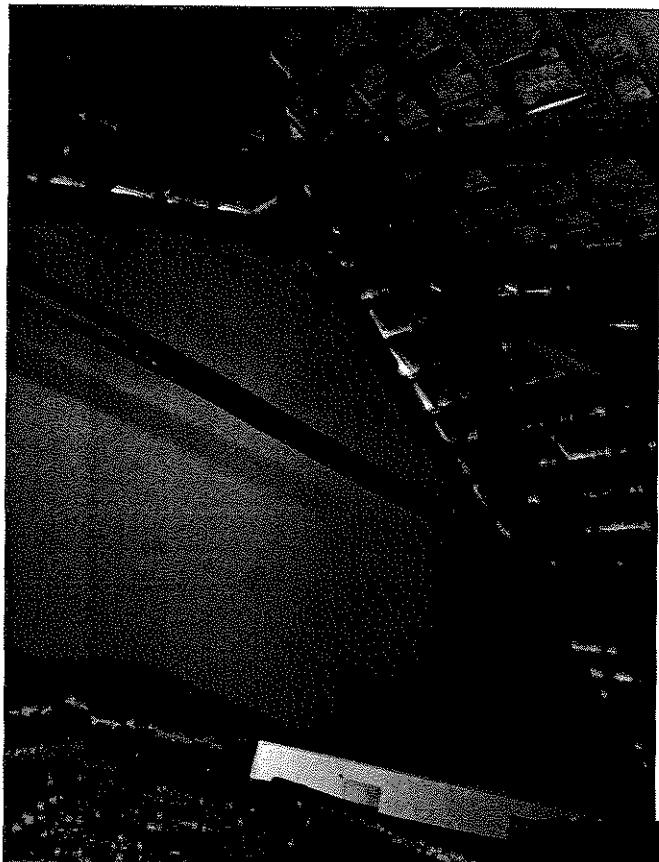
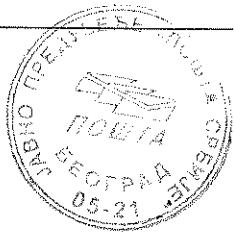
МУЖИНАЦ - фотографије



103/274

6
4.0
R. 100%

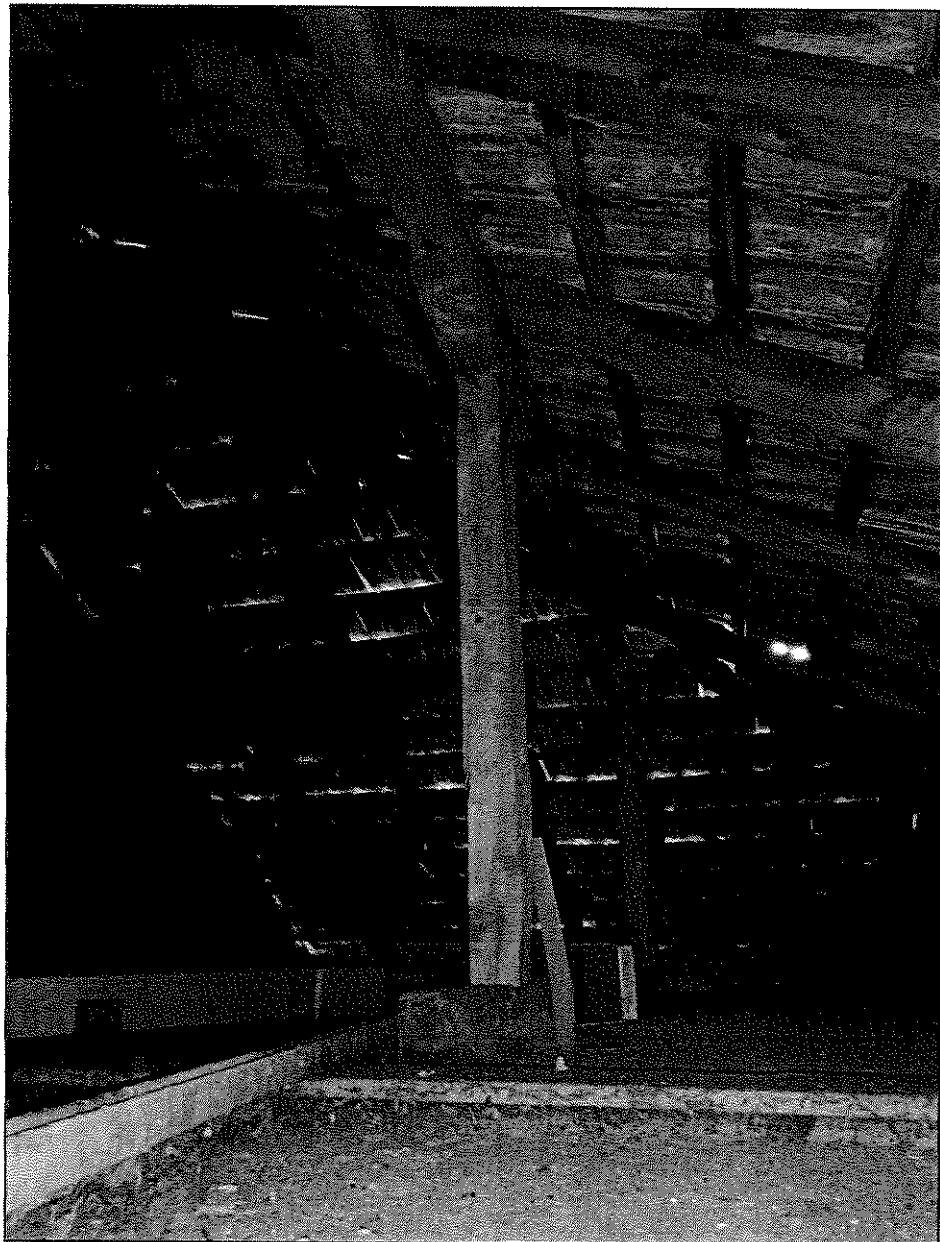
МУЖИНАЦ - фотографије



104/274

а а ()

МУЖИНАЦ - фотографије



1051274

1051274
R
L
S
D
05-21



ТЕХНИЧКИ ОПИС

Објекат:	Пошта и АТЦ Бели Поток
Врста радова:	Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински радови

Објекат се налази у селу Бели Поток, општина Зајечар, на К.П. 7468 К.О. Бели поток. Адреса објекта је село Бели Поток код Зајечара.

Објекат је пословна зграда у селу Бели Поток, власник је ЈП „Пошта Србије“, а корисник је АД „Телеком Србије“ (према уговору о закупу непокретности бр. 86851/1).

Изграђен је као слободностојећи објекат ван регулационе линије, спратности је II. Телекомов објекат је КЦ, истурени степен у оквиру објекта.

Објекат је наменски пројектован и адаптиран за смештај опреме Телекома.

Приступ централи је са земљаног колског и пешачког прилаза до улаза у централу.

Прво се улази у ходник који припада пошти, затим у канцеларију кроз коју се пролази до АТЦ сале.

Централа се састоји из 1 просторије: АТЦ сала.

Зидови и плафони у АТЦ сали су малтерисани продужним малтером и префарбани полуудисперзивном фарбом. Под у АТЦ сали је ПВЦ виназ подна облога дим. 25/25cm. Улазна врата од објекта су дрвена са стакленом испуном и заштним гитером. Прозор на АТЦ сали је дрвени у широкој кутији без венецијанера и прозорске даске. Фасада је малтерисана продужним малтером. На фасади нема трагова влаге.

Нето површина просторија које користи Телеком Србија је 15,84m².

Број корисника је 60.

НАПОМЕНА:

Недостаци на објекту који користи само Телеком су специфицирани Налазима прегледа ТО и у Предмеру и предрачууну радова.

106 | 244

106 | 244

Објекат: Пошта и АТЦ Бели Поток

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
ТЕЛЕКОМ					
АГ РАДОВИ					
A РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ					
1	Скидање постојеће оштећене подне облоге од ПВЦ-а, заједно са стругањем лепка. Шут прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун по m^2 .	m^2		16,00	
Укупно РУШЕЊЕ И ДЕМОНТАЖЕ					
B ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ					
1	Набавка материјала и лепљењем стиродура д=5cm на спољашње зидове просторије ради спречавања стварања конденза. Стиродур након лепљења типловати за зид и поставити ПВЦ мрежицу у слоју грађевинског лепка. Обрачун је по m^2 .	m^2		8,00	
Укупно ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ					
В МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
1	Комплетно стругање слојева боје и глета са зидова и плафона. Све површине након стругања премазати масом за импрегнацију. Обрачун по m^2 .	m^2		20,00	
2	Глетовање зидова и плафона глет масом. Све површине након стругања брусити а глетовање извести у два слоја. Неутрализовати подлогу, површину припремити за бојење, равно и глатко. Обрачун по m^2 .	m^2		20,00	
3	Бојење зидова и плафона полуудисперзивном бојом 3 пута са претходном поправком оштећења и пукотина. Тон по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2		60,00	
4	Бојење столарије лазурном бојом у тону по избору надзорног органа са завршним лакирањем и свим потребним предрадњама: шмирглање и фино брушење. Тон по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2		6,00	

107/244

Леа
МР

Објекат: Пошта и АТЦ Бели Поток				
Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински				
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена
5	Бојење браварије и заштитних решетки основном и лак бојом са претходним скидањем рђе и нечистоће и минизирањем у тону по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2	6,00	Ук. цена
Укупно МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
Г	СТОЛАРСКИ РАДОВИ			
1	Ампасовање постојеће столарије - прозора. Фалц ивице прозора обрадити да крила належу, дихтују и лако се затварају. Подесити механизам за затварање. Обрачун по комаду.	ком	1,00	
Укупно СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
Д	ПОДОПЛАГАЧКИ РАДОВИ			
1	Обрада бетонских подова пре постављања дуплих и ПВЦ подова, саморазливном масом, у свему према упутству произвођача. Позиција обухвата и неопходну припрему подлоге која се састоји у чишћењу и отпрашивању. Обрачун по m^2 .	m^2	16,00	
2	Набавка и уградња еластичне подне облоге од једнослојног хомогеног ПВЦ-а са полиуретанском заштитом. Облога се поставља лепљењем на припремљену постојећу подлогу са свим неопходним предрадњама. Позиција обухвата и постављање ПВЦ сокле поред зидова. Обрачун по m^2 .	m^2	16,00	
Укупно ПОДОПЛАГАЧКИ РАДОВИ				

108|24

8
2
100

Објекат: Пошта и АТЦ Бели Поток

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	СРДЧЕ ПОШТА ЕОД СРБИЈА ПОШТУК. ЈУН. 05.21 ГЕОГРФ. ПРИМЕНЯ
Ђ	РАЗНИ РАДОВИ				
1	Заштита уређаја и опреме-намештаја ПВЦ фолијом за време обављања посла. Обрачун по m^2 подне површине.	m^2		16,00	
2	Чишћење просторија у објекту и око објекта од разног отпада и шута са одношењем на депонију. Позиција подразумева и прање просторија и намештаја након крчења. Обрачун по m^2 .	m^2		16,00	
3	Набавка и монтажа венецијанера по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2		1,26	
Укупно РАЗНИ РАДОВИ					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА

А	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
Б	ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ				
В	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
Г	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
Д	ПОДОПЛАГАЧКИ РАДОВИ				
Ђ	РАЗНИ РАДОВИ				
УКУПНО АГ РАДОВИ ТЕЛЕКОМ					

109 | 274

4.0
~ 100W

Објекат: Пошта и АТЦ Бели Поток

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Укупна цена
ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР					
	АГ РАДОВИ				
A	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
1	Препокривање кровних површина. Кровни покривач пажљиво очистити одбацити оштећен и извитоперен. Додати 20% новог по узору на постојећи. Обрачун по m^2 које кровне површине за фалцовани цреп.	m^2		30,00	
2	Набавка материјала и летвисање кровне површине летвама или штафлама. Обрачун по m^2 које кровне површине. фалцовани цреп	m^2		30,00	
3	Израда кровне конструкције од четинара II класе са заштитним премазом. Обрачун по m^2	m^2		3,70	
Укупно ТЕСАРСКИ РАДОВИ					
B	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
1	Израда и монтажа олука од поцинкованог лима $d=0,55mm$ РШ до 60cm са лемљењем и учвршћивањем. Обрачун по m.	m		9,00	
2	Набавка, израда и монтажа опшивке назидака (парапета) на крову од поцинкованог лима $d=0,60mm$, РШ 60cm. Обрачун по m.	m		7,40	
3	Набавка израда и уградња олучних цеви од поцинкованог лима $d=0,6mm$ РШ 500 mm, са свим припадајућим причврсним прибором и држачима. Обрачун по m.	m		8,80	
Укупно ЛИМАРСКИ РАДОВИ					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА

A	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
Б	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
УКУПНО АГ РАДОВИ ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР		

МО/274

Објекат: Пошта и АТЦ Бели Поток

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински радови



РЕКАПИТУЛАЦИЈА 1

простор предузећа	А-Г	врста радова			укупно
		електро	машински	/	
I ТЕЛЕКОМ		/		/	
II ПОШТА	/	/	/	/	/
III ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР		/	/	/	
укупно по врсти радова:		/	/	/	

УКУПНО:

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 2

простор	износ
засебан простор предузећа	
I ТЕЛЕКОМ	
II ПОШТА	/
заједнички простор предузећа	%
IIIa ТЕЛЕКОМ	54,37%
IIIb ПОШТА	45,63%

укупно ТЕЛЕКОМ (I+IIIa):

укупно ПОШТА (II+IIIb):

УКУПНО:

ПОНУЂАЧ:

