



ПРИЛОГ 6

ПАРТИЈА 3: Пошта 26202 Глогоњ, Улица ЈНА 18, Глогоњ

- Технички опис;
- Опште напомене које важе уз све предмере и предрачунае;
- Преглед позиција са јединицама мере, јединичним и укупним ценама са збирном рекапитулацијом;
- Фотографије;
- Гантограм (Динамика извођења радова)

Прилог 6: Технички опис, Опште напомене које важе уз све предмере и предрачунае, Преглед позиција са јединицама мере, количинама, јединичним и укупним ценама са збирном рекапитулацијом; фотографије и Гантограм (Динамика извођења радова), за наведени објекат у Партији 3, чине саставни део Одељка 3. ове Конкурсне документације.

125 94 148

РФ
а. м. в.

Пошта 26202 Глогоњ

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ЛОКАЦИЈА

Објекат поште налази се у Глогоњу у Улици ЈНА бр.18. Објекат је приземни, изграђен између 1915. и 1920. године и налази се на парцели која је бочно ограђена зиданом оградом. Испред поште је урађен паркинг простор и прилазни тротоар од бехатон плоча.



ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Конструкцију објекта чине носећи зидови од пуне опеке дебљине око 70 цм и 25цм. Изнад приземља објекта изведена је двоводна кровна конструкција од дрвене грађе, са одводњавањем према дворишту и предњој фасади. Калкански зид је озидан пуном опеком дебљине 70цм. Кров објекта поште Глогоњ је двоводан и покривен је бибер црепом. Одводњавање крова је преко хоризонталних и вертикалних олука од поцинкованог лима. Фасада објекта поште Глогоњ је малтерисана, глетована и завршно фарбана акрилном бојом као и сокла објекта и зидана ограда. На фасади се уочавају трагови од прокишњавања, флеке, поткорушеност и опадање слојева боје и малтера. На сокли се уочавају трагови прљања, флеке од буђи, штетних соли. Део сокле је префарбан фасакрилом. Лимена кровна опшивка је дотрајала, а многи црепови су изломљени и недостају. У поткровљу су видљиви трагови прокишњавања као последица лошег стања кровног покривача и опшивке. На појединим местима дрвена кровна конструкција је оштећена и дотрајала.

НОВО СТАЊЕ

Како би се избегло даље пропадање фасаде и објекта потребно је извести радове на санацији фасаде у циљу побољшања услова коришћења поште Глогоњ. Сву фасаду је потребно очистити и све нестабилне слојеве уклонити. Потребно је измалтерисати делимично, а након тога на фасаду је потребно нанети фасадни лепак у два слоја у који се полаже стаклена мрежица. Обрада фасаде је пластичним малтером (Бавалит) врста и боја по избору Инвеститора. Пре почетка бојења у сарадњи са Инвеститором урадити пробне узорке.

С обзиром да се ради санација постојеће фасаде потребно је заменити постојећу дотрајалу фасадну дрвену столарију новом и објекат хигијенски окречити унутра.

Како би се избегло даље пропадање крова, а самим тим и даље и веће процуривање и оштећење фасаде објекта, потребно је извести радове на санацији крова објекта. На објекту поште Глогоњ планирано је извођење радова на замени оштећеног кровног покривача од бибер црепа. Нови кровни покривач површине око 180м² биће постављен у целини са свим лименим опшивкама, уз задржавање постојећег облика. Кровни покривач се поставља преко дрвене конструкције уз ојачање постојеће са паропропусном фолијом. Преко се поставља цреп (ћерамида) на слоју продужног малтера са слемењацима и новим снегобранима. Предвиђени су и радови на поправци или замени оштећених елемената дрвене кровне конструкције (венчанице, рогови...) у приближно процењеном обиму. Постојеће олуке хоризонтале и вертикалне олуке демонтирају се и замењују новим, од пластифицираног поцинкованог лима. Све лимене опшивке демонтирају се и замењују новим пластифицираним поцинкованим лимом. Такође се малтеришу сви оштећени димњаци.

126 од 148

9M
126
148

ОПШТЕ НАПОМЕНЕ КОЈЕ ВАЖЕ УЗ СВЕ ПРЕДМЕРЕ И ПРЕДРАЧУНЕ

(осим ако у самом предмери није другачије наведено)

Напомена 1 - РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ

Јединичном ценом ових радова обухваћено је чишћење као и транспорт неупотребљивог материјала и шута на градску депонију удаљености до 25 km, а употребљивог материјала, слагање без оштећења, на место које одреди Инвеститор. Обухваћени су и сви радови на спровођењу мера безбедности (људи, процеса рада и осталих делова објекта). Сва штемовања демонтаже извести тако да оштећења буду минимална, применом одговарајућих заштитних средстава што је обухваћено јединичним ценама. Све позиције обухватају и монтажу покретне радне скеле у складу са прописима.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. Јединичне цене садрже све радне операције, утроске материјала, помоћни алат које прописују "Општи, технички и посебни услови за извођење радова", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зарату предузећа.

Напомена 2 - ЗИДАРСКИ РАДОВИ

Све зидарске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савремене механизације намењене овој врсти радова. Сви употребљени материјали, елементи и везивна средства морају бити прописаног квалитета - да поседују атесте.