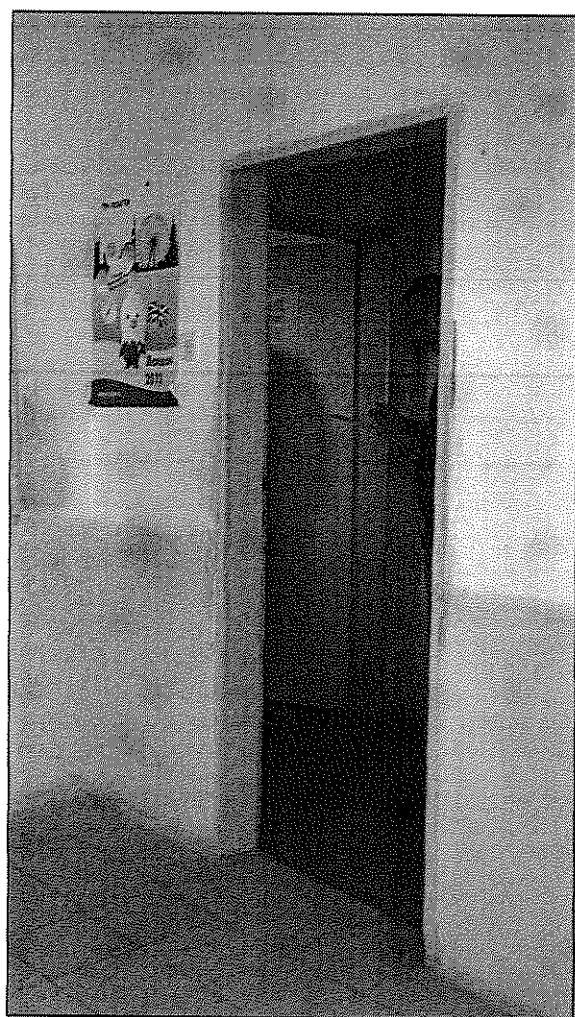
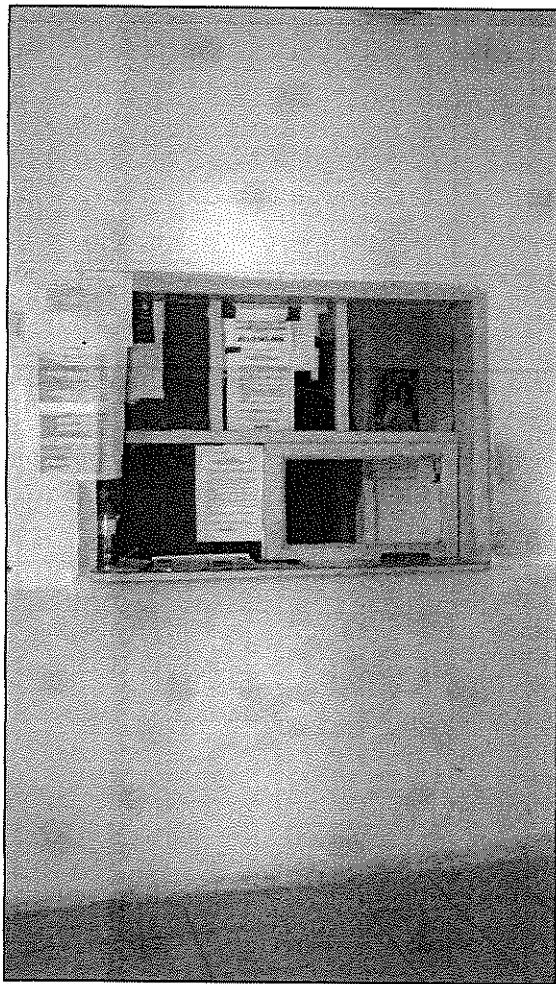
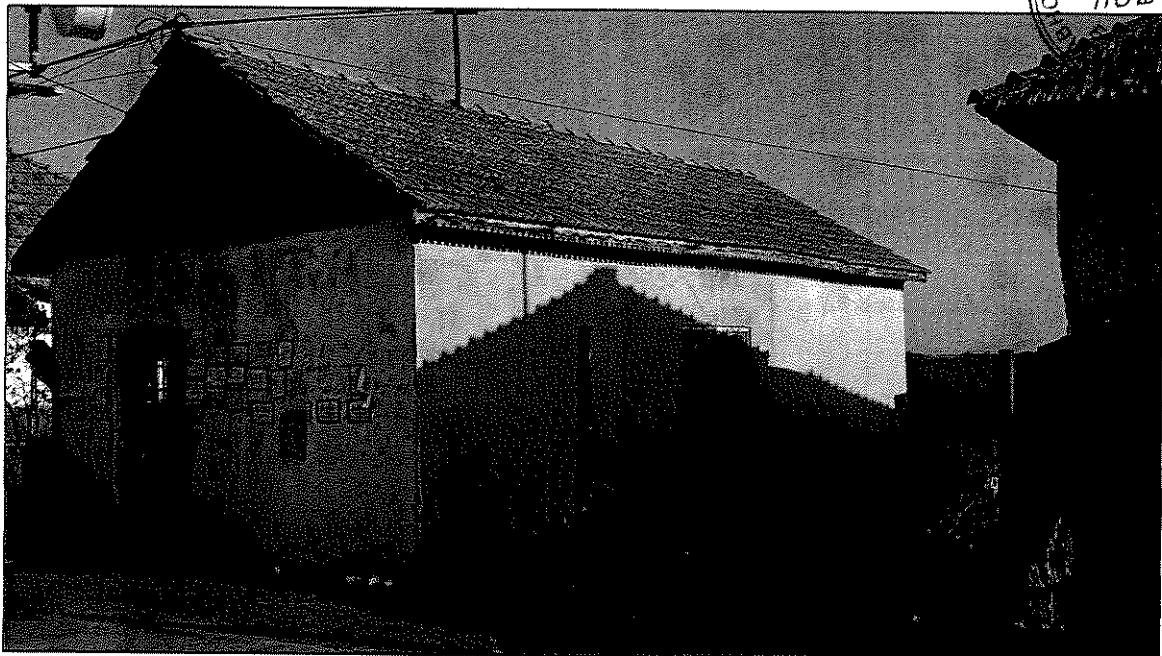
М.П.

ММ/274

6

1.2.2
- 1.2.1

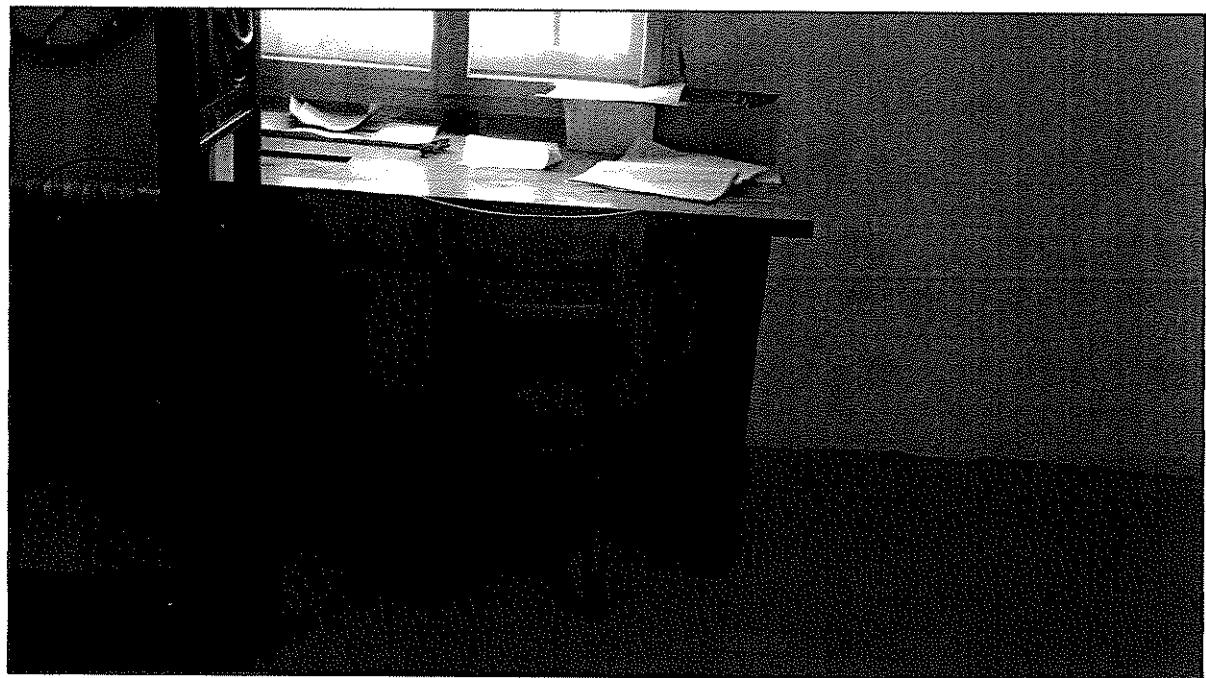
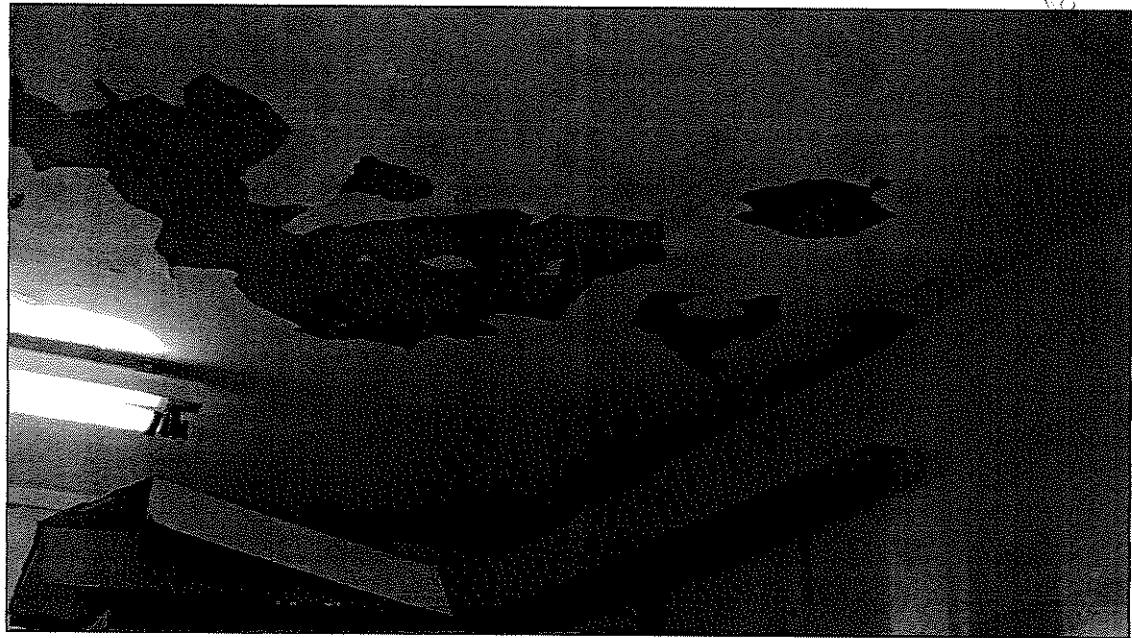
Пошта и АТЦ БЕЛИ ПОТОК - фотографије



М21 274

Белi поток

Пошта и АТЦ БЕЛИ ПОТОК - фотографије



113/274

1
2
3
4
5
6
7
8
9



ТЕХНИЧКИ ОПИС

Објекат:	АТЦ Ошљане
Врста радова:	Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови

Предмет инвестиционог одржавања су просторије које користи Телеком у оквиру задружног дома у Ошљану. Објекат је изграђен као масивни зидани систем, спратност П+1. Међуспратана конструкција од дрвених греда (кара таван), кровна конструкција од дрвета са покривачем од црепова.

Предмером радова предвиђено је делимично препокривање објекта, израда лимених опшивки и олукса. Унутар објекта неопходно је обезбедити неопходне радне услове за запослене који се постижу поправком подне конструкције, израдом зидне керамике у делу просторије и санитарно крчење просторија.

ММ/274

Лескоч
14

Објекат: АТЦ Ошљане

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско заштитски радови

ТЕЛЕКОМ				
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена
A	ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ			
1	Скидање постојеће оштећене подне облоге од ПВЦ-а, заједно са стругањем лепка. Шут прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун по m^2 .	m^2	12,00	
2	Обијање зидне керамике, чишћење подлоге. Шут прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун по m^2 .	m^2	2,00	
	Укупно ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ			
B	БЕТОНСКИ РАДОВИ			
1	Израда тампон слоја од неармираног бетона d=5cm, МБ 10, испод подних плоча и темељних зидова .Обрачун се врши по m^2 . Односи се на нивелисање пода у АТЦ Сали.	m^2	11,00	
	Укупно БЕТОНСКИ РАДОВИ			
C	ТЕСАРСКИ РАДОВИ			
1	Препокривање кровних површина. Кровни покривач пажљиво очистити одбацити оштећен и извитоперен. Додати 20% новог по узору на постојећи. Покривач фалцовани цреп. Обрачун по m^2 косе кровне површине.	m^2	32,00	
2	Израда кровне конструкције од четинара II класе са заштитним премазом. Обрачун по m^2 .	m^2	25,00	
	Укупно ТЕСАРСКИ РАДОВИ			
D	ЛИМАРСКИ РАДОВИ			
1	Израда и монтажа прозорских лимених опшивки од пластифицираног челичног лима на прозорима. Развијена ширина до 50cm. Обрачун по m^2 .	m^2	1,00	
2	Израда и монтажа олуке од поцинкованог лима d=0,55mm РШ до 60cm са лемљењем и учвршћивањем.Обрачун по m.	m	16,00	

Месечине

Објекат: АТЦ Ошљане

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско заштитни радови

ТЕЛЕКОМ					
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
3	Демонтажа постојеће са набавком и уградњом нове увалнице од понцикованог лима, развијене ширине 60cm. Обрачун по m.	m	13,00		
4	Набавка израда и уградња олучних цеви од поцинкованог лима d=0,6mm РШ 400mm, са свим припадајућим причврсним прибором и држачима. Обрачун по m.	m	8,00		
Укупно ЛИМАРСКИ РАДОВИ					
Д МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
1	Обрада фасаде пластичним малтером (бавалит) прскањем. Врста и боје по избору Пројектанта. Подлога фасаде мора бити здрава и сува. Подлогу очистити и импрегнирати изолационом масом ради боље везе. Нанети молерском четком у једном слоју, а ако подлога јако упија премазати два пута. На осушену подлогу нанети малтер, направљен и добро измешан да се добије једнолична и конзистентна маса. Пластични малтер се наноси помоћу јежа или компресора са пиштољем. Прскање се врши 2-3 пута, односно да пластични малтер равномерно покрије површину и да добије једноличан изглед у тону и структури. Отворе и друго заштитити ПВЦ фолијом што улази у цену, али се отвори не одбијају од површине фасаде. Обрачун по m ² . Оноси се на припадајући део фасаде.	m ²	84,00		
Укупно МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
Б ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ					
1	Обрада бетонских подова пре постављања дуплих и ПВЦ подова, саморазливном масом у свему према упутству производа. Позиција обухвата и неопходну припрему подлоге која се састоји у чишћењу и отпрашивавању. Обрачун по m ² . Односи се на АТЦ салу и ходник.	m ²	20,00		

М6/274

Објекат: АТЦ Ошљане**Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови**

ТЕЛЕКОМ					
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
2	Набавка и уградња еластичне подне облоге од једнослојног хомогеног ПВЦ-а са полиуретанском заштитом. Облога се поставља лепљењем на припремљену постојећу подлогу са свим неопходним предрадњама. Позиција обухвата и постављање ПВЦ сокле поред зидова. Обрачун по m^2 . Односи се на АТЦ салу и ходник	m^2		20,00	
Укупно ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ					

Е КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ

1	Набавка и уградња зидних керамичких плочица I класе домаће производње . Плочице 20x25 cm слог фуга на фугу, постављене у слоју лепка преко омалтерисаних зидова . У цену улази и сокла.Обрачун по m^2 Односи се на зид просторије Аку батерије.	m^2	2,00		
Укупно КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ					
Ж РАЗНИ РАДОВИ					
1	Заштита уређаја и опреме-намештаја ПВЦ фолијом за време обављања послана.Обрачун по m^2 Односи се на све просторије.	m^2	23,00		
2	Чишћење просторија у објекту и око објекта од разног отпада и шута са одношењем на депонију. Позиција подразумева и прање просторија и намештаја након кречења. Обрачун по m^2 .	m^2	23,00		
3	Набавка и монтажа венецијанера по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 . Односи се на прозор у АТЦ Сали.	m^2	1,50		
Укупно РАЗНИ РАДОВИ					

МФ/274

- 4 -

Објекат: АТЦ Ошљане

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови

	ТЕЛЕКОМ					
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена	

РЕКАПИТУЛАЦИЈА						
А	ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ					
Б	БЕТОНСКИ РАДОВИ					
В	ТЕСАРСКИ РАДОВИ					
Г	ЛИМАРСКИ РАДОВИ					
Д	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
Ђ	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ					
Е	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ					
Ж	РАЗНИ РАДОВИ					
УКУПНО:						

118 | 244

е.е. М.
о. 10/1

Објекат: АТЦ Ошљане

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови



РЕКАПИТУЛАЦИЈА 1

		врста радова			
	простор предузета	А-Г	електро	машински	укупно
I	ТЕЛЕКОМ		/	/	
II	ПОШТА	/	/	/	/
III	ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР	/	/	/	/
укупно по врсти радова:			/	/	

УКУПНО:

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 2

простор		износ
засебан простор предузећа		
I	ТЕЛЕКОМ	
II	ПОШТА	/
заједнички простор предузећа		%
IIIa	ТЕЛЕКОМ	/
IIIb	ПОШТА	/

укупно ТЕЛЕКОМ (I+IIIa):

укупно ПОШТА (II+IIIb):

УКУПНО:

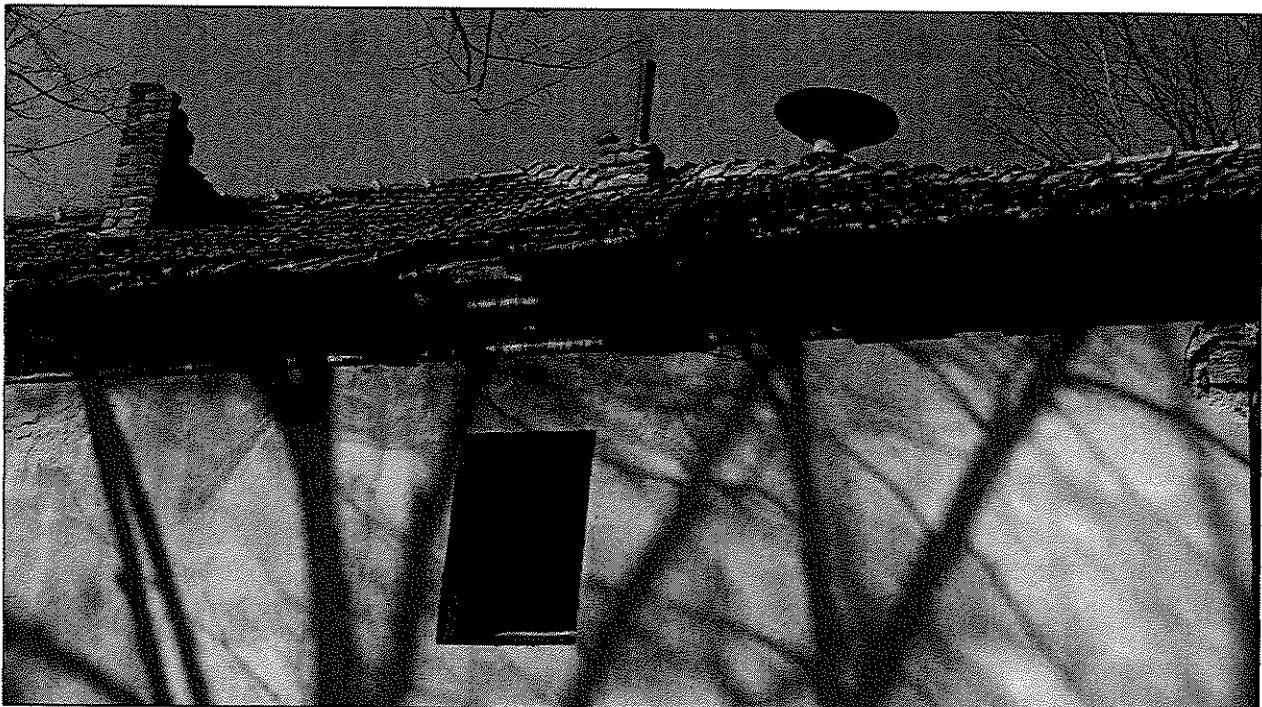
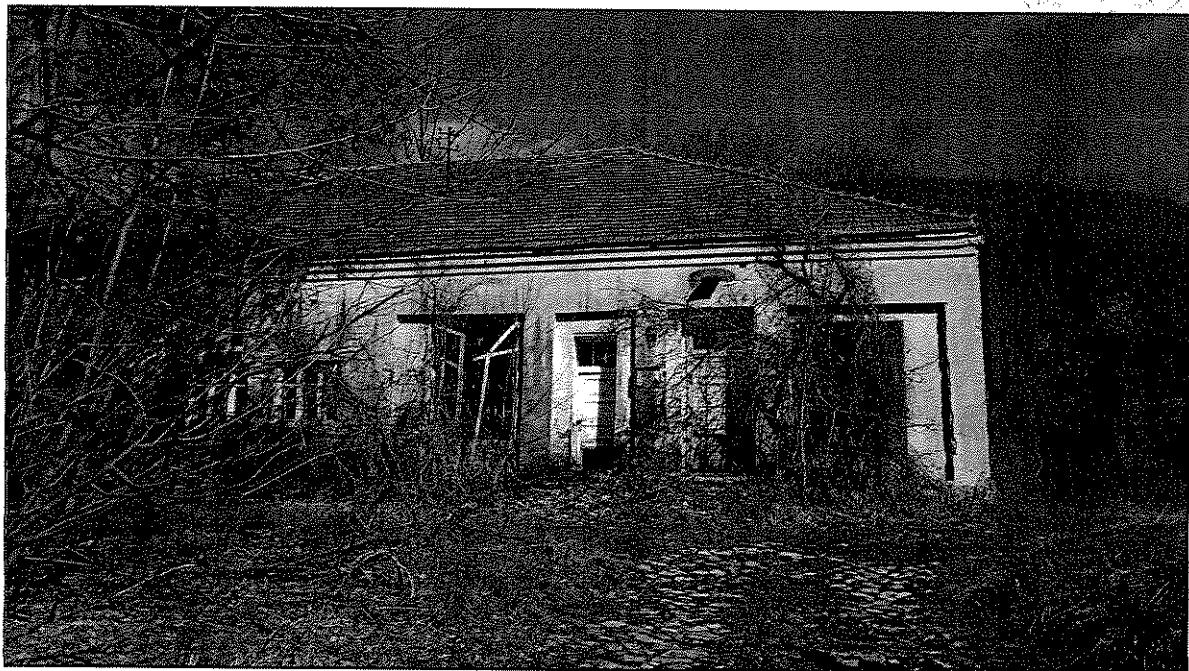
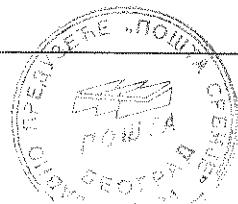
ПОНУЂАЧ:

М.П.

Маг/244

— 244 —

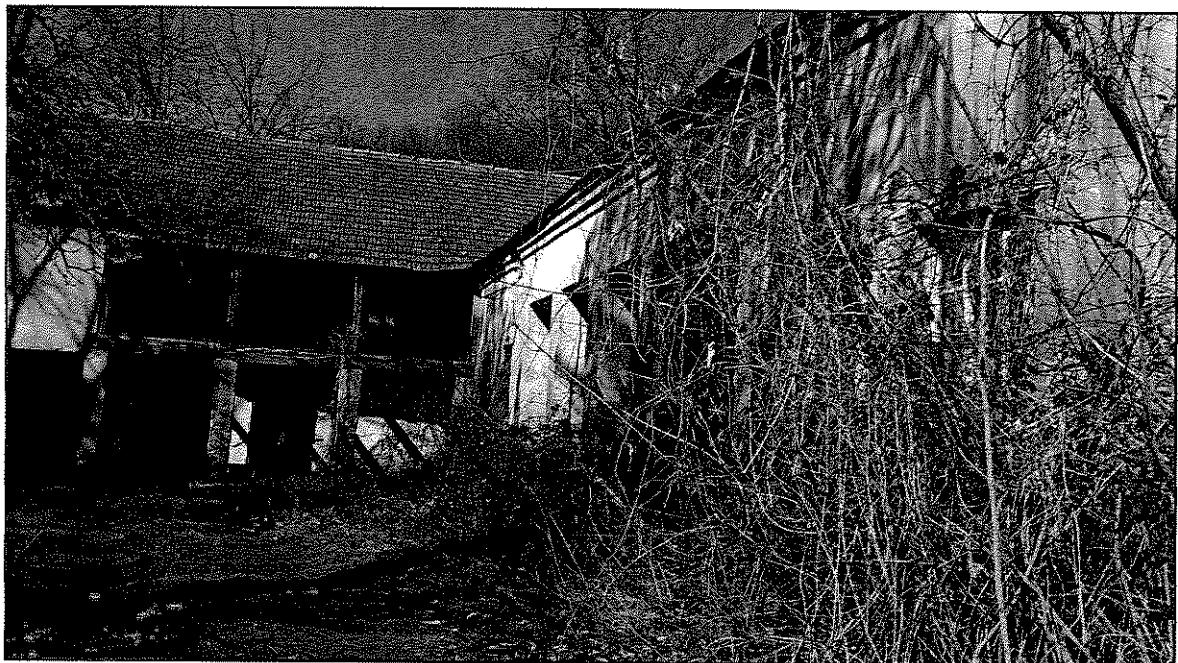
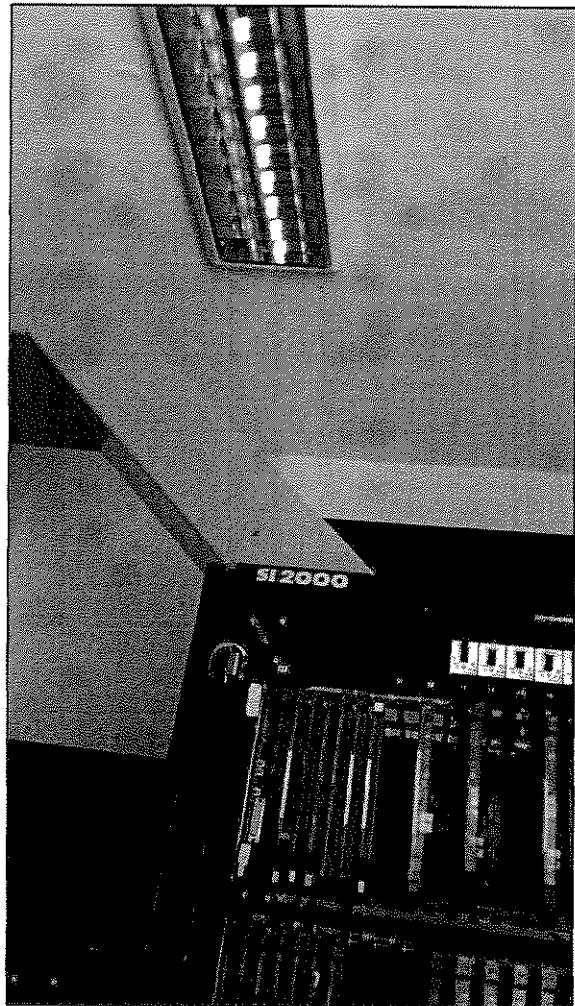
АТЦ ОШЉАНЕ- фотографије



120 | 274

8
— ми
— ви

АТЦ ОШЉАНЕ- фотографије



МА/27А

Ма/27А

ТЕХНИЧКИ ОПИС



Објекат:	АТЦ Радичевац
Врста радова:	Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински радови

Објекат се налази у селу Радичевац, општина Књажевац. Адреса објекта је село Радичевац код Књажевца. Објекат је наменски препројектован и адаптиран за смештај опреме Телекома, на земљишту МЗ Радичевац. Приступ локацији је са улице, преко бетонiranог прилаза до улаза у централу.

Изграђен је као слободностојећи објекат ван регулационе линије, спратности П. У објекат се улази са задње фасаде најпре у АТЦ салу а из ње у ходник и у АКУ просторију.

Централу чине 3 просторије.

Зидови у просторијама су малтерисани кречним малтером и префарбани полуудисперзивном фарбом. Плафони су малтерисани кречним малтером и префарбани полуудисперзивном фарбом. Под у АТЦ сали је обложен ПВЦ винфлекс подном облогом, оштећен померањем опреме.

Улазна врата од објекта су дрвена једнокрилна, са филунзима, пуна, са надсветлом. Улазна врата у ходник и АКУ су дрвена, дуплошперована, једнокрилна, пуна. На централни постоји један дрвени прозор, широка кутија са једноструким стаклом и крилом. Прозор има фиксни гитер. Фасада је малтерисана па окречена.

На фасади има трагова влаге од окапне воде са крова.

Нето површина просторија које користи Телеком Србија је $23,11m^2$.

НАПОМЕНА:

Недостаци на објекту који користи само Телеком су специфицирани у Предмеру радова и односе се на:

- припрема и фарбање прип.фасаде.
- замена комплет врата и прозора, са уградњом одговарајућих гитера.
- набавка и уградња висећих олукa.
- набавка и уградња олучних вертикалa.
- опшивање настрешне конзолe.
- израда спуштеног плафона од гипса.
- израда тротоара на припадајућем делу.
- набавка и уградња квакe.
- замена прозора и уградња алу.венецијанера.
- крпљење подне ПВЦ облоге у АТЦ Сали, цца. $2m^2$.
- постављање ПВЦ лајсни.
- заштита зидова од влаге, малтерисање припрема и фарбање зидова и новог плафона АТЦ сале и ходника.

122/274

4.4.06
4.4.06

Објекат: АТЦ Радичевац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински



Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
ТЕЛЕКОМ					
	АГ РАДОВИ				
A РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ					
1	Скидање површинског слоја земље, просечно 15 см. Обрачун по m^3 .	m^3	1,00		
2	Пажљива демонтажа постојећих дрвених прозора и врата (без обзира на димензије) са свим припадајућим деловима. Шут прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
3	Скидање постојеће оштећене подне облоге од ПВЦ-а, заједно са стругањем лепка. Шут прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун по m^2 .	m^2	2,00		
4	Обијање потклобученог и влажног малтера са зидова, са чишћењем фугни. Шут прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун по m^2 .	m^2	31,00		
Укупно РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ					
B ЗЕМЉАНИ РАДОВИ					
1	Набавка, довоз, насилање и набијање шљунка за тампон испод бетонских подова д=10cm. Насути шљунак набити ручним средствима. Обрачун по m^3 .	m^3	1,00		
Укупно ЗЕМЉАНИ РАДОВИ					
В ЗИДАРСКИ РАДОВИ					
1	Малтерисање делова зидова, плафона продужним малтером 1:3:9 са предходним шприцањем цементним млеком 1:2. У цену урачунати и приручну скелу висине до 3m. Обрачун по m^2 .	m^2	10,00		
2	Малтерисање делова зидова-шпалета на местима уградње нове браварије или столарије са спољне и унутрашње стране, продужним малтером 1:3:9 просечне ширине 30cm. У цену урачунати и приручну скелу висине до 3m. Обрачун по m .	m	17,00		
Укупно ЗИДАРСКИ РАДОВИ					

123/274

123/274

Објекат: АТЦ Радичевац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
Г	БЕТОНСКИ РАДОВИ				
1	Израда тротоара од неармираног бетона испред објекта, марке МБ 15. Бетонска подлога д=6cm је у паду од објекта. Горњу површину бетонске подлоге изравнati, а бетон неговати. Обрачун по m^2 подлоге.	m^2	7,00		
	Укупно БЕТОНСКИ РАДОВИ				
Д	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
1	Препокривање кровних површина. Кровни покривач пажљиво очистити одбацити оштећен и извитоперен. Додати 20% новог по узору на постојећи. Обрачун по m^2 коse кровне површине - фалцовани цреп.	m^2	40,00		
	Укупно ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
Ђ	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
1	Израда и уградња спољних решетки на прозорима или вратима од челичним кутијастим профилом 15/15/1,5mm, шток оквир кутијasti профил 30/30/2mm, распоред профила смакнуто шаховски. Везивање решетки са штоком вијцима или анкерима за зид осигурano од неовлашћеног улаза. Обрачун по kg уgraђенog материјала.	kg	50,00		
2	Набавка, транспорт и уградња једнокрилних алуминијумских врата, са конструкцијом и штоком од вучених алуминијумских профиле, крила врата су обострана облога од равног алуминијумског лима, а стаклени фиксни делови су од термопан стакла 4+12+4mm. Врата садрже три паре шарки, метални оков, кваке, обичну браву и гумене одбојнике на поду. Обрачун по m^2 комплет уgraђene позиције са покривним лајснама у свему према нормама и стандардима за ову врсту посла.	m^2	2,25		
3	Набавка, транспорт и уградња алуминијумских прозора, са конструкцијом од вучених алуминијумских профиле, стаклени делови су од термопан стакла 4+12+4mm. Обрачун по m^2 комплет уgraђene позиције са покривним лајснама у свему према нормама и стандардима за ову врсту посла.	m^2	0,75		
4	Демонтажа постојећих, набавка и монтажа нових шилдова и квака према избору Пројектанта (дводелни шилдови бољег квалитета). Обрачун по комаду.	ком	2,00		
	УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ				