Изведени радови морају бити равни, да имају задате геометријске облике, односно да у свему одговарају условима техничке документације. Код свих зидова, зиданих у првој етапи, остављати прописану везу за зидове који ће се зидати у другој етапи. Површине које се обрађују, морају бити очишћене од било каквих страних примеса. Обрађене површине морају бити: равне, чисте и правилних углова и ивица. Материјале за обраду искључиво наносити на прописано припремљену подлогу.

Код температура виших или нижих од прописаних, уколико се радови изводе предузети мере заштите употребљеног основног и везног материјала. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку материјала, спољни и унутрашњи транспорт, уграђивање, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу, потребну плату и остале операције које су неопходне за квалитетно извођење радова.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа и норматива у грађевинарству из ове области. Јединичне цене садрже све радне операције, утроске материјала, помоћни алат које прописују "Општи, технички и посебни услови за извођење радова", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зарату предузећа.

Напомена 3- МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ

Све позиције обухватају постављање полиетиленске заштите свих површина приликом радова и покретну радну скелу. Цене за молерско-фарбарске радове дати за комплет готово, што подразумева сав материјал, транспорт и рад и сву завршну обраду. Молерско-фарбарски радови морају бити изведени у свему према пројекту и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утроске материјала, помоћни алат које прописује "Нормативи, стандарди рада у грађевинарству-Високоградња", и "Технички услови за извођење завршних радова у грађевинарству" као и остале трошкове и зарату предузећа. За молерско-фарбарске радове може се употребити само атестиран материјал. Премази морају чврсто да пријањају, да буду без трагова четке и ваљка, боја уједначеног интезитета, обојене површине не смеју се отирати нити љуштати. Подлога мора бити очишћена од прашине и прљавштине и дозвољено је бојење само преко суве и припремљене подлоге. Боју са старих зидова потребно је скинути прањем или стругањем у зависности од затеченог стања на лицу места, мање рупе и прслине закрпити и по потреби бандажирати, па нанети слој подлоге у свему према упутству произвођача материјала, па онда наносити слој полудисперзивне боје или дисперзивне боје у зависности од намене просторије. Све површине које се боје а нису изглетоване, претходно изглетовати. Глет маса се наноси у два или три слоја све док се не добије потпуно глатка и равна површина, дебљина једног слоја не сме бити већа од 3 mm. При извођењу молерско-фарбарских радова извођач је дужан да заштити све финално обрађене елементе, да постави полиетиленску фолију на подове, врата и прозоре. Јединичне цене обухватају и све пратеће радове као што су узимање мере, одстрањивање свих отпадака и грађевинског шута који потиче од извођача, поравнање мањих неравнина подлоге, уклањање мањих остатака малтера, унутрашњи транспорт.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. Јединичне цене садрже све радне операције, утроске материјала, помоћни алат које прописују "Општи, технички и посебни услови за извођење радова", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зарату предузећа.

Напомена 4 - ТЕСАРСКИ РАДОВИ

Кровну конструкцију извести од здраве јелове грађе II класе, са свим потребним спојним средствима. Цена радова садржи утросак материјала, све радне операције, помоћни алат, радне скеле итд. Радове извести у складу са „Нормама и стандардима рада у грађевинарству - Високоградња ГН 601,..“

127 од 118

9/11/18

Напомена 5 - СТОЛАРСКИ РАДОВИ - АЛУМИНАРИЈА

Столарски радови и алуминарија морају бити урађени у свему по пројекту, шемама столаријеи алуминарије и важећим стандардима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала и помоћне алате и скеле које прописују «Нормативи и стандарди рада у грађевинарству-Високоградња» као и остале трошкове и зараду предузећа. Извођач је обавезан да преконтролише мере зидарских отвора на лицу места и број комада сваке позиције. Цена садржи и све потребне везне и спојне елементе неопходне за стабилну и трајну уградњу у грађевински отвор, покривне лајсне и све заптивне материјале за дихтовање зазора између столарског производа и грађевинске конструкције (двокомпонентне гитове, полиуретанску пену и сл.), који обезбеђују водонепропустљивост и онемогућавају продувавање.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Општи, технички и посебни услови за извођење радова", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.

Напомена 6 - ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Лимарски радови се морају извести стручно и квалитетно, а у свему према техничком опису и предмеру радова, а у складу са општим описом за предметне радове и техничким условима за извођење лимарских радова. Цена сваке ставке радова садржи рад, материјал, алате и помоћне скеле које прописују стандарди и технички нормативи.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, набавку материјала, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. **Јединичне цене** садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Општи, технички и посебни услови за извођење радова" за ову врсту радова, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа. Палету боја поцинкованог, пластифицираног лима пре почетка набавки и било ког лимарског рада на објекту доставити Инвеститору на сагласност.

Напомена 7 - ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ

НАПОМЕНА: Пре почетка радова извођач је дужан да провери подлогу и упозори надзорног органа на евентуалне недостатке. Сви примењени материјали морају да одговарају одредбама ЈУС-а или да буду атестирани од стране овлашћене организације за намену за коју се користе. Извођач је дужан да на захтев инвеститора приложи тражене атесте. Уколико је за неку позицију рада предвиђен материјал који по својим својствима и намени не одговара, извођач је дужан да на то упозори надзорног органа. Ако извођач угради материјал слабијег квалитета од уговореног, дужан је да о свом трошку одстрани некавалитетне радове и изведе радове квалитетно. **А д и т и в и** - морају да буду по одредбама одговарајућег ЈУС-а или атестиран, **б о ј е** - **п и г м е н т и**-морају да буду отпорне према атмосферилијама, **ф и н о** млевене, **п л а с т и ч н и** **м а л т е р и**- морају да буду отпорни према атмосферилијама и светлу, постојаног тона, постојани на мраз, незапљиви, водонепропусни. **С р е д с т в а** **з а** **и м п р е г н и р а њ е**- морају да буду одговарајућег квалитета, оригиналне производње, **ф а с а д н е** **б о ј е** **и** **р а с т в а р а ч и** - од синтетских смола морају да буду отпорни на атмосферилије и утицај хемијских агенса из ваздуха, постојане на светло. Тон мора да буде уједначен без сјаја. **Д и с п е р з и в н е** **б о ј е** **з а** **ф а с а д у** - морају да буду отпорне на атмосферилије и прање водом. **К и т м а с а**- мора да буде постојане запремине и да добро пријања за подлогу. Сви радови се изводе преко чврсте, чисте и суве подлоге. За радове за које се ради основни слој -грунд претходно се припреми подлога, на зиду од опеке се чисти малтер до дубине од 1 цм. подлге до бетона се орапави пиковањем, кваси и прска ретким цементним малтером. На подлогу се наноси цементни или продужни малтер, зависно од врсте обраде (вестачки камен, кулијер, пластични малтер). Пре наношења пластичних малтера подлогу треба импрегнисати. Фасадне боје се премазују преко суве и стабилне подлоге. Фасадерски радови се не смеју изводити док трају падавине, када је температура ваздуха нижа од -3 оС -5 оС (зависно од врсте рада), или када је површинска температура подлоге већа од 35 оС. Извођач је дужан да на захтев пројектанта изведе узорак величине 0,5м.

Јединична цена обухвата: сав рад и материјал на изради фасадерских радова, узимање свих мера и обрачун радова, коришћење машина, алата и опреме, погонски материјал, израду евентуално потребних шаблона, сав спољни и унутрашњи транспорт и пренос везан за фасадерске радове, израду, монтажу и пренос лаких покретних скела, чишћење и припрему подлоге, исправљање мањих неравнина у подлози, примену свих ХТЗ мера.

Напомена 8 - БРАВАРСКИ РАДОВИ

Све браварске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсти радова.

Сви употребљени материјали спојна и везивна средства (заштитна средства) морају бити прописаног квалитета - односно да поседују атесте.

Радови се морају извести квалитетно у свему према прописима, стандардима, техничкој документацији и овереним радионичким детаљима.

Браварију радити од профилисаног метала, равних и профилисаних лимова уз комбинацију са осталим материјалима, како већ то налазе техничка документација и оверени радионички детаљи.

Код спојева разнородних материјала, извршити потребну заштиту заптивање-дихтовање, извести спољна и унутрашња опшивања, поставити одговарајући пројектовани оков за отварање и затварање, као и могућност закључавања.

Обрачун се врши по јединици мере назначене код сваке позиције радова. Јединична цена обухвата израду и уградњу комплетне позиције радова са комплетним застакљивањем (набавку основног, везног и заштитног материјала, спољни и унутрашњи транспорт, уграђивање, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу, сва заптивања, дихтовања, спољна

128 94 148

РГ
М
ЈМ
20

Напомена 9- РАЗНИ РАДОВИ

Цене сваке ставке радова садрже рад, материјал, алате и помоћне скеле које прописују стандарди и технички нормативи као и остале трошкове и зараду предузећа. Свака врста радова извршиће се у складу са важећим нормама и техничким прописима за ту врсту радова. Извођач мора усклађивати динамику својих радова и сарађивати са осталим Извођачима у синхронизовању динамике радова. Обрачун количина стварно изведених радова извршиће се на основу важећих норми по јединицама мера датим уз опис радова.

Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова. Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области. Јединичне цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат које прописују "Општи, технички и посебни услови за извођење радова", давање узорака и атеста, узимање мера, као и остале трошкове и зараду предузећа.



129 94 148

Handwritten signature and initials in blue ink.