124 1974

Б
4.01
2023

Објекат: АТЦ Радичевац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	УК. цена
Е ЛИМАРСКИ РАДОВИ					
1	Израда и монтажа прозорских лимених опшивки од пластифицираног челичног лима на прозорима. Развијена ширина до 50 см. Обрачун по m^2 .	m^2	0,50		
2	Израда и монтажа олука од поцинкованог лима $d=0,55mm$ РШ до 60cm са лемљењем и учвршћивањем. Обрачун по m.	m	7,00		
3	Израда лимене опшивке од поцинкованог лима $d=0,55mm$ РШ до 40 cm са лемљењем и учвршћивањем. Обрачун по m.	m	3,00		
4	Набавка израда и уградња олучних цеви од поцинкованог лима $d=0,6mm$ РШ 400mm, са свим припадајућим причврсним прибором и држачима.Обрачун по m.	m	4,00		
	Укупно ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
Ж МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
1	Глетовање зидова и плафона глет масом. Све површине након стругања брусити а глетовање извести у два слоја. Неутрализовати подлогу, површину припремити за бојење, равно и глатко. Обрачун по m^2 .	m^2	112,00		
2	Бојење зидова и плафона полуудисперзивном бојом 3 пута са претходном поправком оштећења и пукотина. Тон по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2	112,00		
3	Бојење браварије и заштитних решетки основном и лак бојом са претходним скидањем рђе и нечистоће и минизирањем у тону по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2	6,00		
4	Фарбање фасадног зида Фасакрилом у тону постојеће фасаде. Обрачун по m^2 .	m^2	28,00		

125/244

1

1
2

Објекат: АТЦ Радичевац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Укупна
5	Глетовање постојеће фасаде глет масом за спољашње радове, са санацијом пукотина. Све површине фасаде очистити од наслага и нечистоћа. Импрегнирати подлогу и извршити санацију пукотина. Санацију извршити отварањем пукотина, китовањем и лепљењем стаклене мреже преко санираних пукотина. Фасаду глетовати глет масом за спољно глетовање. Све површине пребрисути и опајати. Водити рачуна да је глет маса на истој бази као боја за фасаду. У цену је урачунат материјал, транспорт, радна скела и рад. Обрачун по m^2 .	m^2		28,00	
Укупно МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
3 ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ					
1	Набавка и постављање тврде хомогене ПВЦ подне облоге у плочама дим 60/60cm, д=2mm. Подлогу очистити од прашине, очистити и нанети масу за изравњавање и обрусити. Плоче залепити одговарајућим лепком преко подлоге. У цену урачунати ПВЦ лајсне по обиму просторије. Обрачун по m^2 .	m^2		2,00	
2	Набавка и лепљење јаким грађевинским лепком ПВЦ сокл лајсне по ободу пода у тону према избору Надзорног органа. Висина сокл лајсне мин 5 см до 7 см. Обрачун по m.	m		20,00	
Укупно ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ					
И РАЗНИ РАДОВИ					
1	Заштита уређаја и опреме-намештаја ПВЦ фолијом за време обављања послана. Обрачун по m^2 подне површине.	m^2		24,00	
2	Чишћење просторија у објекту и око објекта од разног одпада и шута са одношењем на депонију. Позиција подразумева и прање просторија и намештаја након крчења. Обрачун по m^2 .	m^2		24,00	
3	Кошење траве око објекта. Обрачун по m^2 .	m^2		35,00	
4	Израда спуштеног плафона од гипс-картонских водонепропусних плоча д=1,2 см заједно са потконструкцијом која се качи за носеће обимне зидове. Спојеве бандажирати и изглетовати. Обрачун по m^2 плафона.	m^2		20,00	
5	Набавка и монтажа венецијанера по избору Проектанта. Обрачун по m^2 .	m^2		1,00	
Укупно РАЗНИ РАДОВИ					

126 / 144

1-0
R... P



Објекат: АТЦ Радичевац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско-градитељски

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
-----	---------------	-----------	------	-----------	----------



РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА

A	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
Б	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ				
В	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
Г	БЕТОНСКИ РАДОВИ				
Д	ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
Ђ	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
Е	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
Ж	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
З	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ				
И	РАЗНИ РАДОВИ				
УКУПНО АГ РАДОВИ ТЕЛЕКОМ					

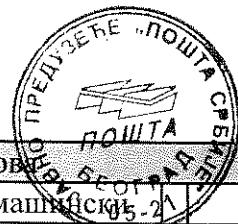
127/274

а.о.
м.т.

Објекат: АТЦ Радичевац

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински радови

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 1



		врста радова				укупно
	простор предузета	А-Г	електро	машични	погонски	укупно
I	ТЕЛЕКОМ		/	/		
II	ПОШТА	/	/	/		/
III	ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР	/	/	/		/
укупно по врсти радова:			/	/		

УКУПНО:

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 2

простор		износ
	засебан простор предузећа	
I	ТЕЛЕКОМ	/
II	ПОШТА	/
	заједнички простор предузећа	%
Ша	ТЕЛЕКОМ	/
Шб	ПОШТА	/

укупно ТЕЛЕКОМ (I+IIIa):

укупно ПОШТА (II+IIIб);

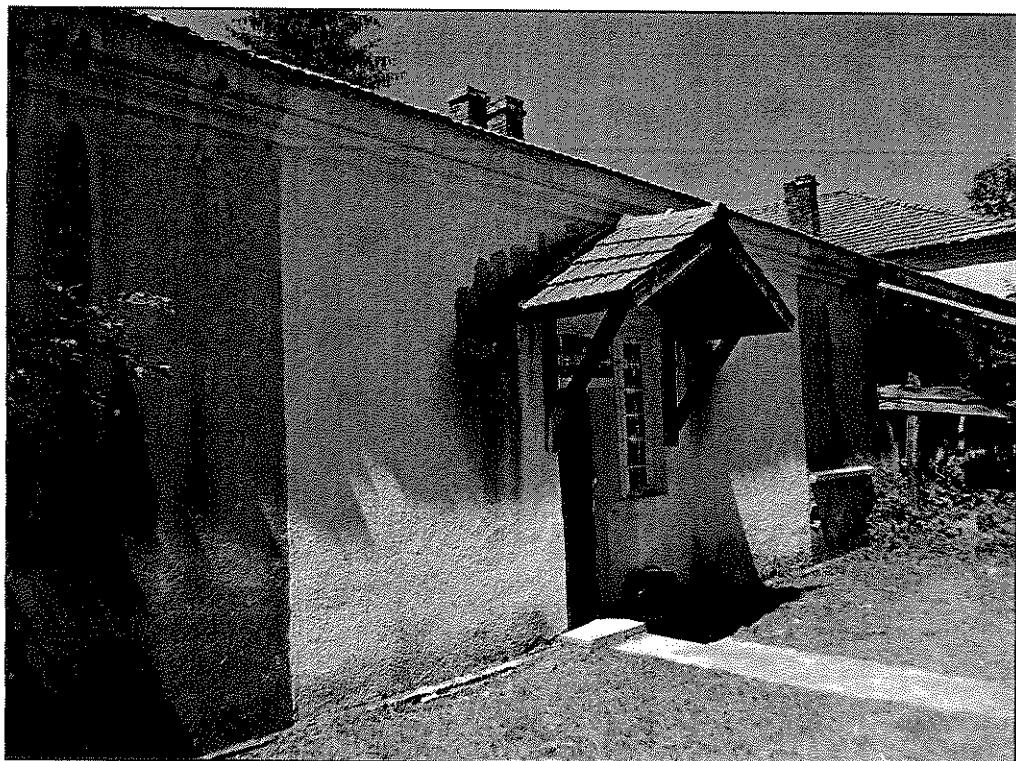
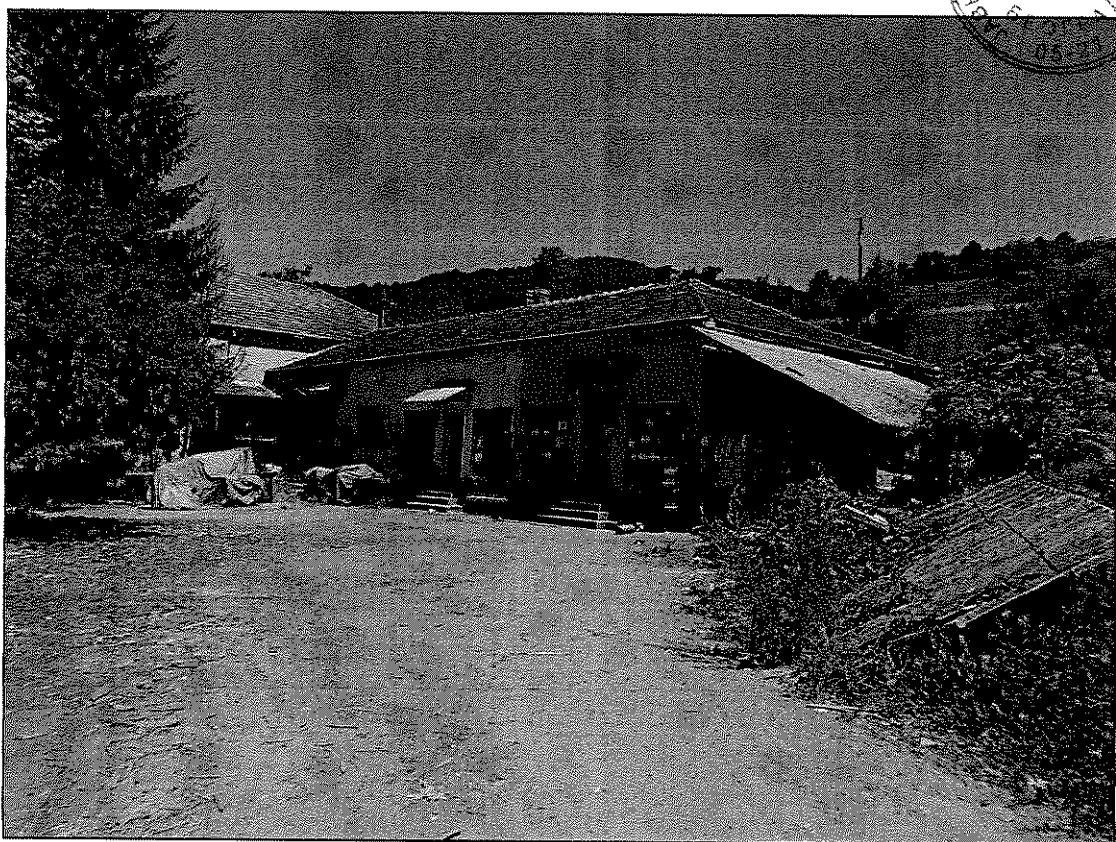
УКУПНО:

ПОНУЂАЧ:

M.I.

4/28 / 27 H

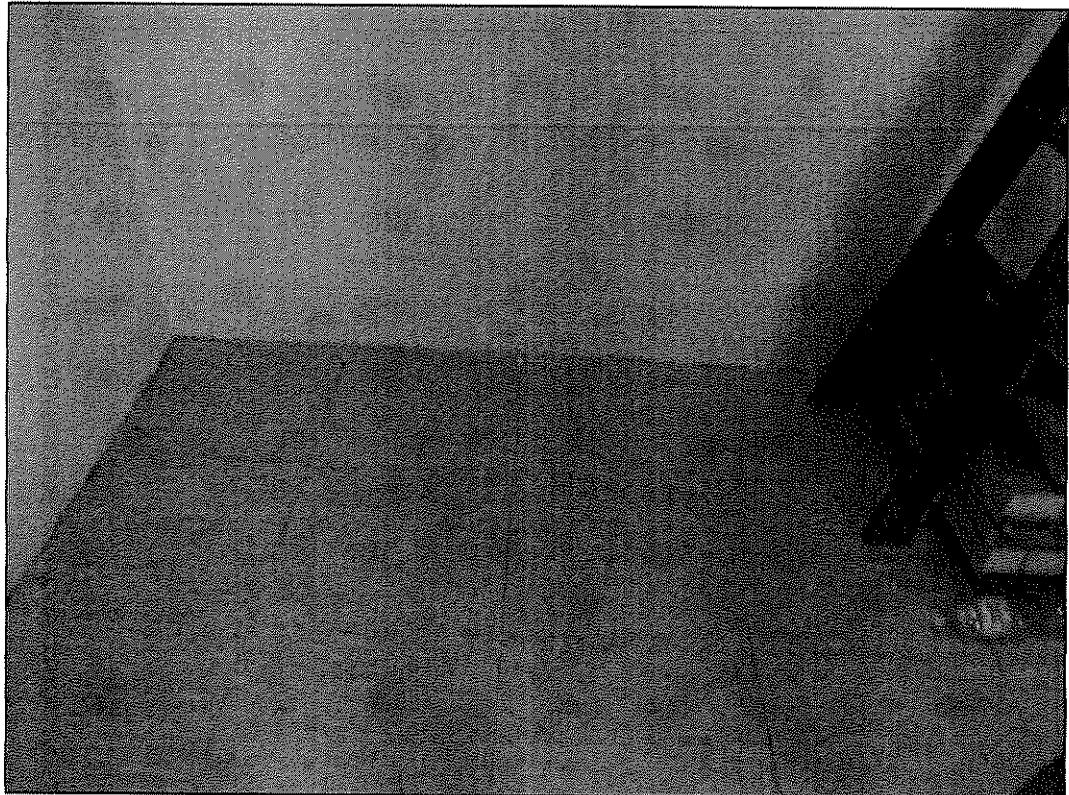
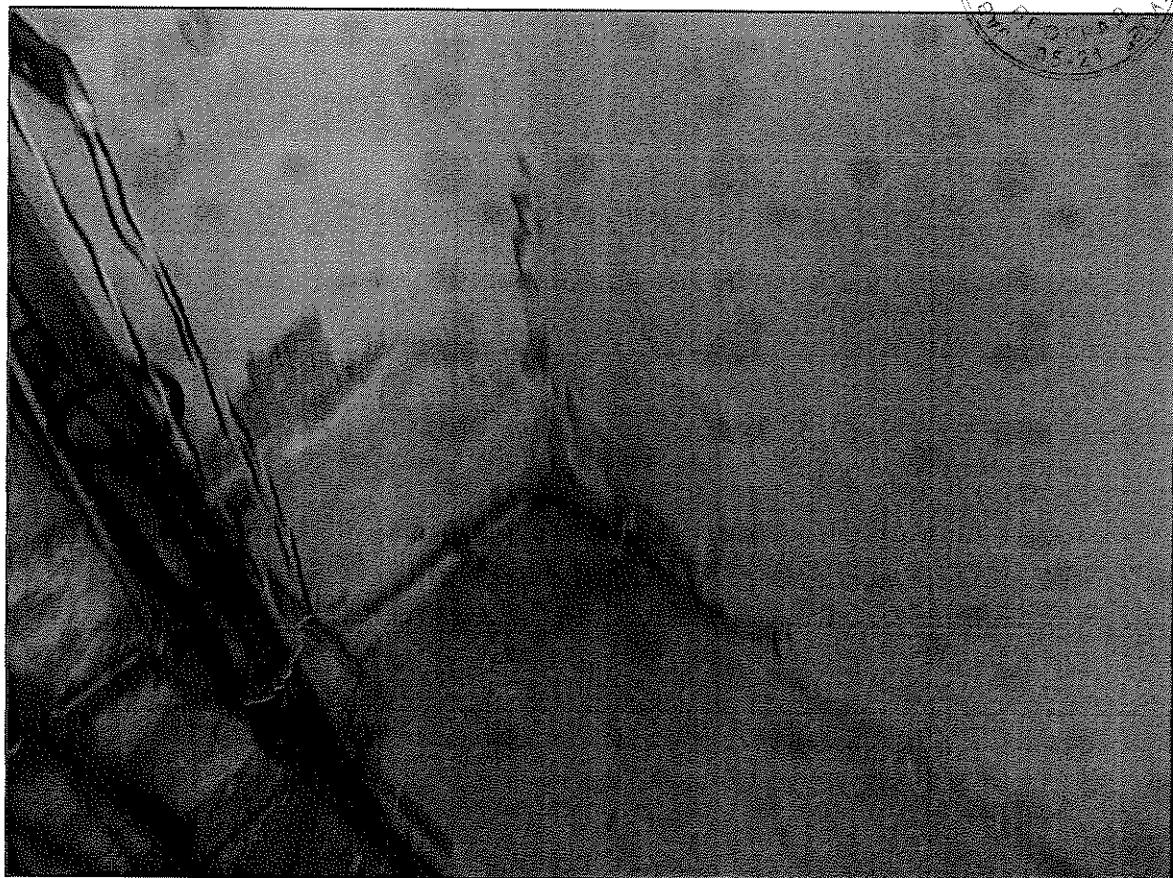
АТЦ РАДИЧЕВАЦ- фотографије



1829/274

1829
1829

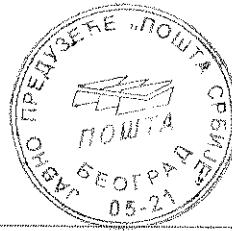
АТЦ РАДИЧЕВАЦ- фотографије



1301.274

1301
274

ТЕХНИЧКИ ОПИС



Објекат:	АТЦ Оснић
Врста радова:	Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински радови

Објекат се налази у селу Оснић, општина Бор.

Објекат је пословна зграда у селу Оснић, а корисник је АД "Телеком Србија" Изграђен је као слободностојећи објекат ван регулационе линије, спратности је П. Телекомов објекат је КЦ, истурени степен у оквиру објекта. Објекат је наменски адаптиран за смештај опреме Телекома.

Приступ централи је са бетонског колског и пешачког прилаза до улазног степеника у централу на уличној фасади. Са улице се директно улази у АТЦ салу.

Централа се састоји из 1 просторије: АТЦ сала

Зидови и плафони у свим просторијама су малтерисани продужним малтером и префарбани полудисперзивном фарбом. Под у АТЦ Сали ПВЦ виназ подном облогом 25x25cm. Улазна врата од објекта су дрвена са филунзима.

Прозор на АТЦ сали је дрвени у широкој кутији без венецијанера и прозорске даске. Прозор и улазна врата имају заштитни гитер.

Фасада је малтерисана па бојена фасадном бојом. На фасади нема трагова влаге.

Нето површина просторија које користи Телеком Србија је 25,11m².

НАПОМЕНА:

Недостаци на објекту који користи само Телеком су специфицирани у Предмеру и предрачуна радова.

131 | 274

6

10 12 14

Објекат: АТЦ Оснић

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена
ТЕЛЕКОМ				
	АГ РАДОВИ			
А РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
1	Скидање постојеће оштећене подне облоге од ПВЦ-а, заједно са стругањем лепка. Шут прикупити, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор и/или корисник простора, на удаљеност до 25 km. Обрачун по m^2 .	m^2		25,50
Укупно РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ				
Б ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
1	Малтерисање зидова водо-непропусним малтером. У цену урачунати и приручну скелу висине до 3m. Обрачун по m^2 .	m^2		6,00
Укупно ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
В ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
1	Препокривање кровних површина. Кровни покривач пажљиво очистити одбацити оштећен и извитоперен. Додати 20% новог по узору на постојећи. Обрачун по m^2 косе кровне површине - фалцовани цреп.	m^2		46,25
2	Израда кровне конструкције од четинара II класе са заштитним премазом. Обрачун по m^2 .	m^2		9,20
Укупно ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
Г БРАВАРСКИ РАДОВИ				
1	Поправка црне браварије од кутијастих или Л профиле - прозора и врата и по потреби са заменом неисправних окова. Обрачун по m^2 .	m^2		1,00
Укупно БРАВАРСКИ РАДОВИ				
Д ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
1	Израда и монтажа олуке од поцинкованог лима д=0,55mm РШ до 60cm са лемљењем и учвршћивањем. Обрачун по m.	m		7,50
2	Набавка, израда и монтажа опшивке назидака (парапета) на крову од поцинкованог лима д=0,60mm, РШ 60cm. Обрачун по m.	m		9,20
3	Набавка израда и уградња олучних цеви од поцинкованог лима д=0,6mm РШ 500mm, са свим припадајућим причврсним прибором и држачима. Обрачун по m.	m		7,00
Укупно ЛИМАРСКИ РАДОВИ				



132 | 274

МСЛ

Објекат: АТЦ Оснић

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
Ђ	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
1	Бојење зидова и плафона полуудисперзивном бојом 3 пута са претходном поправком оштећења и пукотина. Тон по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2	107,50		
2	Бојење браварије и заштитних решетки основном и лак бојом са претходним скидањем рђе и нечистоће и минизирањем у тону по избору Пројектанта. Обрачун по m^2 .	m^2	4,30		
3	Фарбање фасадног зида Фасакрилом у тону постојеће фасаде. Обрачун по m^2 .	m^2	52,90		
Укупно МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
Е	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
1	Ампасовање постојеће столарије - прозора. Фалц ивице прозора обрадити до крила належу, дихтутју и лако се затварају. Подесити механизам за затварање. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
2	Ампасовање постојеће столарије - врата. Фалц ивице прозора обрадити до крила належу, дихтутју и лако се затварају. Подесити механизам за затварање. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
3	Рестаурација чамових врата са скидањем наслаге боје, оштећене делова пажљиво заменити новим по узору на постојеће од исте врсте дрвета. Окове прегледати, очистити и поправити, делове који недостају урадити по узору на првобитне. Врата фино пребрусити и заштитити слојем безбојне лазурне боје. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
Укупно СТОЛАРСКИ РАДОВИ					
Ж	ПОДОПЛАГАЧКИ РАДОВИ				
1	Набавка и уградња еластичне подне облоге од једнослојног хомогеног ПВЦ-а са полиуретанском заштитом. Облога се поставља лепљењем на припремљену постојећу подлогу са свим неопходним предрадњама. Позиција обухвата и постављање ПВЦ сокле поред зидова. Обрачун по m^2 .	m^2	1,00		
УКУПНО ПОДОПЛАГАЧКИ РАДОВИ					

133/274

Београд
05-21

Објекат: АТЦ Оснић

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско грађевински

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	ПОШТА СЕРБИЈА БЕОГРАД Ук. цена
3	РАЗНИ РАДОВИ				
1	Демонтажа постојећих, набавка и монтажа нових шилдова и квака према избору Пројектанта (дводелни шилдови бољег квалитета). Обрачун по комаду.	ком		2,00	
2	Чишћење просторија у објекту и око објекта од разног одпада и шута са одношењем на депонију. Позиција подразумева и прање просторија и намештаја након крчења. Обрачун по m^2 .	m^2		25,50	
3	Сеча и вађење дрвеног растинја око објекта. Одвоз шута. Обрачун по m^2 .	m^2		6,00	
4	Набавка и постављање ПВЦ сокле-лајсне поред зидова. Обрачун по м.	м		8,00	
Укупно РАЗНИ РАДОВИ					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА

A	РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ	
Б	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
В	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
Г	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
Д	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
Ђ	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
Е	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	
Ж	ПОДОПЛАГАЧКИ РАДОВИ	
З	РАЗНИ РАДОВИ	
УКУПНО АГ РАДОВИ ТЕЛЕКОМ		

1341244

Објекат: АТЦ Оснић

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - архитектонско-технички
радови



РЕКАПИТУЛАЦИЈА 1

простор предузећа	врста радова				укупно
	А-Г	електро	машински		
I ТЕЛЕКОМ		/	/		
II ПОШТА	/	/	/		/
III ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР	/	/	/		/
укупно по врсти радова:		/	/		

УКУПНО:

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 2

простор	износ
засебан простор предузећа	
I ТЕЛЕКОМ	
II ПОШТА	/
заједнички простор предузећа %	
IIIa ТЕЛЕКОМ /	/
IIIb ПОШТА /	/

укупно ТЕЛЕКОМ (I+IIIa):

укупно ПОШТА (II+IIIb):

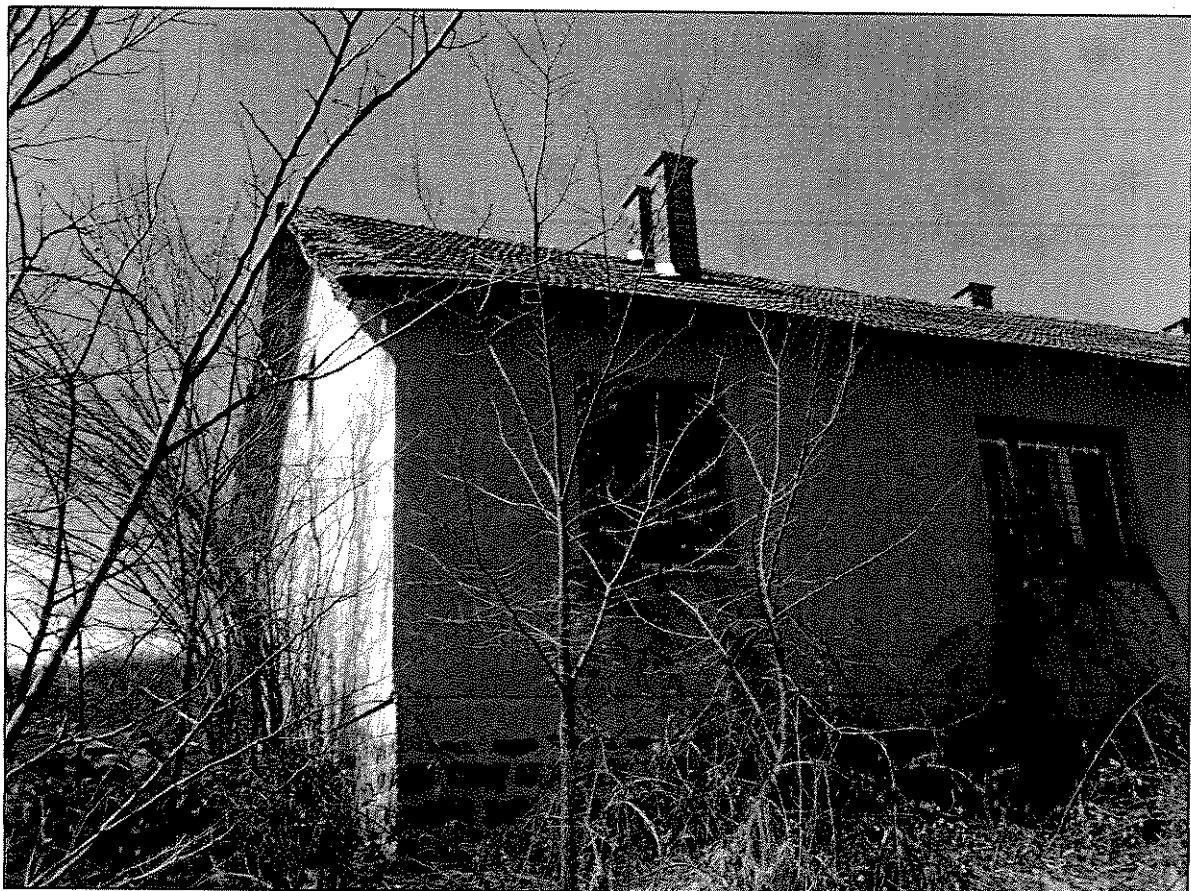
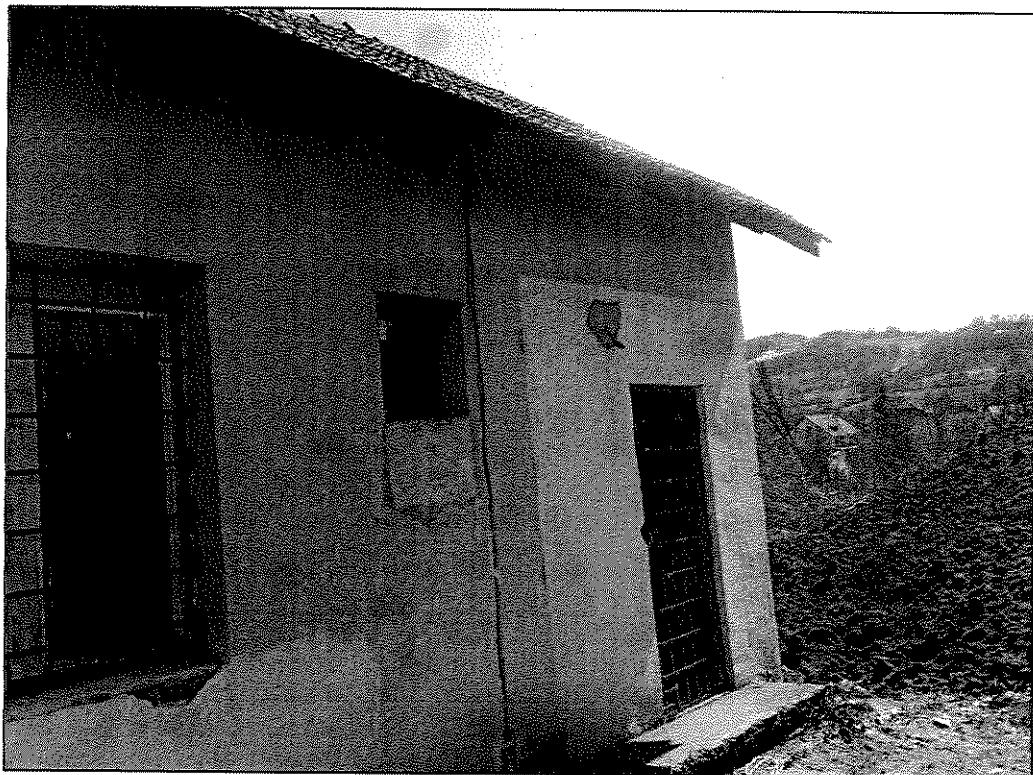
УКУПНО:

ПОНУЂАЧ:

М.П.