Објекат: Пошта 26202 Глогоњ, Панчево

Врста радова: Радови на санацији фасаде са пратећим радовима

ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА Пошта Глогоњ - Панчево



A. ГРАЂЕВИНСКО - ЗАНАТСКИ РАДОВИ

I РУШЕЊА И ДЕМОНТАЖЕ					
Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
1.	Демонтажа кровног покривача од бибер црепа. Цреп пажљиво демонтирати и спустити на безбедан начин. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km. Обрачун по m ² .	m ²	180,00		
2.	Демонтажа слемењака постављених на слоју продужног малтера. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити на безбедан начин. Шут утоварити у камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km. Обрачу по m.	m	15,00		
3.	Демонтажа кровних летви за једноструко покривање бибер црепом. Обрачун подразумева утовар и одвоз на градску депонију удаљености до 25km. Обрачун по m ² .	m ²	180,00		
4.	Демонтажа дотрајалих олука од поцинкованог лима д=0,6mm. Обрачун подразумева одвоз на градску депонију удаљености до 25km са утоваром и истоваром. Обрачун по m.				
а)	Хоризонтални висећи олуц	m	35,00		
б)	Олучне вертикале дим.15x15cm	m	20,00		
5.	Демонтажа опшивке-вандиксне на споју објеката од поцинкованог лима д=0,6mm. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km. Обрачун по m ² .	m ²	10,00		
6.	Демонтажа уводног лима од поцинкованог лима д=0,6mm. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km. Обрачун по m ² .	m ²	30,00		
7.	Демонтажа вентилационе главе за канализационе вертикале ф100мм. Вентилационе главе утоварити у камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		

130 94 148

Handwritten signature and date.

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
8.	Пажљива демонтажа лимене опшивке на делу крова према дворишту. Лим пажљиво демонтирати, утоварити у камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km. Обрачун по m ² .	m ²	3,50		
9.	Пажљива демонтажа и поновна монтажа салонит плоча због замене вандиксне на делу крова према дворишту. Салонит пажљиво демонтирати, одложити и заштитити до поновне монтаже. Обрачун по m ² .	m ²	15,00		
10.	Демонтажа и поновна монтажа клима уређаја са фасаде. Демонтирану климу лепо спаковати у најлон и одложити на место које одреди Инвеститор до удаљености од 25km.. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
11.	Пажљива демонтажа постојећих дрвених прозора са свим припадајућим деловима и у договору са инвеститором, утовар и одвоз шута на депонију удаљености до 25km урачунат је у цену. Обрачун по комаду.				
а	Четворокрилни прозор дим.226/126cm	ком.	2,00		
б	трокрилни прозор дим.170/126cm	ком.	4,00		
12.	Демонтажа опшивке прозора-окапнице од поцинкованог лима. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km. Обрачун по комаду.				
а	Четворокрилни прозор дим.226/126cm	ком.	2,00		
б	трокрилни прозор дим.170/126cm	ком.	4,00		
13.	Демонтажа опшивке надстрешнице димензија 200/150cm (изнад улазног дела у пошту) од поцинкованог лима. Опшивку демонтирати, упаковати, утоварити у камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
14.	Пажљива демонтажа постојећих дрвених врата са надсветлом са свим припадајућим деловима и у договору са инвеститором, утовар и одвоз шута на депонију удаљености до 25km . Обрачун по комаду.				
а	улазна врата у пошту дим.128/245cm	ком.	1,00		
б	улазна врата у службени део дим.92/255cm	ком.	1,00		
в	улазна врата у службени део дим.102/208cm	ком.	1,00		
15.	Пажљива демонтажа постојећих дрвених прозора са комарник мрежом у раму на фасадним прозорима у таванском простору. Прозори су димензија 40x85cm. Обрачун по комаду.	ком	2,00		
16.	Пажљива демонтажа постојећих дрвених врата на бочној фасади за улазак у тавански простор. Врата су димензија 80x80cm. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
17.	Чишћење слојева старе боје са свих површина фасаде, стругање, скидање боје са вучених профила, димњака, конзолне а-б плоче и гредица стрехе. Све површине остругати и опрати, рупе попунити а затим обрусити, очистити и извршити импрегнацију. Обрачун по m ²				
а	фасаде заједно са соклом	m ²	300,00		
б	ограде објекта средње Н=2,00m	m ²	140,00		



131 04 148

3m PG
12/11

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
18.	Делимично ручно обијање испуцалог и оштећеног малтера са фасаде и предње стране оgrade до опеке. Обити малтер и кламфама очистити спојнице до дубине 2cm. Површине опека очистити челичним четкама и опрати зидове водом. Шут прикупити, утоварити на камион и одвести на градску депонију удаљености до 25km урачунат је у цену. Обрачун по m ² .				
а	фасаде заједно са соклом	m ²	200,00		
б	оgrade објекта	m ²	140,00		
19.	Демонтажа и поновна монтажа решетке на улазним вратима због прераде. Предвидети све потребне елементе за монтажу због специфичности зида. Димензија решетке је 09+0,38/2,45m. Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
I УКУПНО РУШЕЊЕ И ДЕМОНТАЖА:					
II ЗИДАРСКИ РАДОВИ					
1.	Делимично малтерисање обијених делова фасаде од опеке заједно са соклом и оgrade продужним малтером у два слоја. Пре малтерисања зидне површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, „јединице“. Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком и пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и „прегоревана“. У цену улази и помоћна скела." Обрачун по m ² .				
а	фасада	m ²	200,00		
б	дворишна ограда	m ²	140,00		
ц	опека на калканским зидовима	m ²	10,00		
2.	Малтерисање димњака продужним малтером. Димњаци димензија 60/60cm. Обрачун по m ² .	m ²	10,00		
3.	Зидарска обострана обрада шпалетни око уграђених прозора р.ш. од 45-75cm. Обрачун по m.	m	50,00		
II УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:					
III ТЕСАРСКИ РАДОВИ					
1.	Набавка, транспорт и постављање паропропусне - водонепропусне фолије g=100g/m ² преко кровне конструкције, са преклапањем и укуцавањем у исту. Обрачун по m ² .	m ²	180,00		
2.	Набавка, транспорт и уградња нових елемената дрвене кровне конструкције на местима оштећених и дотрајалих, у свему према постојећим. Елементе заштитити течним импрегнацијским премазом који заштићују дрво од гљивица и дејства инсеката. Од суве четинарске грађе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. У цену урачунати и утовар и транспорт замењених елемената на градску депонију удаљености до 25km. (конструктивне елементе дрвене конструкције чине рогови 12/12cm; рожњаче 14/16 cm.; пајанте 12/14 cm, таваначе 20/24cm; стубови 16/16cm; летве 3/5cm ;и др...) Обрачун по m ³ .	m ³	3,00		



132 94 148

PG
M
M

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
3.	Летвусање крова летвама и контра летвама дим. 24/48мм и 50/80 мм, преко кровне конструкције, паралелно са роговима и слемомом, за стварање ваздушног простора испод покривача. Летвусање извести сувим, правим и квалитетним јеловим летвама, оптималне дужине. Од суве четинарске грађе обрадити нове и уградити их са свим потребним везама. Препоручена димензија контра летви износи 50/80mm. Минимална дебелина летви је 25mm укивају се на растојењу од 16cm за једноструко густо покривање бибер црепом. Летвусање се ради у сегментима према динамици извођења радова. У цени радова је набавка нове дрвене летве. Отвор за улазак ваздуха треба заштити металном или пластичном мрежицом. Обрачун по m ² .	m ²	180,00		
III УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:					
IV КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ					
1.	Набавка новог бибер црепа и једноструко (просто) постављање равног бибер црепа. Цреп мора бити раван, неоштећен и квалитетан. У првом и последњем реду поставити по два реда црепа. Закивање бибер црепа извршити према упутствима произвођача. У цену улазе сва украјања и усецања црепова. Јединична цена садржи цену коштања потребног материјала, радне снаге и транспорта. Кровне плоче које се користе за покривање кровне равни треба да имају исти код за боју као и исти серијски број. Обрачун по m ² претпостављене количине новог црепа.	m ²	180,00		
2.	Набавка, транспорт и постављање и замазивање слемењака на крову од бибер црепа. Слемењаке поставити у слоју густог продужног малтера заједно са почетним и завршним слемомом и саставе обрадити. Обрачун по m	m	15,00		
IV УКУПНО КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:					
V ЛИМАРСКИ РАДОВИ					



133 PA 142

2. 05. 21

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
	Палету боја поцинкованог, пластифицираног лима пре почетка набавки и било ког лимарског рада на објекту доставити Инвеститору на сагласност.				
1.	Израда, транспорт и монтажа хоризонталних олука од поцинкованог, пластифицираног лима у боји дебљине 0.6мм димензија 15x15cm са поцинкованим кукама 30X5мм учвршћеним завртњима за кровну конструкцију. Размак кука 0.8-1.0m. Веза са опшивом стрехе на једноструки превој, пад за воду извести према одводној цеви 0.5-1.0%. Окапницу монтирати испод паропропусне фолије. Обрачун по m.	m	35,00		
2.	Израда, транспорт и монтажа одводних квадратних олучних вертикала 15x15cm од поцинкованог, пластифицираног лима у боји дебљине d=0.6mm . Олучне вертикале са "грлом", изливају се у слободан простор, завршетак вертикале дати под 60 степени. Обрачун по m.	m	20,00		
3.	Израда, транспорт и опшивка димњачких капа од пластифицираног, поцинкованог лима дебљине d=0.55мм. Димњаци су димензија 60x60cm. Обрачун по комаду.	ком.	4,00		
4.	Израда, транспорт и монтажа вандиксни крова од поцинкованог пластифицираног лима d= 0,55 mm, развијене ширине РШ=0,70 до 0,90 m за спој два објекта и за калканске зидове. Обрачун по m.	m	38,00		
5.	Израда, транспорт и монтажа самплеха изнад висећег олука од поцинкованог пластифицираног лима, развијене ширине (РШ) 25cm, дебљине 0,60mm. Самплекс спојити са олуком у виду дуплог контра фалца и залетовати калајем. Обрачун по m.	m	30,00		
6.	Израда и монтажа лимене опшивке кровних ивица ветар лајсном од поцинкованог пластифицираног лима d=0,6mm, РШ 25cm. Обрачун по m.	m	26,00		
7.	Израда, транспорт и монтажа опшивке надстрешнице од поцинкованог, пластифицираног лима у боји дебљине d=0.6mm . димензија 200/150cm (изнад улазног дела у пошту) од поцинкованог пластифицираног лима d= 0,55 mm, Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
8.	Набавка материјала, израда и постављање снегобрана за уграђени кровни покривач од поцинкованог пластифицираног лима у боји по избору Инвеститора, d=0,70mm. Обрачун по комаду.	ком.	200,00		