135 | 244

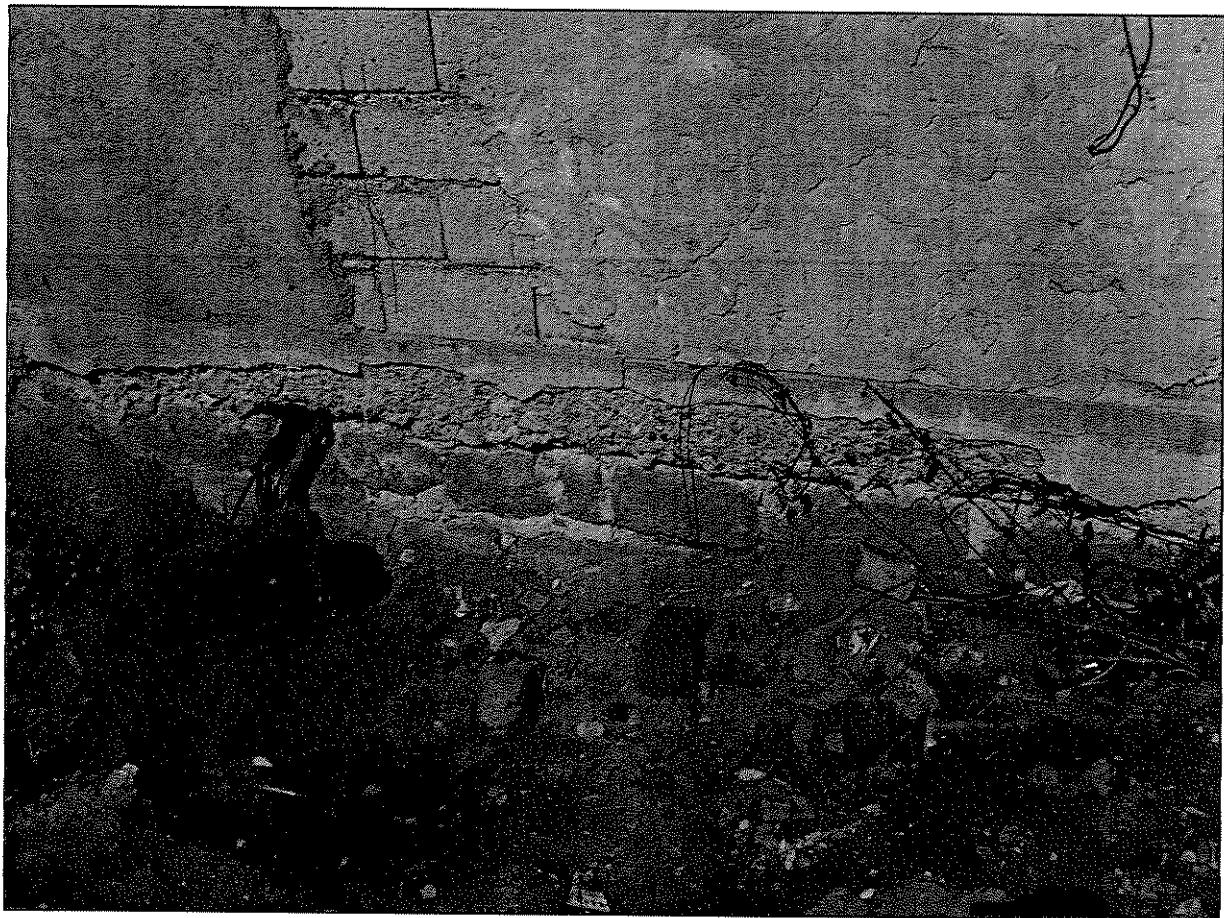
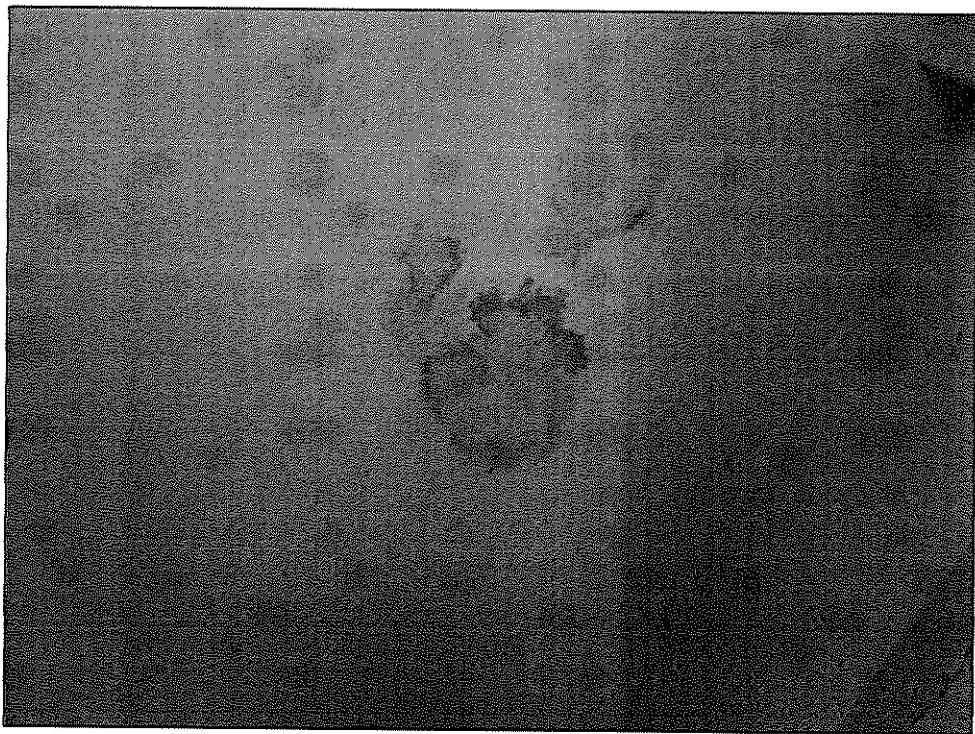
АТЦ ОСНИЋ - фотографије



136/274

4
10
11
12

АТЦ ОСНИЋ - фотографије



137 | 274

8
m. o
N

АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ РАДОВИ

РЕКАПИТУЛАЦИЈА - ПАРТИЈА 1



Р.БР.	ОБЈЕКАТ	ПОШТА	ТЕЛЕКОМ	УКУПНО
1.	ОШ Мужинац			
2.	Пошта и АТЦ Бели Поток			
3.	АТЦ Ошљане	/		
4.	АТЦ Радичевац	/		
5.	АТЦ Оснић	/		
	УКУПНО:			

Понуђач:

М.П.

1301274

**ГАНТОГРАМ
ПАРТИЈА 1**

ДАНИ	
	ОБЈЕКАТ
1	ОШ Мужинац
2	Пошта и АТЦ Бели Поток
3	АТЦ Ошљане
4	АТЦ Радичевац
5	АТЦ Оснић
6	ТКЦ Прокупље
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	

М.П.

Понуђач:

139/26/2



ОПИШТЕ НАПОМЕНЕ КОЈЕ ВАЖЕ УЗ СВЕ ПРЕДМЕРЕ И ПРЕДРАЧУНЕ
(осим ако у самом предмеру није другачије наведено)



Напомена 1 - РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ

Јединичном ценом ових радова обухваћено је чишћење као и транспорт употребљивог материјала, слагање без оштећења, на место које одреди Инвеститор и/или корисник простора а неупотребљивог материјала и шута на локацију (градску депонију) до 25 km удаљености. Обухваћени су и сви радови на спровођењу мера безбедности (људи, процеса рада и осталих делова објекта). Сва штемовања - демонтаже извести тако да оштећења буду минимална, применом одговарајућих заштитних средстава што је обухваћено јединичним ценама. Све позиције обухватају и монтажу покретне радне скеле у складу са прописима.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 2 - ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Све зидарске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савремене механизације намењене овој врсти радова. Сви употребљени материјали, елементи и везивна средства морају бити прописаног квалитета - да поседују атесте.

Изведени радови морају бити равни, да имају задате геометријске облике, односно да у свему одговарају условима техничке документације. Код свих зидова, изданих у првој етапи, остављати прописану везу за зидове који ће се зидати у другој етапи. Површине које се обрађују, морају бити очишћене од било каквих страних примеса. Обрађене површине морају бити: равне, чисте и правилних углова и ивица. Материјале за обраду, искључиво наносити на прописано припремљену подлогу.

Код температуре виших или низких од прописаних, уколико се радови изводе предузети мере заштите употребљеног основног и везног материјала. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку материјала, спољни и унутрашњи транспорт, утравђивање, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу, потребну оплату и остале операције које су неопходне за квалитетно извођење радова.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа и норматива у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 3 - ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ

Сав демонтиран материјал погодан за неки други вид коришћења очистити сложити и и договору са надзорним органом /инвеститором одвести до магацина. Остали демонтирани материјал и шут одвести на депонију удаљену до 25 km. У цену сваке позиције укаљујати и чишћење и одвођење шута на градску депонију или слагање одвођење материјала до магацина инвеститора. Све изолатерске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсти радова. Сви употребљени материјали, везивна и заштитна средства морају бити прописаног квалитета-односно да поседује атесте. Радови се морају извести квалитетно у свему према важећим прописима, стандардима и техничкој документацији. Подлога мора бити чврста, глатка, сува и потпуно равна. Везивне масе не смеју штетно да утичу на подлогу, нити на материјале са којима су у непосредном додиру. Изведене површине морају заузимати правилне геометријске положаје. Све инсталације и сви претходни радови морају се извести и испитати пре израде изолације. Прекид-наставци изолација дозвољавају се само у изузетним случајевима, када за то постоје објективни разлоги. Код температуре виших или низких од прописаних, уколико се радови изводе, предузети мере заштите употребљеног основног и везног материјала. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

За време извођења радова, односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере како не би дошло до оштећења ових радова. А ако ипак и дође до оштећења извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање. Приликом извођења својих радова, извођач је дужан да остале врсте радова сачува од оштећења. Обрачун се врши по јединици мере. **Јединична цена** обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа. Извођач је дужан да за све изолатерске радове приложи гаранцију у складу са декларацијом производиоца.

Мо/244

Б
Мо/244

Напомена 4 - ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ



Цене за подополагачке радове дати за комплет готово, што подразумева сав материјал, транспорт и рад утрагање и сав завршну обраду. Подополагачки радови морају бити изведени у свему према пројекту и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат, као и остале трошкове.

Уградња винил подне облоге - ПВЦ, захтева обављање неколико предрадњи:

- Пре уградње винил подних облога неопходно је да правилно уклоните постојећу подну облогу.
- Подлога на коју се утређује винил мора бити сува, чиста и равна. Уколико је подлога неравна употребите масу за изравнивање.
- Под је неопходно држати бар 24 часа у просторији у којој ће бити монтиран, на собној температури, како би се подна облога прилагодила условима у просторији.
- Одмототи и премерити производ пре почетка његове уградње.
- Приликом сечења ове подне облоге увек додати 15-20 см у дужини.

Плочице - гранитна керамика се поставља лепљењем на већ припремљеној подлози на лепковима. Потребни нагиби подови у санитарним чворовима се изводе у фази припреме подлоге за лепљење керамике. Ивице плоча морају бити оштре, паралелне, праве и неоштећене. Плоче не смеју садржати растворљиве соли и остале штетне састојке. Површина мора бити без зареза и оштећења. Доња површина плоча мора бити тако обрађена да је погодна за уградњу. Боја плоча мора бити уједначена. Температура за уградњу гранитне керамике мора бити $\text{min } 10^{\circ}\text{C}$. По завршетку уградње, спречити кретање у просторијама где је керамика утређена у периоду од $\text{min } 3$ дана. Подлога мора бити квалитетно изведена, без икаквих неравнина и шупљина. При припреми масе са фуговање, придржавати се упутства произвођача. Фуге извести у ширини 3mm. Обратити пажњу на уградњу дилатацијских фуга (подови). Дилатације се обавезно изводе на размаку од 6m, за спољашње површине 3m. Дилатационе разделнице обрадити трајноеластичним китом. Сокла се изводи након уградње подних плоча од материјала који је применењен и на подовима.

Ове радове извести по детаљима, појединачном опису и општим одредбама са стручним радницима. Пре почетка радова поднети узорке пројектанту и надзорном органу на увид и сагласност (узорци се не плаћају посебно) Обратити пажњу на висинске коте подова и падове, као и на завршне радове код облагања.

Ламинатни подови у оригиналном паковању морају бити складиштени у сувим просторијама, а пре сваке уградње треба да стоје

48 сати у оригиналном паковању на собној температури ($\text{min } 18^{\circ}\text{C}$) како би се панели прилагодили собној температури и условима просторије у коју ће бити утређени. Неотпаковане пакете панела треба поставити хоризонтално, један поред другог. Не треба их слагати један на други нити их наслањати и држати близу зидова просторија како би циркулација ваздуха била несметана. Приликом постављања пода од ламината, температура пода мора бити $\text{min } 15^{\circ}\text{C}$, а релативна влажност ваздуха између 50 - 60 %. Током постављања ламинатног пода не треба ветрити просторију, а отворени пакети се морају употребити одмах и без одлагања. Под се по уобичајеним правила поставља у правцу извора светlostи. Пре постављања подлога мора бити очишћена и усисана од свих евентуалних нечистоћа. Подлога за постављање ламината мора бити изведена апсолутно равно.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. Јединичне цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

14/1/274

12/1/274



Напомена 5 - СУВОМОНТАЖНИ РАДОВИ

Поред описа појединачних ставки радова извођач је ценама радова обухватио и следеће заједничке услове:
Спуштени плафони морају бити изведени у свему према пројекту и важећим стандардима. Плафоне монтирати на типску металну или алуминијумску подконструкцију која плафонску раван спушта на пројектовану висину. Подконструкцију анкерисати у међуспратну таваницу. Сви метални делови подконструкције морају бити галванизирани. Алюминијумски делови подконструкције морају, такође, бити заштићени и финално обрађени, а видљиви делови фабричким електростатским поступком бојени по "рал" тон карти, пластифицирани или елоксирани у тону по избору Пројектанта и Инвеститора. Монолитне гипсане плафоне и преградне зидове радити од гипсаних или гипс-картонских плоча димензија према производном програму произвођача и захтеву пројектанта, са бандажираним и гипсом испуњеним спојницама ради постизања ефекта потпуно равне и глатке монолитне површине. Све оштећене делове плафона и зидова приликом испоруке или током монтаже Извођач је дужан да о свом трошку замени новим елементом. Извођач је дужан, такође, да за све материјале примене при изради спуштених плафона Инвеститору достави атесте надлежне овлашћене установе, не старије од једне године од дана издавања до дана започињања радова. Плафоне монтирати након завршене монтаже свих инсталација и свих других радова предвиђених у оквиру спуштених плафона. Демонтажа изведених плафона и њихова поновна монтажа произишла из лоше координације послова на објекту пада на терет Извођача. У спуштеним плафонима се морају оставити сви отвори и везе за монтажу расветних тела, те се сви продори, сечења или украјања плафона у складу са захтевима инсталација или распореда самих плафона неће посебно плаћати, већ улазе у јед.цену. Светиљке испоручује и повезује са инсталацијом Извођач јаке струје. Извођач је дужан да испита да ли постоји усклађеност пројекта расвете и других инсталација са врстом спуштених плафона.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области . **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