134 94 148

PG
M
10/20

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
9.	Израда, транспорт и монтажа вентилационих глава, пречника 100 mm, од поцинкованог пластифицираног лима дебљине 0,60 mm. Вентилационе главе поставити на цеви пречника 75 mm. Део цеви главе мора до уђе у вентилациону цев минимум 50 mm и залетована калајем од најмање 50%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача приближних димензија 50x50 cm." Обрачун по комаду.	ком.	1,00		
V УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:					
VI ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ					
1.	Наношење фасадног лепка преко суве, чврсте и чисте подлоге фасаде, ограда и димњака у два слоја. са санацијом пукотина. Све површине фасаде очистити од наслага. Импрегнирати подлогу и извршити санацију пукотина. Санацију извршити отварањем пукотина, китовањем и лепљење стаклене мреже преко санираних пукотина. У први слој свежег лепка положити стаклену мрежицу у непрекинутим тракама без набора са минимално 10cm преклапања. Стаклену мрежицу прекрити у дебљини од минимално 1 mm (на подручју преклапања минимално 0,5mm; макс. 3mm) са фасадним лепком. Положену стаклену мрежицу загладити методом «мокро на мокро» другим слојем фасадног лепка. Обрачун по m ² .				
а.	фасада објекта	m ²	350,00		
б.	фасада ограда	m ²	140,00		
2.	Обрада фасаде пластичним малтером (Бавалит) врста и боја по избору Инвеститора. Подлога фасаде мора бити здрава и сува. Подлогу очистити и импрегнирати изолационом масом, ради боље везе. Нанети молерском четком у једном слоју, а ако подлога јако упија премазати два пута. На осушену подлогу нанети бавалит, направљен и добро измешан да се добије једнолична и конзистентна маса. Припремљен материјал нанети глет хоблом у дебљини слоја до максималне величине зрна (зрно до 2mm) Структуру малтера извући заривавањем. Ценом обухватити заштиту стаклених површина и других елемената на фасади ПВЦ фолијом. Скела се посебно плаћа. Обрачун по m ² .				
а.	бавалит фасада објекта	m ²	350,00		
б.	бавалит фасада ограда	m ²	140,00		
VI УКУПНО ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ:					



135 од 118

135
118

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
VII ФАСАДНА АЛУМИНАРИЈА					
1.	<p>Израда транспорт и монтажа фасадних прозора од елоксираних алуминијумских профила а са термопан стаклима 4+16+4mm, са термо мостом. Испуна аргон. Профил рама снабдевен је унутрашњим ојачањем од челика. Прозори елоксирани у боји алуминијума (РАЛ 9006). Крила прозора се отварају око вертикалне и хоризонталне осе снабдевена су ручицама. У цену улази комплетна монтажа прозора са свим изолацијама, фиксирањем, заптивањем и спољним и унутрашњим лајснама, стаклом,оковом и опшивним лајснама. Прозор дихтовати трајно еластичним ЕПДМ гумом, вулканизованом на угловима. Портали су снабдевени спољном окапницом од алуминијумског пластифицираног лима у боји алуминијума и унутрашњом пвц даском у ширини 35cm у сивој боји. Обрачун за комплет изведену позицију. Све мере узети на лицу места. Обавезно доставити атесте све уграђене елементе, као и на укупни коефицијент проласка топлоте за прозор који мора бити мањи 1,5 W/m²K за прозоре. НАПОМЕНА: Све мере узети на лицу места. Обрачун по комаду.</p>				
1.1.	фасадни трокрилни прозори дим.170/126cm	ком	4,00		
1.2.	фасадни четворокрилни прозори дим.227/126cm	ком	2,00		



136 04 148

РГ
 М
 20

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
2.	<p>Израда транспорт и монтажа фасадног портала улазних врата од алуминијумских профила елоксираних у боји алуминијума (РАЛ 9006) са термопан стаклима 4+16+4mm, са термо мостом. У горњој зони портала предвиђено је фиксно прозорско платно висине 40cm. Улазна врата су димензија min 90cm + крило од 38cm које се отвара по потреби и поседује механизам за фиксирање крила. Висина врата је 245cm. Предвидети, челичне кутијасте носаче одговарајуће крутости, помоћу којих се позиција додатно причвршћује за надвратник, бочне стране и под. Руковат врата је од "inox" цеви кружног попречног пресека 50mm, дужине 1,80m. Врата су застакљена термопан стаклом 4+16+4mm, На спољашну страну врата поставити на вођицу заштитну профилисану лајсну да не би дошло до продора воде. У цену су урачунати оков и опшивне лајсне а врата дихтовати трајно еластичним ЕПДМ гумом, вулканизованом на угловима. Портал је са испуном у доњем делу у висини од 30cm. На вратима поставити квалитетан механизам за самозатварање врата са унутрашње стране у ралу алуминарије. Врата опремити бравом са цилиндром са 3 кључа.</p> <p>НАПОМЕНА: Све мере узети на лицу места. Обрачун по комаду.</p>				
	димензија врата 90+38/205+40cm	ком	1,00		
3.	<p>Израда транспорт и монтажа портала спољашњих улазних једнокрилних службених врата у сендвичу од два алу-лима са полиуретанском испуном (дворишна страна) од алуминијумских профила елоксираних у боји алуминијума (РАЛ 9006.). У горњој зони портала предвиђено је фиксно прозорско платно висине 50cm са термопан стаклима 4+16+4mm, са термо мостом. Улазна врата су димензија 90cm. Висина врата је 205+50cm. Предвидети, челичне кутијасте носаче одговарајуће крутости, помоћу којих се позиција додатно причвршћује за надвратник, бочне стране и под. Врата опремити кваком и бравом са цилиндром са 3 кључа. На спољашну страну врата поставити на вођицу заштитну профилисану лајсну да не би дошло до продора воде. У цену су урачунати оков и опшивне лајсне а врата дихтовати трајно еластичним ЕПДМ гумом, вулканизованом на угловима.</p> <p>НАПОМЕНА: Све мере узети на лицу места. Обрачун по комаду.</p>				
а	димензија врата 92/205+50cm	ком	1,00		
б	димензија врата 102/208cm	ком	1,00		
4.	<p>Набавка, транспорт и уградња фиксне, поцинковане комарник мреже у раму од ал. профила, на фасадним прозорима у таванском простору. Прозори су димензија 30x45cm.</p> <p>НАПОМЕНА: Све мере узети на лицу места. Обрачун по комаду.</p>	ком	2,00		
VII УКУПНО АЛУМИНАРИЈА:					



137 од 148

16
12 17

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
VIII БРАВАРСКИ РАДОВИ					
1.	Репарација постојећих металних решетки на вратима, израђене од металних кутијастих профила 20/20mm 10/10mm у комбинацији. Репарација подразумева, преправку, скидање као и замену оштећених делова. Репарација подразумева поправку скидање старе боје и корозије хемијским и физичким средствима, брушење и чишћење, наношење инпрегнације, бојење основном бојом, завршно бојење два пута бојом за метал по избору Инвеститора. Обрачун по ком.				
1.1.	решетка на главним улазним вратима 0,90+0,38/2,45m	ком	1,00		
1.2.	решетка на споредним улазним вратима 0,92/2,55m	ком	1,00		
2.	Репарација постојећих металних решетки на прозорима, израђене од металних кутијастих профила 20/20mm 10/10mm у комбинацији. Репарација подразумева преправку скидање као и замену оштећених делова и само качење. Репарација подразумева поправку скидање старе боје и корозије хемијским и физичким средствима, брушење и чишћење, наношење инпрегнације, бојење основном бојом, завршно бојење два пута бојом за метал по избору пројектанта. Обрачун по ком.				
2.1.	четворокрилни прозор дим. 2,27/1,26m	ком	1,00		
2.2.	трокрилни прозор дим.1,70/1,26m	ком	2,00		



138 од 148

16-18
100

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
3.	Израда, транспорт и уградња врата од црне браварије која се налазе на калканском дворишном зиду за улазак у тавански простор. Врата су димензија 80x100cm. Ова позиција обухвата израду, бојење основном бојом, завршно бојење два пута бојом за метал по избору Инвеститора.и уградњу. НАПОМЕНА: Све мере узети на лицу места. Обрачун по комаду.	ком	1,00		
4.	Репарација постојећих металних врата на чеоној страни дворишне фасаде, и вентилацине маске израђених од металних флахова. Врата су димензија 80x100cm. Репарација подразумева поправку скидање старе боје и корозије хемијским и физичким средствима, брушење и чишћење, nanoшење инпрегнације, бојење основном бојом, завршно бојење два пута бојом за метал по избору пројектанта. Обрачун по ком.				
4.1.	метална врата дим. 2,27/1,26m	ком	1,00		
4.2.	вентилациона маска	ком	1,00		
VIII УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ:					
IX МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ					
1.	Стругање старих зидова и плафона, скидање старе боје са зидова. Све површине остругати и опрати,рупе попунити а затим обрусити, очистити и извршити импрегнацију. Позиција обухвата монтажу и демонтажу помоћне скеле за рад, јер се радови изводе на висини до Н=3,35m. Обрачун се врши по 1,00 m ²	m ²	250,00		