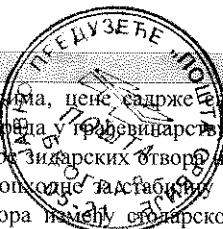
Напомена 6 - МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Све позиције обухватају постављање полиетиленске заштите свих површина приликом радова и покретну радну скелу. Цене за молерско-фарбарске радове дати за комплет готово, што подразумева сви материјал, транспорт и рад и сву завршну обраду. Молерско-фарбарски радови морају бити изведени у свему према пројекту и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописује "Нормативи, стандарди рада у грађевинарству-Високоградња ГН 531", и "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству" као и остале трошкове и зараду предузећа. За молерско-фарбарске радове може се употребити само атестиран материјал. Премази морају чврсто да пријањају, да буду без трагова четке и ваљка, боја уједначеног интезитета, обожене површине не смеју се отирати нити љуштити. Подлога мора бити очишћена од прашине и прљавштине и дозвољено је бојење само преко суве и припремљене подлоге. Боју са старих зидова потребно је скинути прањем или стругањем у зависности од затеченог стања на лицу места, мање рупе и прелине закрпiti и по потреби бандажирати, па нанети слој подлоге у свему према упутству произвођача материјала, па онда наносити слој полуудисперзивне боје или дисперзивне боје у зависности од намене просторије. Све површине које се боје а нису изглотоване, претходно изглотовати. Глет маса се наноси у два или три слоја све док се не добије потпуно глатка и равна површина, дебљина једног слоја не сме бити већа од 3 mm. При извођењу молерско-фарбарских радова извођач је дужан да заштити све финално обрађене елементе, да постави полиетиленску фолију на подове, врата и прозоре. Јединичне цене обухватају и све пратеће радове као што су узимање мере, одстрањивање свих отпадака и грађевинског шута који потиче од извођача, поравнање мањих неравнина подлоге, уклањање мањих остатака малтера, унутрашњи транспорт.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области . **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

142/274

BC
... 2014



Напомена 7 - СТОЛАРСКИ РАДОВИ

Столарски радови морају бити урађени у свему по пројекту, шемама столарије и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала и помоћне алате и скеле које прописују "Нормативи и стандарди на у грађевинарству Високоградња" као и остале трошкове и зараду предузећа. Извођач је обавезан да преконтROLИШЕ мере зидарских отвора на лицу места и број комада сваке позиције. Цена садржи и све потребне везне и спојне елементе неопходне за стабилну и трајну уградњу у грађевински отвор, покривне лајсне и све запттивне материјале за дихтовање зазора између столарског производа и грађевинске конструкције (двокомпонентне гитове, полиуретанску пену и сл.), који обезбеђују водонепропустљивост и онемогућавају продувавање.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спојни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 8 - РАЗНИ РАДОВИ

Цене сваке ставке радова садрже рад, материјал, алате и помоћне скеле које прописују стандарди и технички нормативи као и остале трошкове и зараду предузећа. Свака врста радова извешће се у складу са важећим нормама и техничким прописима за ту врсту радова. Извођач мора усклађивати динамику својих радова и сарађивати са осталим Извођачима у синхронизовању динамике радова. Обрачун количина стварно изведенih радова извршиће се на основу важећих норми по јединицама мера датим уз опис радова.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спојни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. Јединичне цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

143/274

6
11/11/2018

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Објекат:	PPC Грдица, Грдичка 29, Краљево
Врста радова:	Радови на инвестиционом одржавању



Предмет техничког описа је објекат PPC Грдица који се налази у Краљеву у улици Грдичка 29.

Објекат је спратности По+Пр+1 и за своје потребе користи га АД „Телеком“.

Услед ранијег прокишињавања крова, који је саниран, дошло је до оштећења фасаде објекта. Улазна метална капија је оштећена, па је потребно санирати. Како би се објекат довео у функционално стање и спречило његово даље пропадање потребно је извести одговарајуће грађевинске радове на његовој заштити.

Радови на инвестиционом одржавању обухватају:

- поправку улазне металне капије (делове капије који недостају заменити новим, нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал);
- репарацију дрвених прозора и капака (извршити ампасовање прозора, израда нових капка који недостају, бојење прозора и капака основном и лазурним бојама);
- бојење металних врата основном и лазурним бојама за метал;
- бојење комплет фасаде.

144/274

БС Б
МК

Објекат: РРС Гредица

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - арх. - грађ. радови



ТЕЛЕКОМ					
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Вкуп. цена
1.	ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА				
1.1.	Репарација једнокрилних, двокрилних и трокрилних дрвених прозора у приземљу и на спрату. Извршити ампасовање да прозор лепо належе и заменити сав оков по узору на постојећи. Израдити нове прозорске капке на оним прозорима где недостају, по узору на постојеће. Скинути старе премазе, а затим прозор заштитити безбојним премазом за импрегнацију. Бојити бојама на воденој бази. Шут прикупити, утоварити на камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор удаљености до 25km.				
	Обрачун се врши по комаду				
	прозор дим.70/70cm	ком	1,00		
	прозор дим.170/140cm	ком	9,00		
	УКУПНО ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА				
2.	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
2.1.	Рестаурација капије од кованог гвожђа, димензија 200x500cm. Делове који недостају или су дотрајали израдити и поставити по узору на постојеће. Евентуалне варове идеално брусити. Прегледати оков, шарке и браву и санирати по упуству инвеститора. Пре бојења скинути стару боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. На капију нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал. Мере проверити на лицу места. Обрачун се врши по комаду.	ком	1,00		
	УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ				

145/1274

Зе НД

Објекат: РРС Гредица

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - арх. - грађ. радови



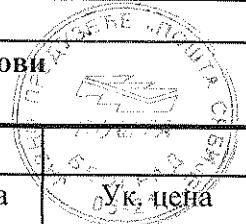
ТЕЛЕКОМ					
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	УК. цена
3.	МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ				
3.1.	Бојење столарије прозора основном и лак бојом са предходним предрадњама : шмирглање , китовање , брушење . Боја по избору инвеститора. Обрачун се врши по комаду.	ком	10,00		
3.2.	Бојење столарије прозора лазурним бојама са завршним лакирањем и свим потребним предрадњама :шмирглање и фино брушење . Тон по избору инвеститора. Обрачун се врши по комаду.	ком	10,00		
3.3.	Бојење металних врата основном и лак бојом са предходним предрадњама : шмирглање , китовање , брушење . Боја по избору инвеститора. Обрачун се врши по комаду.	ком	3,00		
3.4.	Бојење металних врата лазурним бојама у тону по избору инвеститора са завршним лакирањем и свим потребним предрадњама :шмирглање и фино брушење. Обрачун се врши по комаду.	ком	3,00		
3.5.	Бојење фасаде фасакрилом у боји и тону у избору инвеститора са свим потребним предрадњама (обијање подклобученог малтера стругањем, крпљење пукотина и рупа). Обрада шпалетни са спољне стране урачунати у цену. Обрачун по m^2 .	m^2	400,00		
МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ					

146 | 274

Зе

Објекат: РРС Гредица

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - арх. - грађ. радови



ТЕЛЕКОМ					
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
4.	РАЗНИ РАДОВИ				
4.1.	Заштита уређаја и опреме-намештаја ПВЦ фолијом за време обављања посла . Обрачун се врши паушално			пауш	
4.2.	За радове који се не могу нормирати или на други начин предвидети. Обрачун се врши по норма часу.	nč	50,00		
4.3.	Завршно чишћење објекта по завршетку радова. Чишћењем обухватити све подне површине, столарију, санитарије, стаклене површине. Површина чишћења око 200m ² . Обрачун се врши паушално.		пауш		
4.4.	Монтажа и по обављеном послу демонтажа фасадне металне цевасте скеле, атестиране за висину од 10-12m, према важећем пројекту скеле, односно према свим прописима и мерама безбедности. Скела мора бити уземљена, анкерована за објекат, ослоњена на подложне плоче и покривена јутаним засторима како би се заштитили пролазници и околина. Сачинити записник о пријему и коришћењу скеле од стране инвеститора и комисије за пријем. У цену позиције улази пројекат скеле, фосне, фазонски комади, застор, пратећа опрема, транспорт. Користи се за све време трајања радова. Обрачун по m ² ортогоналне пројекције монтирано и демонтирано.	m ²	400,00		
УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

1.	ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА	
2.	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
3.	МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ	
4.	РАЗНИ РАДОВИ	

УКУПНО:

1171274

2c



Објекат: РРС Грдица

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - арх. - грађ. радови

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 1

		врста радова			
	простор предузећа	А-Г	електро	машински	укупно
I	ТЕЛЕКОМ		/	/	
II	ПОШТА	/	/	/	/
III	ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР	/	/	/	/
укупно по врсти радова:			/	/	

УКУПНО:

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 2

	простор	износ
	засебан простор предузећа	
I	ТЕЛЕКОМ	
II	ПОШТА	/
	заједнички простор предузећа	%
IIIa	ТЕЛЕКОМ	/
IIIb	ПОШТА	/

укупно ТЕЛЕКОМ (I+IIIa):

укупно ПОШТА (II+IIIb):

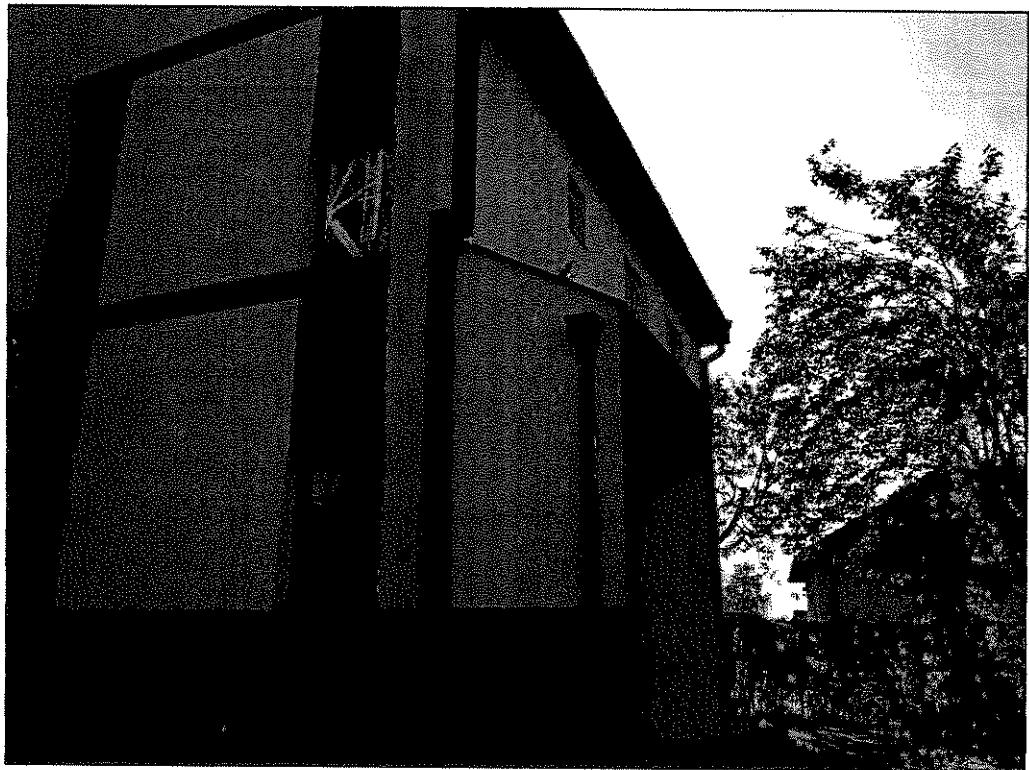
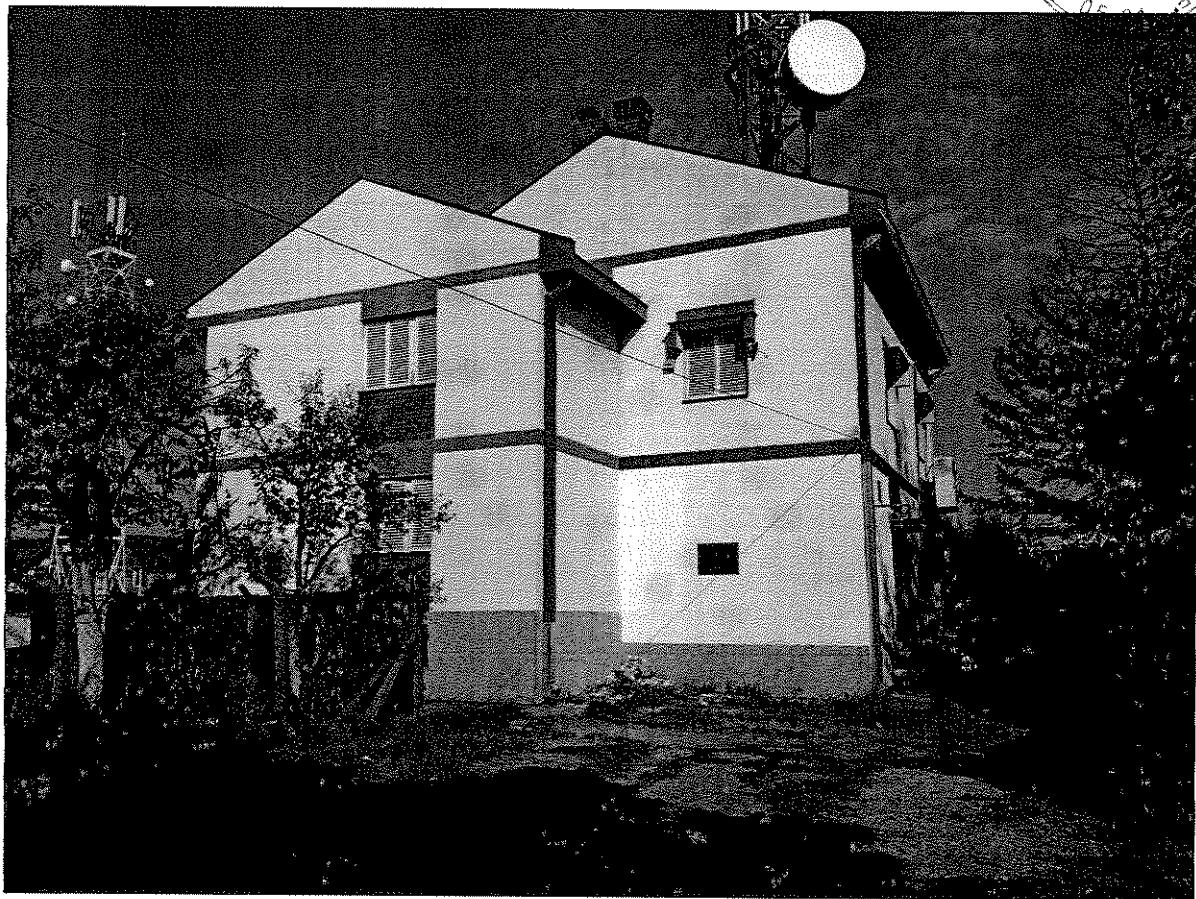
/

УКУПНО:

148 | 274

БС

РРС Грдица



149/274

Be
mio
v

РРС Грдица



150/274

8
BC

ТЕХНИЧКИ ОПИС



Објекат:	КЦ Чукојевац, Чукојевац, Краљево
Врста радова:	Радови на инвестиционом одржавању

Предмет техничког описа је објекат КЦ Чукојевац који се налази у Краљеву у месту Чукојевац.

Објекат је спратности По+Пр+1 и за своје потребе користе га Пошта и АД „Телеком“.

Хоризонтални и вертикални олуци су оштећени и потребно их је заменити. Дрвена стеха је оштећена и недостају делови и потребно је заменити. Метална врата на заједничком улазу је потребо заменити новим и уградити заштитне металне решетке. Дрвена улазна врата је потребно заменити новим алуминијумским и уградити заштитне металне решетке. Дрвене прозоре и дрвена врата је потребно рестаурирати. Како би се објекат довоје у функционално стање и спречило његово даље пропадање потребно је извести одговарајуће грађевинске радове на његовој заштити.