139 од 148

139 од 148

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
2.	Наношење фасадног лепка преко суве, чврсте и чисте подлоге због појава пукотина на зидовима и плафону у два слоја. У први слој свежег лепка положити стаклену мрежицу у непрекинутим тракама без набора са минимално 10cm преклапања. Стаклену мрежицу прекрити у дебљини од минимално 1 mm (на подручју преклапања минимално 0,5mm; макс. 3mm) са лепком. Положену стаклену мрежицу загладити методом «мокро на мокро» другим слојем лепка. Позиција обухвата монтажу и демонтажу помоћне скеле за рад, јер се радови изводе на висини до Н=3,35m. Обрачун по m ² .	m ²	250,00		
3.	Набавка материјала, глетовање у два слоја са свим неопходним предрадњама као и бојење старих зидова и плафона полудисперзивном бојом у тону по избору Инвеститора. Прегледати и китовати мања оштећења и пукотине. Китовати и глетовати дисперзионим китом први пут. Све површине фино пребрусити па китовати и глетовати дисперзионим китом други пут. Све старе премазе, који више нису подесни као подлога, треба састругати, отпрашити а прслине бандажирати. Боја не сме да се љуска и да се отире. Радове извести у свему према техничким условима за ову врсту радова и упутству произвођача боја. Позиција обухвата монтажу и демонтажу помоћне покретне скеле за рад, јер се радови изводе на висини од Н=3,25-3,35m. Обрачун се врши по 1,00 m ²	m ²	250,00		
IX УКУПНО МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ:					
X РАЗНИ РАДОВИ					
1.	Монтажа и демонтажа металне цевасте фасадне скеле, за радове у свему по важећим прописима и мерама ХТЗ-а атестиране за висину до 9m. Скела мора бити статички стабилна, анкерована за објекат, прописно постављена са свим укрућењима, папучама и косницама, оградом на прописној висини. Рад мора бити изведен по техничким прописима за ову врсту посла. Скелу обавезно постављају стручни радници, што извођач радова доказује инвеститору уз атест за постављену скелу. Користи се за све време трајања радова. Обрачун по m ² .	m ²	400,00		
2.	Израда Пројекта фасадне скеле у свему према техничким стандардима, у складу са Законом о безбедности и здрављу на раду и важећим прописима. Обрачун паушално.		пауш.		
3.	Дихтовање свих спојева лима и зидова кровних атика трајно еластичним силиконским гитом. Обрачун по m.	m	50,00		
4.	Чишћење простора око објекта од грађевинског шута са преносом шута на градилишну депонију. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m ² .	m ²	100,00		
5.	Чишћење таванског простора од наслага биолошког голубијег отпада. Обрачун обухвата утовар и одвоз на градску депонију. Обрачун по m ³ .	m ³	10,00		



140 04 148

PL
14/11/21

Бр.	ОПИС ПОЗИЦИЈЕ	мера	кол.	јед.цена	УКУПНО
6.	Попуњавање пукотина на споју тротоара и сокле објекта, изолит кит фибер-ом (или одговарајуће), према опису произвођача. У цену улази набавка материјала, транспорт и израда. Обрачун се врши по m.	m	85,00		
7.	Поправка стубова ограде Обрачун паушално.		пауш.		
8.	Радови који се не могу нормирати или на неки други начин предвидети. Обрачун по нч.	нч	50,00		
X УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ:					



141 94 142

KG
AM

Објекат: Пошта Глогоњ, Панчево



РЕКАПИТУЛАЦИЈА А - Г РАДОВА		
А. ГРАЂЕВИНСКО ЗАНАТСКИ РАДОВИ		
I	РУШЕЊЕ И ДЕМОНТАЖА	
II	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
III	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
IV	КРОВОПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
V	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
VI	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ	
VII	АЛУМИНАРИЈА	
VIII	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
IX	МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
X	РАЗНИ РАДОВИ	
УКУПНО:		

ПОНУЂАЧ:

М.П.

142 94 148

Пошта Глогоњ:



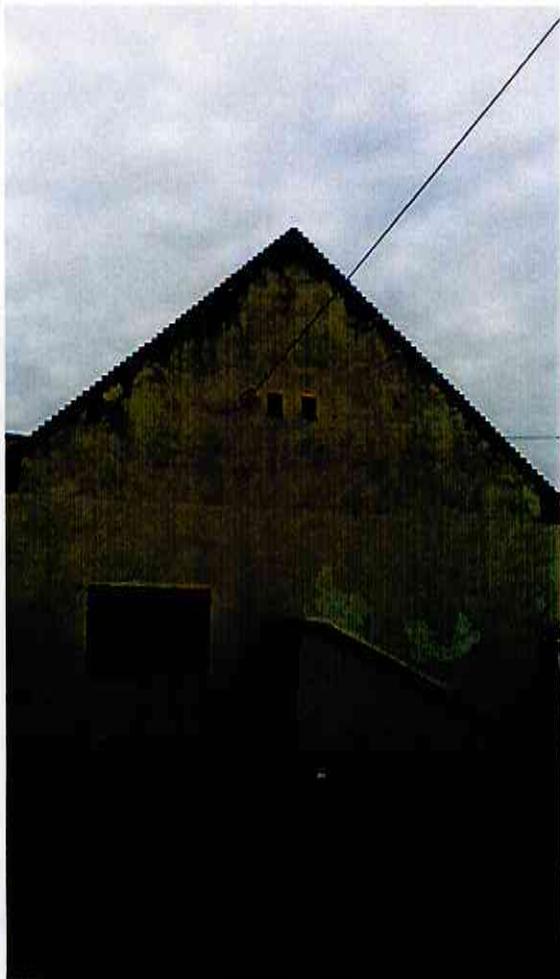
143 04 148

143 04 148



1440A 148

pg.
27



145 of 148

16.
21. 11. 2018



ПОШТА СРБИЈЕ
ПОШТА
БЕОГРАД
05-21



146 of 148

146
148

ЗБИРНА РЕКАПИТУЛАЦИЈА

ПАРТИЈА 1 - УКУПНО:			
ПАРТИЈА 2 - УКУПНО:			
ПАРТИЈА 3 - УКУПНО:			
УКУПНО:			



148 ФА 148

148
148