Радови на инвестиционом одржавању обухватају:

- замену хоризонталних и вертикалних олука и уградња самплеха;
- опшити стреху пластифицираним лимом;
- уградити нова алуминијумска врата са решеткама на заједничком улазу и улазу који користи АД „Телеком“ у објекат;
- бојење металне решетке основном и лазурним бојама за метал;
- репарацију унутрашњих и спољашњих дрвених врата (делове врата који недостају заменити новим, нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом);
- репарацију дрвених прозора (извршити ампасовање прозора, бојење прозора основном и лазурним бојама);
- бојење металних врата основном и лазурним бојама за метал;

Напомена: Све мере узети на лицу места. За време извођења радова, омогућити функционисање објекта.

15/11/2014

БС

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови					
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
	Телеком				
1.	ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ				
1.1.	Пажљива демонтажа постојећих дрвених врата (без обзира на димензије) са свим припадајућим деловима и одношење шута на локацију коју одреди Инвеститор, удаљености до 25km. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
1.2.	Пажљива демонтажа и одвоз постојећих гитера са врата ради фарбања и поновне монтаже. Обележити гитере и пажљиво демонтирати водећи рачуна да се не оштете. Обрачун се врши по комаду. Димензије гитера: 100/200cm	ком	1,00		
УКУПНО ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ:					
2.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
2.1.	Набавка материјала, транспорт и обрада шпалетни у зиду дебљине до 30 см након уградње врата. Обрачун се врши по 1,00 m	m	10,00		
УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ					
3.	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
3.1.	Набавка материјала, израда и уградња нових заштитних решетака (гитера). Решетке израдити од кутијастих челичних профиле 30/30/2 mm, а испуну радити од кутијастих челичних профиле 15/15/2 mm. Размак између вертикалa (испуне) максимално 14 см. Решетке се причвршћују за фасадни зид. Решетка на улазним вратима мора да се отвара под углом од 180° и да буде снабдевена одговарајућим оковима за отварање, као и бравом за закључавање и катанцем. Спојеве и варове идеално израдити, очистити и обрусити. Пре уградње решетке очистити од корозије и прашине, брусити и опајати. Нанети импрегнацију, основну боју и поставити решетке. Након уградње поправити основну боју, предкитовати и брусити и обојити емајл лаком два пута, у боји по избору инвеститора. Обрачун се врши по комаду. Димензије отвора на које се постављају решетке: 100/200cm	ком	1,00		

152/274

BC



Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ**Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови**

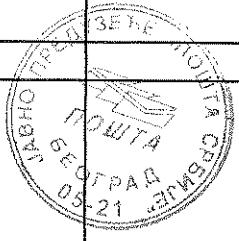
Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
	Телеком				
3.2.	Набавка, транспорт и уградња улазних спољних алуминијумских врата од елоксирираних алуминијумских профиле са стандардним оковом за отварање и закључавање и трајно еластичним заптивним гумама. Крило врата је обострано финално обрађено алуминијумским лимом испуњена са полиутеранском пеном d=2,3cm. Врата се израђују од алуминијумских профиле одговарајуће крутости, снабдевени првокласним оковима, (спојнице, брава, аутоматски затварач, и др..), и дихтунзима, са термо прекидом. У цену улази постављање угаоних пластифицираних алуминијумских "L" профиле са унутрашње и спољне стране ради правилног споја врата са зидом. Обавезно доставити атесте од овлашћених установа на све уgraђене елементе. Испод врата уградити дихтунг метлицу. Мере узети и проверити на лицу места, смер отварања утврдити са Пројектантом. Врата димензије 100/200 cm. Обрачун се врши по комаду.	ком	2,00		
УКУИНО БРАВАРСКИ РАДОВИ					
4.	МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ				
4.1.	Бојење столарије, једнокрилних прозора и врата основном и лак бојом са предходним предрадњама : шмирглање , китовање , брушење . Тон и боја по избору инвеститора . Обрачун се врши по комаду.	ком	9,00		
4.2.	Репарација и монтажа заштитних металних решетки са улазних врата. Скинути старију боју хемијским и физичким средствима, брусити и очистити. Нанети импрегнацију и обојити основном бојом, а затим два пута бојом за метал. Након монтаже, односно враћања у првобитно стање, по потреби поправити бојењем. У цену улазе све неопходне радње, средства као и радна платформа. Обрачун се врши по комаду.	ком	1,00		

153/174

BCN

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ**Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови**

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
Телеком					
4.3.	Набавка материјала и бојење омалтерисаних шпалетни након уградње врата. Бојити фасадном акрилном бојом. Боја мора бити квалитетна, отпорна на мраз, атмосферије и UV зрачења. Подлога мора бити макс 3% влажна. Површине предходно отирашити и очистити. Нанети грунт у једном слоју. Грунт тонирати у тону завршне боје. Боја мора бити водоотпорна и паропропусна. Боја се наноси у два слоја. Боја истоветна постојећој боји зидних површина. Обрачун се врши по m^2 обложене површине са грунтом.	m^2	10,00		
УКУПНО МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
5.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ				
5.1.	Репарација унутрашњих једнокрилних и двокрилних дрвених врата заједно са штоком у приземљу и дрвених прозора на I спрату. Извршити ампасовање да прозори и врата лепо належу и заменити сав оков по узору на постојећи. Скинути старе премазе, а затим врата и прозоре заштитити безбојним премазом за импрегнацију. Врата заштитити једним слојем безбојне лазурне боје. Шут прикупити, утоварити на камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор, удаљености до 25km.				
Обрачун се врши по комаду					
	I спрат - прозор дим.140/90cm	ком	1,00		
	I спрат - прозор дим.180/140cm	ком	1,00		
	I спрат - прозор дим.340/140cm	ком	1,00		
	I спрат - врата дим.100+40/200+20cm	ком	1,00		
	I спрат - врата дим.90/200cm	ком	4,00		
	приз. - двокрилна врата дим.100+60/200cm	ком	1,00		
УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ					
6.	РАЗНИ РАДОВИ				
6.1.	Заштита уређаја и опреме-намештаја ПВЦ фолијом за време обављања послана. Обрачун се врши по m^2 подне површине	m^2	70,00		
6.2.	За радове који се не могу нормирати или на други начин предвидети. Обрачун се врши по норма часу.	пч	30,00		
6.3.	Завршно чишћење објекта по завршетку радова. Чишћењем обухватити све подне површине, столарију, санитарије, стаклене површине. Површина чишћења око 100m ² . Обрачун се врши паушално.			паушално	
УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ					



154/121.

БСМК

Објекат: КЦ ЧУКОЛЕВАЦ

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
	Телеком				



РЕКАПИТУЛАЦИЈА

1.	ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ	
2.	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
3.	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
4.	МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ	
5.	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	
6.	РАЗНИ РАДОВИ	
УКУПНО:		

155/274

БС 6
2.12.11

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена Ук. цена
	Пошта			
1.	ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА			
1.1.	Репарација једнокрилних дрвених прозора у приземљу. Извршити ампасовање да прозор лепо належе и заменити сав оков по узору на постојећи. Скинути старе премазе, а затим прозор заштитити безбојним премазом за импрегнацију. Врата заштитити једним слојем безбојне лазурне боје. Шут прикупити, утоварити на камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор, удаљености до 25km.			
	Обрачун се врши по комаду			
	приземље - прозор дим.140/90cm	ком	1,00	
	приземље - прозор дим.100/120cm	ком	2,00	
	приземље - прозор дим.120/120cm	ком	2,00	
	приземље - прозор дим.180/180cm	ком	1,00	
	приземље - прозор дим.340/180cm	ком	1,00	
	приземље - врата дим.90/200cm	ком	3,00	
УКУПНО ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА				
2.	МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ			
2.1.	Бојење столарије, прозора и врата, лазурним бојама са завршним лакирањем и свим потребним предрадњама, шмирглање, китовање и фино брушење . Тон и боја по избору инвеститора . Обрачун се врши по комаду.	ком	7,00	
МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ				
3.	РАЗНИ РАДОВИ			
3.1.	Заштита уређаја и опреме-намештаја ПВЦ фолијом за време обављања послана . Обрачун се врши по m^2 подне површине	m^2	70,00	
3.2.	За радове који се не могу нормирати или на други начин предвидети. Обрачун се врши по норма часу.	нч	30,00	
3.3.	Завршно чишћење објекта по завршетку радова. Чишћењем обухватити све подне површине, столарије, санитарије, стаклене површине. Површина чишћења око 100 m^2 . Обрачун се врши паушално.		пауш	
УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ				

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

1.	ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА	
2.	МОЛЕРСКО ФАРАБАРСКИ РАДОВИ	
3.	РАЗНИ РАДОВИ	
УКУПНО:		

1561274

ЗС

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови



Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Укупна цена
	Заједнички простор				
1.	ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ				
1.1.	Пажљива демонтажа старе иструлеле ламперије са стрехе од чамовог дрвета на постојећој подконструкцији. У цену улази и потребна радна скела. По демонтажи утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор, удаљености до 25km.. Обрачун се врши по m ¹ .	m ¹		68,00	
1.2.	Демонтажа олучних хоризонтала и вертикалa. Олуке од поцинкованог лима демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на локацију коју одреди Инвеститор, удаљености до 25km.. Обрачун се врши по m ¹ .	m ¹		85,00	
1.3.	Демонтажа и поновна монтажа црепа са четвороводног крова објекта. Демонтирани цреп утоварити пажљиво демонтирати, спустити, очистити и сложити на градилишну депонију за поновну употребу. Обрачун се врши по m ² .	m ²		60,00	
1.4.	Пажљива демонтажа постојећих металних двокрилних крилних застакљених улазних врата. Демонтирана врата записнички предати Инвеститору и извршити одвоз истих на локацију коју одреди Инвеститор, удаљености до 25 km. Димензије врата: 280/240 см. Обрачун се врши по комаду	ком		1,00	
УКУПНО РАДОВИ НА ДЕМОНТАЖИ:					
2.	ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА				
2.1.	Израда, транспорт и уградња вишеделне застакљене преграде од алу профила са термо прекидом на улазу у објекат КЦ. У склопу преграде налазе се двокрилним врата од алу профила са термо прекидом снабдевена одговарајућим механизмом за отварање. Профили морају бити одговарајуће крутости. Алу шарке, скривена елзет брава. Ал. профили су снабдевени гумом за дихтовање. Остакљено термопан стаклом 4+12+4mm. Отварање према споља. Све елоксирано, у боји по избору инвеститора.				

N57/274

6
8c

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ**Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови**

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
	Заједнички простор				
	Обезбедити аутоматско затварање врата. Једно крило врата снабдевено оковом за фиксиране, друго стално покретно са механизмом за самозатварање у горњем хоризонталном делу довратника. Израда у свему према шеми и усвојеним детаљима произвођача. Рукохват је хоризонталан од алуминијума кружног пресека Ø 50mm. Димензија двокрилних врата је 60+100/210cm, фиксни бочни делови преграде 2x60/210cm. Надсветло фиксно димензија 60+160+60/30cm. У доњој зони преграда има парапет 40cm од сендвич испуне. Мере узети на лицу места. Димензија целе преграде је 280/240cm. Обрачун се врши по комаду.	ком.	1		
УКУПНО ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА					
3.	БРАВАРСКИ РАДОВИ				
3.1.	Набавка материјала, израда и уградња нових заштитних решетака (гитера) на улазу у објекат. Решетке израдити од кутијастих челичних профиле 30/30/2 mm, а испуну радити од кутијастих челичних профиле 15/15/2 mm. Размак између вертикалa (испуне) максимално 14 cm. Решетке се причвршћују за фасадни зид. Решетка на улазним вратима мора да се отвара под углом од 180° и да буде снабдевена одговарајућим оковима за отварање, као и бравом за закључавање и катанцем. Спојеве и варове идеално израдити, очистити и обрусити. Пре уградње решетке очистити од корозије и прашине, брусити и опајати. Нанети импрегнацију, основну боју и поставити решетке. Након уградње поправити основну боју, предкитовати и брусити и обвојити емајл лаком два пута, у боји по избору инвеститора. Обрачун се врши по 1 комаду.				
	280/240cm- улазна преграда са двокрилним вратима	ком	1,00		
УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ					

158/274

bc
m

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
	Заједнички простор				
4.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
4.1.	Набавка материјала,израда, транспорт и монтажа висећих олuka (хоризонтала) од пластифицираног лима, развијене ширине (РШ) 30 см, дебљине 0,60 mm. Олукe спајати нитнама, једноредно са максималним размаком 3 см и летовати калајем од најмање 40%. Држаче висећих олукa урадити од поцинкованог флаха 25x5 mm и нитовати са предње стране олукa нитнама, на размаку до 80 см. У цену улази и радна скела. Обрачун се врши по m ¹ .	m ¹		56,00	
4.2.	Набавка материјала, израда, транспорт и монтажа олучних цеви (вертикалa) од пластифицираног лима, развијене ширине (РШ) до 40 см, пресека 12 см, дебљине лима 0,60 mm. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем од најмање 40%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 см. Преко обујмица поставити украсну траку. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 mm. У цену улази и радна скела. Обрачун се врши по m ¹ .	m ¹		28,00	
4.3.	Израда и монтажа самлеха изнад хоризонталног олuka од поцинкованог лима, развијене ширине (РШ) до 100 см, дебљине 55 mm. Самлех спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. У цену улази и потребна радна скела. Обрачун по m ¹ .	m ¹		56,00	
4.4.	Израда и монтажа опшивки стреха од пластифицираног лима d=0,6 mm РШ=120 cm : Ценом обухватити све предрадње предвиђене за ову врсту радова, поправку подконструкције ако је потребна као и радну скелу. Обрачун се врши по m ¹ .	m ¹		68,00	
УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:					
5.	РАЗНИ РАДОВИ				
5.1.	За радове који се не могу нормирати или на други начин предвидети. Обрачун по норма часу.	nč		30,00	

159/274

bc
m

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ**Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови**

Бр.	Опис позиције	Јед. мере	Кол.	Јед. цена	Ук. цена
	Заједнички простор				
5.2.	Монтажа и демонтажа фасадне металне цевасте скеле, према важећем пројекту скеле, односно према свим прописима и мерама безбедности. Скела мора бити уземљена, анкерована за објекат, ослоњена на подложне плоче и покривена јутаним засторима како би се заштитили пролазници и околина. Сачинити записник о пријему и коришћењу скеле од стране инвеститора и комисије за пријем. У цену позиције улази пројекат скеле, фосне, фазонски комади, застор, пратећа опрема, транспорт, као и заштита хидроизолације равног крова. Обрачун се врши по m^2 ортогоналне пројекције	m^2	450,00		
5.3.	Завршно чишћење објекта по завршетку радова. Чишћењем обухватити све подне површине, столарију, санитарије, стаклене површине. Површина чишћења око $100m^2$. Обрачун паушално.			пауш	
УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ:					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

1.	ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ	
2.	ГРАЂЕВИНСКА СТОЛАРИЈА	
3.	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
4.	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
5.	РАЗНИ РАДОВИ	
УКУПНО:		

160/274

BC
2015/17

Објекат: КЦ ЧУКОЈЕВАЦ

Врста радова: Радови на инвестиционом одржавању објекта - грађевинско занатски радови



РЕКАПИТУЛАЦИЈА 1

простор предузећа	А-Г	врста радова			укупно
		електро	машински	/	
I ТЕЛЕКОМ		/	/	/	
II ПОШТА		/	/	/	
III ЗАЈЕДНИЧКИ ПРОСТОР		/	/	/	
укупно по врсти радова:		/	/	/	

УКУПНО:

РЕКАПИТУЛАЦИЈА 2

простор	%	износ
засебан простор предузећа		
I ТЕЛЕКОМ		
II ПОШТА		
заједнички простор предузећа		
IIIa ТЕЛЕКОМ	46,57	
IIIb ПОШТА	53,43	

укупно ТЕЛЕКОМ (I+IIIa):

укупно ПОШТА (II+IIIb):

УКУПНО:

161/274

окт 2014